

Poznámky  
K 31.12.2025I.  
Všeobecné údaje

- 1 . Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Dukelských hrdinov 2040  
Sídlo účtovnej jednotky: Dukelských hrdinov 2040, 026 01 Dolný Kubín  
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky : 28.04.1998  
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36 141 968  
DIČ : 2021385938
- (2) Štatutárnych orgánov účtovnej jednotky: Predseda SVB Ing. Kvapilová Iveta
- (3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená:

Správa bytového domu.

## II.

## Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

- (1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:  
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastniť žiaden hnutelný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: zákon 182/93 v platnom znení  
– fond údržby a opráv spoločenstva – Stav k 01.01.2025 13507,11 €  
Stav k 31.12.2025 20154,99 €
- 3) Opis a výška cudzích zdrojov, a to  
Úvery

Stav k 01.01.2025 - 61911,20 €

Stav k 31.12.2025 - 53272,40 €

Splátka istiny + úrok je predmetom vyúčtovania príslušného kalendárneho roku.

V D . Kubíne 19.02.2026