

## **P O Z N Á M K Y**

### **k 31. decembru 2025**

#### **A. Informácie o účtovnej jednotke**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky

GLOBVIA, s.r.o.  
9. Mája 2577/15  
960 01 Zvolen

IČO: 55 324 975  
Dátum založenia: 18.3.2023  
Dátum zápisu do OR: 18.3.2023

2. Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- mimoškolská vzdelávacia činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- skladové, pomocné a prepravné služby v doprave

3. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti počas účtovného obdobia bol 0, z toho riadiaci pracovníci 0.

4. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej obchodnej spoločnosti.

5. Táto účtovná závierka je riadnou účtovnou závierkou, zostavenou k 31. decembru 2025, za účtovné obdobie roka 2025.

6. Účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie nebola schválená na riadnom valnom zhromaždení.

#### **B. Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch spoločnosti**

1. Spoločníci spoločnosti sú: Ing. Rastislav Löffler  
- 100 % hlasovacích práv

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľka:  
Ing. Rastislav Löffler

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

1. Spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.

**D. Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach**

1. Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú v spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve oceňované nasledovne:
  - Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou je ocenený obstarávacou cenou. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní.
  - Nakupované zásoby obchodného tovaru sú ocenené obstarávacou cenou. Zásoby obchodného tovaru vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní. Spoločnosť účtuje zásoby tovaru spôsobom B. Spoločnosť nemala zásoby.
  - Finančný majetok – peňažné prostriedky v pokladni a na bežnom účte, je ocenený menovitou hodnotou.
  - Pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou.
  - Záväzky a rezervy sú ocenené menovitou hodnotou.
3. Odpisový plán odpisov dlhodobého hmotného majetku je zostavený na obdobie životnosti odpisovaného majetku. Dĺžka životnosti dlhodobého majetku je určená pre jednotlivé skupiny majetku na rovnaké obdobie, ako stanovuje zákon o dani z príjmov. Účtovné odpisy sú rovnomerné, vypočítané na počet mesiacov stanovenej doby životnosti jednotlivého dlhodobého majetku. Do nákladov spoločnosti sú účtované mesačne, počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

**E. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku v obstarávacích cenách

v celých €

Účet	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.25
013- Softvér				
014- Ocenit. práva				
Spolu dlhodobý nehmotný majetok				
031- Pozemky				
021- Stavby				
022-Samost. hnut.veci				
029- Ostatný hmot.maj.				
Spolu dlhodobý hmotný majetok				

## 2. Prehľad o pohybe oprávok k dlhodobému majetku

v celých €

Účet oprávok	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.25
073- k softvéru				
074- k ocen. právam				
Spolu k nehmotnému majetku				
081- k budovám				
082- k hnutel. veciam				
089- k ostat. majetku				
Spolu k hmotnému majetku				

## 3. Prehľad o pohybe zostatkových cien dlhodobého majetku

v celých €

Druh dlhodobého majetku	Stav k 1.1.2025	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý nehmotný majetok celkom		
Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný celkom		
Pozemky		

4. Spoločnosť nemá poistený dlhodobý hmotný majetok.

5. V zásobách vykázaných v aktívach spoločnosti nie sú zásoby obchodného tovaru.

6. Prehľad o pohľadávkach:

Pohľadávky z obchodného styku celkom:	0 €
z toho - do lehoty splatnosti:	0 €
- po lehote splatnosti:	0 €

6. Pohľadávky voči spriazneným osobám:	0 €
z toho - za dodávky tovaru a služieb:	0 €

**F. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

1. Základné imanie spoločnosti, splatené v plnej výške 5 000 €, je tvorené z jedného vkladu spoločníka.

2. Rezervný fond spoločnosti nie je vytvorený v zákonnej výške 500 €, a to z rozdelenia zisku spoločnosti vykázaného v minulých rokoch.

3. Prehľad o záväzkoch:

Záväzky z obchodného styku celkom:	0 €
z toho - v lehote splatnosti:	0 €
- po lehote splatnosti:	0 €

4. Záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám: 0 €

- |                                                                 |     |
|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 5. Daňové záväzky - daň z príjmov právnických osôb:             | 0 € |
| - daň zo závislej činnosti zamestnancov:                        | 0 € |
| - daň z pridanej hodnoty:                                       | 0 € |
| 6. Krátkodobé rezervy boli k 31. 12. 2025 vytvorené na náklady: |     |
| - na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia:    | 0 € |
| - na nevyfakturované služby:                                    | 0 € |

### G. Informácie o výnosoch

- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| 1. Tržby z predaja tovaru celkom:     | 0 €     |
| - predaj pre tuzemských odberateľov   | 0 €     |
| - predaj pre zahraničných odberateľov | 0 €     |
| 2. Tržby z predaja služieb celkom:    | 7 905 € |
| - služby pre tuzemských odberateľov   | 0 €     |
| - služby pre zahraničných odberateľov | 0 €     |

### H. Informácie o nákladoch

- |                                                               |     |
|---------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Náklady na predaný tovar celkom:                           | 0 € |
| - obstarávacia cena predaného tovaru bez vedľajších nákladov: | 0 € |
| - vedľajšie náklady spojené s obstaraním tovaru:              | 0 € |

### I. Informácie o iných aktívach a pasívach

Nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

### J. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov

V účtovnom období roku 2025 neboli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu žiadne peňažné príjmy, spoločnosť vznikla v roku 2025.

Konateľka nie je zamestnancom spoločnosti.

### K. Informácie o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť nemá žiadne kapitálové prepojenie so spriaznenými osobami. Existuje len personálne prepojenie prostredníctvom spriaznených fyzických osôb.

- |                                                    |     |
|----------------------------------------------------|-----|
| 1. Obchody uskutočnené medzi spriaznenými osobami: |     |
| - nákup obchodného tovaru .....                    | 0 € |
| - nákup služieb .....                              | 0 € |
| - predaj tovaru .....                              | 0 € |
| - poskytnuté služby .....                          | 0 € |

**L. Informácie o skutočnostiach po 31. decembri 2025**

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

**M. Prehľad zmien vlastného imania v období roka 2025**

v celých €

Text	Stav k 1.1.2025	Stav k 31.12.25	Rozdiel
Základné imanie	5 000	5 000	
Zákonný rezervný fond			
Nerozdelený zisk minulých rokov	2	- 506	
Čistý zisk roku 2024	- 508		
Čistý zisk roku 2025		7 614	
Vlastné imanie celkom	4 494	12 108	

V roku 2025 neboli v spoločnosti vyplatené podiely na zisku spoločníkovi, spoločnosť v roku 2024 vykázala stratu 508 €, ktorá bola preúčtovaná na účet nerozdelenej straty.

**N. Informácie k prehľadu peňažných tokov**

Na zostavenie prehľadu peňažných tokov bola použitá nepriama metóda vykazovania.

Zostavené dňa: 20.02.2026	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa: 20.02.2026			