

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a) Názov účtovnej jednotky	OBEC BALOŇ
Sídlo účtovnej jednotky	BALOŇ
IČO	00305278
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	x
Sídlo zriaďovateľa	x
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	JUDr. Kristián Tovaryš
Funkcia	starosta obce

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia z toho:	11	11
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre ÚJ počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou: Obec Baloň nezriadila ani nezaložila žiadne organizácie.

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou, oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy

	budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n. p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,66
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 1.700,- Eur do 2.400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na príslušný nákladový účet. Drobný hmotný majetok do 1 700,-. €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na príslušný nákladový účet.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku)
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku)
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1:

V roku 2025 nastali nasledovné významné zmeny v pohybe dlhodobého majetku:

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov DHM	Prírastok Eur	Úbytok v Eur
021	Multifunkčné ihrisko	109 027,68	
021	Miestna komunikácia IBV – II. časť	285 997,84	
021	Verejné osvetlenie IBV	67 150,61	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia majetku	Výška poistenia v Eur
Dlhodobý majetok obce	Združené poistenie majetku	2 790,91
Motorové vozidlá obce	PZP	1403,47

c) zriadené záložné práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

- záložné právo v prospech ŠFRB Bratislava na základe záložnej zmluvy zo dňa 28.04.2003 na obytný dom súp.č. 304 a na parcelu č. 4/3
- záložné právo v prospech MVaRR SR na základe záložnej zmluvy č. 742-520-2001/Z zo dňa 26.02.2003 na bytový dom súp. č. 304
- záložné právo v prospech ŠFRB Bratislava podľa V-4597/2018 na CKN parc. č. 3057/20 3057/59
- záložné právo v prospech MVaRR SR v 8917/2018 na CKN parc.č. 3057/20

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Hodnota v Eur v obstarávacej cene
Pozemky	2 670 627,73
Budovy, stavby	3 602 484,03
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	123 247,77
Dopravné prostriedky	64 808,80
DDHM	15 615,43

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo – nemáme obsahovú náplň

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku. – nemáme obsahovú náplň

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 – nemáme obsahovú náplň

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy): nemáme obsahovú náplň

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

OBEČ BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025
Západosl.vod.spoločnosť	01 akcia kmeňová	€	0,08001		137 539,36 Eur	137 539,36 Eur

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): - nemáme obsahovú náplň

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): nemáme obsahovú náplň

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2
Textová časť k tabuľke č.2 - nemáme obsahovú náplň

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v Eur	Opis
Z nedaňových príjmov	065	24 289,69	Preplatky energií od dodávateľov na vrátenie
Z nedaňových príjmov	068	17 650,00	Z predaja pozemku
Z nedaňových príjmov	083	13 215,00	Zúčtovanie výdavkov v rámci Interreg

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3
Textová časť k tabuľke č.3 - nemáme obsahovú náplň

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
Textová časť k tabuľke č. 4:

Pohľadávky podľa doby splatnosti boli vykázané v nasledovnej štruktúre:

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	38 288,61	56 317,86	1 163,17
z toho:			
-na dani z nehnuteľnosti	1 200,26	1 163,17	1 163,17
-preplatky za energie	23 873,35	23 689,69	0
-iné pohľadávky voči FO	0	600,00	0
-za predaj pozemku	0	17 650,00	0
-zúčtovanie výdavkov v rámci projektu Interreg	13 215,00	13 215,00	0

OBEČ BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
Textová časť k tabuľke č.4

Všetky pohľadávky v lehote splatnosti majú zostatkovú dobu splatnosti do jedného roka vrátane.

