

**A. Všeobecné údaje**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: Corrib Development Poprad, s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Okružná 52, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Dátum založenia: 22. 07. 2008
4. Dátum vzniku: 22. 07. 2008
5. Opis hospodárskej činnosti: kúpa a predaj vlastných nehnuteľností
6. Priemerný počet zamestnancov: 1  
Z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účt. jednotkách
8. Účtovná závierka je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia /riadna/
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa: 27.02.2025
- 10.

**B. Členovia orgánov spoločnosti**

1. Konatelia: Slavomír Svitana

2. Štruktúra spoločníkov:

P. č.	Spoločník:	Výška podielu na ZI absolútne	v %	Podiel na hlas. právach v %
1.	Devaney	6 638,78	100	100

**C. Údaje o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

1. Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
3. Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku  
a/ obstarávacou cenou – dlhodobý a krátkodobý  
b/ menovitou hodnotou – peňažné prostriedky, ceniny, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku

4. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie:

Text	Hodnota v EUR
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	960
Daň z príjmov z mimor. činnosti splatná	--

**E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy****1. Dlhodobý nehmotný majetok:**

1a – Oceňovanie DNM

DNM podľa pol. súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

1b – Oprávky a opravné položky k DNM

Oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt. ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

**2. Dlhodobý hmotný majetok:**

1a – Oceňovanie DNM

DNM podľa pol. súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Pozemky	012	0	0	0	0
Stavby	013	1767912	0	0	1767912
Samostatne hnut. Veci	014	96027	0	0	96027
Obstarávaný DHM	018	227165	18786	0	245951

1b – Oprávky a opravné položky k DHM

oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Oprávky k pozemkom	012	0	0	0	0
Oprávky k stavbám	013	335385	44198		379583
Oprávky k samost. hn. Veci.	014	51743	19324		71067
Obstarávaný DHM	018	0	0	0	0

1c – Zostatková hodnota DHM

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Zostat.cena na zač. účt. obd.	Zostat.cena na konci účt. obd.
Ostatný DNM	008	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0
Pozemky	012	0	0
Stavby	013	1432527	1388329
Samost. hnutel'. Veci	014	44284	24960
Obstarávaný DHM	018	0	0

**3. Pohľadávky**

Z obchodného styku podľa splatnosti

Text	Hodnota v EUR
Pohľadávky do lehoty splatnosti	1419
Pohľadávky po lehote splatnosti	0

**F. Údaje vykázané na strane pasív súvahy****1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie****a. Opis zákl. imania**

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	6639
Základné imanie splatené	6639
Vlastné imanie	1090783
Podiel základného imania na vl. imaní	0,60%

**b. Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období**

Text	Hodnota v EUR
Účtovný zisk	0
Prídel do RF	0
Použitie na vyrovnanie straty min. rokov	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0
Iné rozdelenie – prídel spoločníkovi	0

**c. Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období**

Text	Hodnota v EUR
Účtovná strata: úhrada z rezer. fondu	0
úhrada spoločníkmi	0
prevod na neuhr. stratu min. rokov	0

**2. a. Záväzky z obch. styku podľa splatnosti v EUR**

Text	Hodnota v EUR
Záväzky z obch. styku do lehoty splatn./FA/	15639
Záväzky z obch. styku po lehote splatn. /FA/	0

**b. Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotl. položiek súvahy / do jedného roka/**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Záväzky z obch. styku	123	15639
Záväzky voči spoločníkom	130	1055374
Záväzky voči zamestnancom	131	1503
Záväzky zo soc. zabezpečenia	132	854
Daňové záväzky	133	3108
Ostatné záväzky	135	133442

**c. Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Záväzky zo SF	103	0

**3. Záväzky zo soc. fondu**

Text	Hodnota v EUR
Stav na začiatku bež. účt. obdobia	0
Tvorba soc. fondu	0
Čerpanie	0
Stav na konci bež. účt. obdobia	0

**4. Rezervy – údaje o rezervách podľa druhov**

Druh rezervy	Stav na zač. ÚO	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
Rezerva na nevyč. dov.	0			0	

**5. Bankové úvery a pôžička, finančné výpomoci:**

Text	Na začiatku ÚO	Na konci ÚO
Dlhodobý bank. úver	0	0

**G. Informácie o výnosoch:**

Druh výnosu	Opis	Suma v EUR
Tržba z predaja služieb		110079
Tržba za tovar		0
Ostatné prevádzkové		523
Finančné výnosy	úroky	0
Ostatné finanč. výnosy	kurzové zisky	0

Tržby z predaja majetku

**H. Informácie o nákladoch:**

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za posk. služby	opravy a udržiavanie cestovné výkony spojov úctovné a právne prenájom ostatné	12074   4200  132059
Finančné náklady	kurzové straty bankové poplatky	
Mimoriadne náklady	úroky platené týkajúce sa bežného ÚO týkajúce sa predchádz. ÚO	

**I. Prehľad zmien vlastného imania**

Členenie vlastného imania	/v EUR/ Stav na zač. ÚO	Zvýšenie Zníženie	Stav na konci ÚO
Vlastné imanie spolu	1128513	-37730	1090783
- základné imanie zapísané v OR	6639	0	6639
- ostatné kapitálové fondy	1340625	0	1340625
- zákonný rezervný fond	0	0	0
- nerozdelený zisk minulých rokov	0	+ 10776	10776
- neuhradená strata minul. Rokov	-207975	-10776	-218751
- účtovný zisk, strata	-10776	-26954	-37730