

**Poznámky  
K 31.12.2025****I.  
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Chočská 1527  
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Chočská 1527/7, 026 01 Dolný Kubín  
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 05.12.1997  
Identifikačné číslo účtovnej jednotky:36142719  
DIČ : 2021415528
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky; Predseda SVB – Mgr. Jozef Púčík
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

**II.****Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:  
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnutel'ný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení  
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025 56571,63€  
stav k 31.12.2025 64617,32€
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to:  
Úvery : stav k 01.01.2025 2 112 €  
stav k 20.02.2025 0 €