

## Čl. I Všeobecné údaje

### 1) Názov právnickej osoby a jej sídlo

TERRAMARK s.r.o.  
Buzica 33  
044 73 Buzica

### 2) Údaje o konsolidovanom celku.

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

### 3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v účtovnom období 2025 bol 1.

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

**1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**

### 2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť neeviduje majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

K 31.12.2025 spoločnosť nemá v evidencii žiadny dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý finančný majetok.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. O zásobách účtovala spoločnosť spôsobom B.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť oceňovala vlastnými nákladmi podľa skutočnej výšky nákladov v zložení: priame náklady a časť nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním.

Pohľadávky sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy sú závázky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, doby odpisovania a odpisové metódy pri určení odpisov

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	linárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 16	linárna	6,25 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 12	linárna	8,33 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

### 4) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V účtovnom období 2025 nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

### 5) Informácie o dotáciách a ich oceňovaní v účtovníctve

Spoločnosť požiadala o poskytnutie dotácie na prevádzkovú činnosť na rok 2025. Do výnosov účtovala priznané dotácie vo výške 73 225€. Spoločnosti bola poskytnutá nenávratná dotácia z Programu rozvoja vidieka SR vo výške 170655€ na stavebné úpravy pre zlepšenie podímeok ustajnenia hovädzieho dobyta a nákup poľnohospodárskych strojov. Spoločnosť rozpustila dotácie na dlhodobý majetok poskytnuté v minulých rokoch a v aktuálnom roku v závislosti na účtovných odpisoch vo výške 34 333€.

### 6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### 1) Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala o takých nákladoch alebo výnosoch, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

### 2. Informácia o záväzkoch

a) Spoločnosť nemá záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

b) Úver poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou so zostatkom vo výške 37 516€ k 31.12.2025 je zabezpečený vybraným dlhodobým majetkom spoločnosti.

c) V roku 2023 bol spoločnosti poskytnutý úver vo výške 15480 EUR spoločnosťou Deutche leasing Slovakia, spol. s r.o. za účelom kúpy poľnohospodárskeho stroja - zhrňovača. Zostatok úveru k 31.12.2025 predstavuje 2360,33€ a je zabezpečený záložným právom na obstaraný stroj.

c) V roku 2025 bol spoločnosti poskytnutý úver vo výške 30 050 EUR spoločnosťou Deutche leasing Slovakia, spol. s r.o. za účelom kúpy poľnohospodárskeho stroja - lisu. Zostatok úveru k 31.12.2025 predstavuje 21 818 € a je zabezpečený záložným právom na obstaraný stroj.

### **3) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Konateľovi v roku 2025 neboli vyplácané žiadne príjmy a neboli mu poskytnuté žiadne preddavky a úvery, plnenia na súkromné účely, záruky, zabezpečenia ani iné výhody.

### **4) Informácia o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosti z uzatvorených zmlúv nevyplývajú žiadne významné finančné povinnosti, ktoré by mali vplyv na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

### **5) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.