

**Poznámky
K 31.12.2025****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Chočská 1525
Sídlo účtovnej jednotky: ulica Chočská 1525/5, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 26.06.1997
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36140287
DIČ : 2021458384
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Mgr. Peter Karcol
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe:**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025 23 864,59 €
stav k 31.12.2025 24 403,82 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery : Stav k 01.01.2025 64 172,02 €
Stav k 31.12.2025 51 286,06 €