

Poznámky Úč POD 3 - 04

**POZNÁMKY**

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **31. 12. 2025**v  - eurocentoch  - celých euráchZa obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

3 0 0 6 2 0 1 1

Účtovná závierka

\*)  
 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
 - zostavená  
 - schválená

IČO

4 7 2 3 4 7 9 2

DIČ

2 0 2 3 2 9 9 0 8 0

Kód SK NACE

7 1 . 1 1 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A P M S R O

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T E P L I C K Á

Číslo

1

PSC

8 3 1 0 2

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa:

10.2.2026

Schválené dňa: 10.2.2026

Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za vedenie  
účtovníctva:Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za zostavenie  
účtovnej závierky:Podpisový záznam člena  
štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky alebo  
fyzickej osoby, ktorá je  
účtovnou jednotkou:\*) Vyznačuje sa

Spoločnosť APM s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená dňa a do obchodného registra bola zapísaná 30.6. 2011 (Obchodný register Okresného súdu BRATISLAVA, oddiel Sro, vložka 74209/B).

**(b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Architektonické činnosti

**(c) Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2025 bol 0 .

**(d) Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**(e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1. 2025 do 31. 12.2025

**(f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie, bola zostavená .

**A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ: Akad. Arch. Jozef Mravec

**INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločníci	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	EUR	%	%
Akad. Arch. Jozef Mravec	5 000	100	100
<b>spolu</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

**(b) Účtovné zásady a účtovné metódy**

Účtovné zásady a účtovné metódy boli Spoločnosťou aplikované bez zmien, ktoré by vplývali na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledok hospodárenia.

**(c) Prehľad o oceňovaní majetku a záväzkov – Tab. E c**

Vysvetlivky:

OC – obstarávacia cena,

VN – vlastné náklady,

MH – menovitá hodnota,

RC – reprodukčná cena,

TC – trhová cena,

KO – kvalifikovaný odhad,

VI – metódou vlastného imania,

§ 25 ods. 2 – ocenenie v znení tohto odseku,

Iné – ocenenie podľa osobitného predpisu v súlade s 27 ods. 2 písm. c) zákona č. 431/2002 Z. z.

**(d) Odpisový plán dlhodobého majetku**

Spoločnosť vlastní odpisovaný dlhodobý majetok.

**(e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Spoločnosť nemala dotácie na obstaranie majetku.

**B. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**(a) Prehľad o stavoch a pohybe dlhodobého nehmotného majetku – Tab. F a1**

Druh		Obstaravacia cena	Oprávky a opravn.polož.	Zostatková cena
Dlhodobý nehmotný majetok	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Zriaďovacie náklady	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Softvér	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Oceniteľné práva	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Goodwill	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	k.1.1.BO	0	0	0
	+ prírastky	0	0	0
	- úbytky	0	0	0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Obstaravaný dlhodobý nehmotný majetok	k.1.1.BO	0		0
	+ prírastky	0		0
	- úbytky	0		0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0
Poskytnuté preddavky na nehmotný majetok	k.1.1.BO	0		0
	+ prírastky	0		0
	- úbytky	0		0
	+/- presun		0	0
	k 31.12.BO	0	0	0

Prehľad o stavoch a pohybe dlhodobého hmotného majetku – Tab. F a2

Druh		Obstaravacia cena	Oprávky a opravn.polož.	Zostatková cena
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	k.1.1.BO	<b>16 583</b>	<b>10 710</b>	<b>26 121</b>
	+ prírastky		<b>4 146</b>	<b>-4 146</b>
	- úbytky			<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>16 583</b>	<b>14 856</b>	<b>1 727</b>
Pozemky	k.1.1.BO	<b>0</b>		<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>		<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>		<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stavby	k.1.1.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	k.1.1.BO	<b>16 583</b>	<b>10 710</b>	<b>0</b>
	+ prírastky		<b>4 146</b>	<b>-4 146</b>
	- úbytky			<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>16 583</b>	<b>14 856</b>	<b>1 727</b>
Pestovateľské celky trvalých porastov	k.1.1.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Základné stádo a ťažné zvieratá	k.1.1.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	k.1.1.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	k.1.1.BO	<b>0</b>		<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>		<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>		<b>0</b>
	+/- presun		<b>0</b>	<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
dlhodobý hmotný majetok	k.1.1.BO	<b>0</b>		<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>		<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>		<b>0</b>
	+/- presun		<b>0</b>	<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
nadobudnutému majetku	k.1.1.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+ prírastky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- úbytky	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	+/- presun			<b>0</b>
	k 31.12.BO	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

- (b) **Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku**  
Spoločnosť nemá poistený majetok
- (c) **Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**  
Na majetok Spoločnosti nebolo zriadené záložné právo.
- (d) **Dlhodobý majetok , pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke**  
Spoločnosť neužíva takýto majetok.
- (e) **Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevezený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva**  
Spoločnosť neužíva takýto majetok.
- (f) **Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty**  
Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.
- (g) **Opravná položka k nadobudnutému majetku – účet 097**  
Spoločnosť netvorila opravnú položku k nadobudnutému majetku.
- (h) **Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie**  
Spoločnosť nevykonáva výskum, ani vývoj.
- (j), (k), (l) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie – Tab. F jkl**  
Viď tabuľka – Tab. F jkl na nasledujúcej strane.
- (i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou**  
Spoločnosť nemá takýto dlhodobý finančný majetok.
- (m) **Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**  
Spoločnosť nemá takýto dlhodobý majetok
- (n) **Spôsob ocenenia dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**  
Spoločnosť nemá žiaden dlhodobý finančný majetok.
- (o) **Opravné položky k zásobám**  
Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.
- (p) **Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**  
Spoločnosť nemá takéto zásoby.
- (q) **Zákazková výroba**  
Spoločnosť nerobila zákazkovú výrobu.
- (r) **Opravné položky k pohľadávkam**  
Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam.

