

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2025****Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Gajdoš Nehnutelnosti s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Rastislavova 15920/2, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov

**IČO**

55629083

**DIČ**

2122051789

**(2) Údaje o konsolidovanom celku**

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**b) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania (UJ obstarala vo vykazovanom období nehnuteľnosť, na ktorú čerpala úver od SLSP a.s.)

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**c) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**d) Oceňovanie zásob**Oceňovanie zásob obstaraných kúpouOceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťouPri vyskladnení zásob sa používala

\* Uvedené účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**e) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali menovitou hodnotou

**f) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval menovitou hodnotou

**g) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzkov, vo vykazovanom období sa o nich neúčtovalo

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali menovitou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali menovitou hodnotou

\* Úvery sa oceňovali menovitou hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období u účtovnej jednotky nevyskytli

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby	40 rokov	3,33%	rovnomerne
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4a6 rokov		rovnomerne
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

**(4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(5) Informácie o poskytnutých dotáciách**

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0
		0

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(6) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období
oprava nesprávne vypočítaných odpisov v r.2024 cez dodatočné DP	-7984,8

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň, uvedená oprava nepredstavuje významnú chybu, hoci je tu uvedená

**Článok III****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
	0
	0

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
	0
	0

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	493 709

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň, okrem záväzku zo splácania úveru poskytnutého bankou

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>

\* Úver na obstaranie dlhodobého hmotného majetku, ručiteľ je konateľ a spoločnosť Gajdoš Dental s.r.o.

**(3) Informácie o vlastných akciách**

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov**

Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	349 129	0	34 000
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

\* Spoločnosť prijala pôžičky, ktoré sú riadne vykázané v súvahe.

**c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté**Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné**  
Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky****a), c) Informácie o finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

Opis	Suma
	0
	0
	0
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**b), c) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

Opis	Suma
	0
	0
	0
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

**d) Informácie o významných povinnostiach podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ alebo ÚJ s podstatným vplyvom**

Názov položky	Celková suma
Významné finančné povinnosti	0
Významné podmienené záväzky	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**e) Významné povinnosti povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

\* UJ nemá k tejto položke obsahovú náplň

**(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom**

a) Informácie o formách prijatej náhrady

b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov

c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky

\* UJ nemá k týmto položkám obsahovú náplň