

# KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

IČO: 5 3 5 8 6 1 5 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ: 2 1 2 1 4 8 1 7 0 3

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

### Obchodné meno a sídlo

KOMPLETDOM s.r.o.  
Farská 1569/63, 018 61 Beluša

Spoločnosť KOMPLETDOM s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 08.04.2021 a do Obchodného registra bola zapísaná 08.04.2021 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel Sro, vložka č. 41627/R).

### 1. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností  
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

### 2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025.

### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť neúčtovala v minulom období.

## B. ORGÁNY A SPOLOČNÍCI SPOLOČNOSTI

### 6. Orgány Spoločnosti

	K 31.12.2025	K 31.12.2025
Konatelia: Miloš Racko	1	1

### 7. Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Miloš Racko	5 000,00	100,00	100,00	
Spolu	5 000,00	100,00	100,00	0,00

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2025 nenastali.

# KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

---

### C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

### D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

#### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

#### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

#### c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou (postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním). Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

#### d) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

#### e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### f) Rezervy

Spoločnosť nevytvorila žiadne rezervy.

#### g) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### h) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie plá Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb.

**KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša**  
**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

---

**i) Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

# KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

## E. AKTÍVA

### 8. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku v bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období.

### 9. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									

10. Dlhodobý finančný majetok - Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období

# KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

### 11. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2025 zaúčtovala zásoby v sume .

### 12. Pohľadávky

Spoločnosť neúčtovala o opravných položkách v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období. Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	80
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>80</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie o záložnom práve príp. obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami:

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

### 13. Pôžičky poskytnuté spriazneným stranám

Spoločnosť neposkytla pôžičky spriazneným stranám v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období.

### 14. Finančné účty

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2470	9883
Bežné bankové účty	23	24
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2493</b>	<b>9907</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

### 15. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	31.12.2025	31.12.2024
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
Poistné	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>352</b>	<b>0</b>
Poistné	352	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša**  
**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

**F. PASÍVA**

**16. Vlastné imanie**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	111	118			229
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2107			2235	4342
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2354	-7827		-2354	-7827
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
<b>Spolu:</b>	<b>9572</b>	<b>7709</b>		<b>-119</b>	<b>1744</b>

**KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša**  
**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

---

Účtovná strata za rok 2025 vo výške 7827 EUR bude rozdelená nasledovne

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>7827</b>
Prevod do neuhradená strata minulých rokov	7827
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>7827</b>

Účtovný zisk za rok 2025 vo výške 0 EUR bude rozdelený nasledovne

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

**17. Rezervy**

Spoločnosť pre rok 2025 nevytvorila žiadne rezervy.

**18. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 097	415
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 097</b>	<b>415</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša**  
**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

**G. VÝNOSY**

**Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Tovar	5585	5032
Služby	19436	16294
<b>Spolu</b>	<b>25022</b>	<b>21326</b>

Celkové výnosy za rok 2025 boli zaúčtované vo výške 25 021,14 Eur bez DPH.

**H. NÁKLADY**

Celkové náklady za rok 2025 boli zaúčtované vo výške 32 508,34 Eur.

**I. DANE Z PRÍJMOV**

Prechod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>-7 487,20</b>	x	x	<b>2768,91</b>	x	x
teoretická daň	X	0,00	10%	X	415,34	15%
Položky výsledok ZD	10 498,21	1 049,82	10%		0,00	15%
Položky znižujúce ZD-závazky po spl.			10%			15%
Daňová strata			10%			15%
Spolu	<b>3 011,01</b>	<b>301,10</b>	10%			15%
Minimálna daň		340,00	10%		340,00	15%
Rozdiel medzi MD a daň.povinnosťou		38,90	10%		0,00	15%
Celková daň z príjmov	x	340,00	10%	x	415,34	15%

**J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

**Majetok vzatý do prenájmu**

Spoločnosť nemá žiadny majetok vzatý do podnájmu.

**Majetok daný do prenájmu**

Spoločnosť nemá žiadny majetok v prenájme.

**K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA**

Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva.

**L. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Spoločnosť neposkytla žiadne iné príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti.

**KOMPLETDOM s.r.o., Farská 1569/63, 018 61 Beluša**  
**Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

---

**M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila žiadne ekonomické transakcie so spriaznenými osobami.

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Zostavené dňa: 16.02.2026	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu Spoločnosti:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa: 19.02.2026	Miloš Racko Konateľ spoločnosti	Ing. Eva Pochlopeňová	Ing. Eva Pochlopeňová