

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k: 31. 12. 2025

Daňové identifikačné číslo <b>2122121100</b>	Za obdobie	od	<b>1</b>	<b>2025</b>
IČO <b>55828426</b>		do	<b>12</b>	<b>2025</b>
SK NACE <b>68.31.0</b>	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	<b>11</b>	<b>2024</b>
		do	<b>12</b>	<b>2024</b>
Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> scvhálená			<input checked="" type="checkbox"/> v eurocentoch <input type="checkbox"/> v celých eurách
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky <b>DevArt Group s.r.o.</b>				
Sídlo účtovnej jednotky				
Ulica <b>Jesenského</b>	Číslo <b>1018/7</b>	PSČ <b>908 51</b>	Obec <b>Holíč</b>	
Zostavené dňa <b>21.2.2026</b>	Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky	Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky	
Schválené dňa				

### 1. Všeobecné údaje

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Dátum vzniku spoločnosti	<b>7.11.2023</b>			
Priemerný počet zamestnancov		za rok	<b>2025</b>	počet

K všeobecným údajom spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:

spoločník/konateľ	<b>Patrik Gondek</b>
výška podielu na základnom imaní	5000,00 €/100% podielu

Hlavné činnosti spoločnosti:

#### 1. činnosti agentov s nehmuteľnosťami

### 2. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- dlhodobý hmotný majetok
- pohľadávky pri ich vzniku
- záväzky pri ich vzniku

- obstarávacou cenou
- menovitou hodnotou
- menovitou hodnotou

d) peňažné prostriedky

menovitou hodnotou

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, morálne a fyzické opotrebenie.

**Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.**

V priebehu účtovného obdobia 2025 neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód.

**3. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

*Tabuľka 3. ods. A.II. Strana aktív - o položkách dlhodobého hmotného majetku*

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Korekcia (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>					
Budovy a stavby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Tabuľka 3. ods. B.IV Strana aktív - o položkách krátkodobého finančného majetku*

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pokladnica	4 872,00	5 000,00
Ceniny	0,00	0,00
Bežné bankové účty	0,00	0,00
Peniaze na ceste	0,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>4 872,00</b>	<b>5 000,00</b>

*Tabuľka III. ods. B.III. Strana aktív - o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti*

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	0,00	0,00
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Tabuľka 3. ods A. Strana pasív - o vlastnom imaní*

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Základné imanie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia za minulé účtovné obdobie	-340,00	0,00	0,00	0,00	-340,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-128,00	0,00	0,00	0,00	-128,00




## 5. Ďalšie informácie

Po 31.12.2025 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Transférové oceňovanie Patrik Gondek