(s) **Prehľad pohľadávok do a po lehote splatnosti – Tab. F s (EUR)**

	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Z obchodného styku			

(t) **Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosť nemá takéto pohľadávky.

(u) **Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť nemá takéto pohľadávky.

(v) **Významné zložky krátkodobého finančného majetku**

Spoločnosť nemala významné zložky krátkodobého finančného majetku.

(w) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie**

Spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

(x) **Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť nemá takýto krátkodobý finančný majetok.

(za) **Prehľad o oceňovaní krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou a vplyv na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania**

Spoločnosť nemá žiaden krátkodobý finančný majetok.

(zb) **Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Spoločnosť nemá významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

**C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

(a) **Vlastné imanie**

**1. Zmeny zložiek vlastného imania (EUR) – Tab. G a1**

Zložky vlastného imania	Stav vlastného imania v bežnom účtovnom období	Stav vlastného imania v minulom účtovnom období	Rozdiel bežné-min účt.obdobie
A. Vlasné imanie, v tom	163298	122259	41039
a. Základné imanie zapísané do obchodného registra	5000	5000	0
b. Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0
c. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0
d. Emisné ážio	0	0	0
e. Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitál. vkladov	500	500	0
f. Ostatné kapitálové fondy	0	0	0
g. Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0
h. Fondy tvorené zo zisku	0	0	0
i. Nerozdelený zisk minulých rokov	116759	103142	13617
j. Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
k. Účtovný zisk alebo účtovná strata	41039	13617	27422
l. Vyplatené dividendy	0	0	0
m. Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0
n. Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0

**2. Prehľad zisku alebo straty, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania**

Spoločnosť nemá náplň.

### 3. Opis základného imania

Splatené základné imanie 5000 EUR

### 4. Hodnota upísaného vlastného imania

Spoločnosť nemá upísané vlastné imanie.

### 5. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období

Spoločnosť stratu zúčtovala v prospech účtu neuhradenú stratu minulých rokov.

### 6. Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv

Spoločnosť nevlastní žiadne akcie a podiely.

#### (b) Prehľad o rezervách – Tab. G b (EUR)

Druhy rezerv	ZS	Tvorba	Zúčtovanie	KS	Rok použitia
krátkodobé rezervy	0	0	0	0	2019

#### (c) Prehľad záväzkov do a po lehote splatnosti – Tab. G c (EUR)

Záväzky do lehoty splatnosti:	127
Záväzky po lehote splatnosti:	0

#### (d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti – Tab. G d (EUR)

Druhy záväzkov	1 rok a menej	Nad 1 rok až 5 rokov	Nad 5 rokov	Spolu
Záväzky z obchodného styku	127			0
Nevyfakturované dodávky				0
Záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe				0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku				0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0			0
Záväzky voči zamestnancom	0			0
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	0			0
Daňové záväzky a dotácie	12529			12529
Ostatné záväzky				0
Dlhodobé záväzky z obchodného styku				0
Dlhodobé nevyfakturované dodávky				0
Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe				0
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku				0
Dlhodobé prijaté preddavky				0
Dlhodobé zmenky na úhradu				0
Vydané dlhopisy				0
Záväzky zo sociálneho fondu				0
Ostatné dlhodobé záväzky	0			0
Odložený daňový záväzok				0
Bankové úvery dlhodobé				0
Bežné bankové úvery				0
Krátkodobé finančné výpomoci				0

#### (e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

#### (f) Údaje o spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku

Spoločnosť nevznikol odložený daňový záväzok.

#### (g) Záväzky zo sociálneho fondu

Spoločnosť netvorí sociálny fond

**Vydané dlhopisy**

Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy.

**(h) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci**

Spoločnosť nemá žiadne záväzky z finančných operácií.

**(i) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Spoločnosť nemá významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

**(j) Významné položky derivátov**

Spoločnosť nemá významné položky derivátov.

**(k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**D. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****(a) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar – Tab. H a**

Typ výrobkov a služieb	Tržby spolu	Hlavné oblasti odbytu
Predaj služieb	120 000	

**(b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob**

Spoločnosť nevytvára vnútroorganizačné zásoby.

**(c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov.**

Spoločnosť nemala významné položky výnosov pri aktivácii nákladov.

**(d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Spoločnosť nemá ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti.

**(e) Významné položky finančný výnosov a celková suma kurzových ziskov**

Spoločnosť dosiahla výnosy na úrokoch 0.

**(f) Položky mimoriadnych výnosov**

Spoločnosť nedosiahla mimoriadne výnosy

**E. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****(a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby – Tab. I a**

+

Názov položky	EUR
Ostatné služby	58240
Spotreba materiálu	3646

**(b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Spoločnosť nemala významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti.

**(c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát**

Spoločnosť dosiahla kurzovú stratu vo výške 0.

**(d) Položky mimoriadnych nákladov**

Spoločnosť nemala mimoriadne náklady.

**F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nemá prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy, pohľadávky a záväzky z opcí, odpísané pohľadávky ani pohľadávky a záväzky z lízingu.

**H. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť nemá žiadne budúce možné záväzky, práva ani povinnosti.

**I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členovia štatutárnych, dozorných orgánov Spoločnosti nemali priznané a vyplatené odmeny.

**(b), (c), (d) Zoznam obchodov so spriaznenými osobami**

Druh obchodnej transakcie	Suma	Ukončené	Neukončené
		x	

**J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

V spoločnosti nastali žiadne relevantné skutočnosti.

**K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Časť P bola začlenená do časti G.

**R., S., T. PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Spoločnosť nemá povinnosť vykazovania Cash flow, viď príloha k poznámkam.