

**ROK: 2025**

## Čl. I Všeobecné údaje

Informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno: HD real, s.r.o. .
2. Sídlo účtovnej jednotky: Vieska – Bezdedov 148 020 01 Púchov
3. Dátum založenia: 26.06.2025
4. Dátum zápisu v OR: 27.06.2025 vložka s.r.o. 56126/R
5. Opis hospodárskej činnosti: v roku 2025 spoločnosť prevádzkala predovšetkým služby v oblasti realít.
6. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a nie je materskou účtovnou jednotkou a nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
7. Priemerný počet zamestnancov: 0  
z toho vedúcich 0  
zamestnanec na dohodu o BPŠ: 0

Spoločnosť v r. 2025 nezamestnávala žiadneho zamestnanca.

8. Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku k 31.12.2025 ako účtovnú závierku mikro účtovnej jednotky v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 26.6.2025 do 31.12.2025
9. Spoločnosť nie je registrovaná na DPH.

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov, a to:  
V roku 2025 neobstarala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.  
b/ ostatné zložky majetku sa oceňujú buď obstarávacími cenami, alebo menovitou hodnotou.
- 3/ Odpisový plán nebol zostavovaný. Spoločnosť neobstarala dlhodobý majetok.
- 4/ V priebehu účtovného obdobia sa nezmenili účtovné metódy a zásady.
- 5/ Účtovná jednotka neobdržala dotácie.
- 6// V priebehu účtovného obdobia neboli účtované účtovné prípady, ktoré by podľa rozhodnutia UJ nepatrili do zdaniteľných výdavkov.  
Položky zvyšujúcu HV v daňovom priznaní sa nevyskytujú.

V roku 2025 ÚJ dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením účtovný zisk 912,01 € po zaúčtovaní dane z príjmov vo výške 91,20 € spoločnosť dosiahla čistý hospodársky výsledok zisk vo výške 820,81 €.

Daň účtovná jednotka bude platiť vo výške 91,20€ - daňová licencia nebude platená, spoločnosť vznikla v r. 2025.

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1/ Výnosy v ÚJ vznikli predovšetkým zo služieb realít.  
K 31.12. spoločnosť neeviduje neuhradené pohľadávky z obchodného styku.
- 2/ Spoločnosť eviduje jeden neuhradený záväzok z obchodného styku vo výške 18,63 €, Ide o fa z 31.12.2025.
- 3/ Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie.
- 4/ Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:  
Spoločnosť je založená jedným spoločníkom, ktorý je zároveň vo funkcii konateľ'a.
- 5/ ZI je vo výške 5 000,- €.
- 6/ Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:  
V spoločnosti nenastali žiadne mimoriadne skutočnosti, všetky účtovné operácie sú zachytené v účtovníctve.  
Konateľka spoločnosti p. Mgr. Dáša Hvolková nie je zamestnancom spoločnosti.
- 7/ Spoločnosť neobdržala výlučné, resp. osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.
- 8/ K 31.12.2025 nie sú evidované obchody so spriaznenou osobou.
- 9/ Zvážili sme všetky potenciálne dopady energií na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

Púchov, február 2026