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia** – nemáme obsahovú náplň

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať** – nemáme obsahovú náplň

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025 v Eur
Pokladnica	5 320,07
Ceniny	0
Bankové účty	513 375,11

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať** – nemáme obsahovú náplň

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum Splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025
MAS Podunajsko o.z.	0	Eur	31.12. 2025	2 000,00	0

Obec poskytla návratný finančný príspevok pre MAS Podunajsko o.z. určený na chod MAS Podunajsko o.z. na základe uznesenia č. 34/2018 zo dňa 21.8.2018. Pohľadávka bola uznesením č. 200/2025 zo dňa 17. 11. 2025 odpísaná.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025 v Eur
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 547,45
- Poistné	2 556,85
- Tovary a služby	990,60

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok 31.12. 2024 v Eur	Zvýšenie v Eur	Zníženie v Eur	Presun v Eur	Zostatok k 31.12.2025 v Eur	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia Riadok súvahy 124	3 297 850,88			162 599,10	3 460 449,98	Preúčtovanie HV za rok 2024
Výsledok hospodárenia – riadok 125	162 599,10	568 522,30		-162 599,1	568 522,30	Presun: vysporiadanie HV za rok 2024 Zvýšenie: HV za rok 2025

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky vo výške 800,00 Eur	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadny záväzky po lehote splatnosti.

Dlhodobé záväzky mali zostatok k 31.12.2025 315 238,37 Eur, z toho:

Záväzok	Suma k 31.12.2024 v Eur	Suma k 31.12.2025 v Eur
-z poskytnutého úveru ŠFRB	256 682,63	243 987,66
-z poskytnutého úveru Env. fondu	76 690,24	69 687,24
-zo Sociálneho fondu	1 976,71	1 976,71

Krátkodobé záväzky mali zostatok k 31. 12. 2025 82 735,31 Eur, z toho:

Záväzok	Suma k 31.12.2024 v Eur	Suma k 31.12.2025 v Eur
-voči dodávateľom	11 196,88	4 459,01
-voči ŠFRB	12 321,41	12 694,86
-voči EF	7 200,00	7 200,00
-záväzky z finančnej zábezpeky BD	18 900,00	19 212,00
-voči zamestnancom	11 124,31	13 056,55
-voči poisťovniam	6 774,97	7 898,42
-voči daňovému úradu	942,49	1 821,17
-ostatné záväzky	13 854,47	16 393,30

OBEČ BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č.8: Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti sa členia nasledovne:

Zväzok	Suma k 31.12.2024 v Eur	Suma k 31.12.2025 v Eur
Z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka :	82 314,53	82 735,31
-voči dodávateľom	11 196,88	4 944,52
-voči ŠFRB	12 321,41	12 694,86
-voči EF	7 200,00	7 200,00
-záväzky z finančnej zábezpeky BD	18 900,00	19 212,00
-voči zamestnancom	11 124,41	13 056,55
-voči poisťovniam	6 774,97	7 898,42
-voči daňovému úradu	942,49	1 821,17
-ostatné záväzky	13 854,47	16 393,30
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov:	84 013,67	83 153,08
-z poskytnutého úveru ŠFRB	53 236,97	54 962,37
-z poskytnutého úveru EF	28 800,00	26 627,24
-zo Sociálneho fondu	1 976,71	1 563,47
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov:	251 335,91	232 085,29
-z poskytnutého úveru ŠFRB	203 445,66	189 025,29
-z poskytnutého úveru EF	47 890,24	43 360,00

b) **popis významných položiek záväzkov**

Zväzok	Suma k 31.12.2024 v Eur	Suma k 31.12.2025 v Eur	Opis
voči ŠFRB	269 004,04	256 682,52	Istina z úveru od ŠFRB
voči EF	83 890,24	76 887,24	Istina z úveru od EF
voči obyvateľom ND	18 900,00	19 212,00	Finančné zábezpeky
voči zamestnancom	11 124,41	13 056,55	Mzdy za december predch. roka
voči poisťovniam	6 774,97	7 898,42	Poistné náklady za december predch.roka
voči nájomcom v BD	13 854,47	16 393,39	Preplatky na RN voči nájomcom

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci – tabuľka č. 9

a) textová časť k tabuľke č. 9 – V roku 2024 obec prijala terminovaný bankový úver z Prima Banky Slovensko, a.s. na financovanie investičných aktivít spojených s individuálnou bytovou výstavbou vo výške 200 000 Eur a to na základe uznesenia zastupiteľstva č. 75/2024 zo dňa 16. 04. 2024. Splatnosť úveru je 13. 05. 2026. Obec splácala úver v priebehu roka predčasnými splátkami z prijatých úhrad za predané stavebné pozemky. Ku dňu 31. 12. 2025 bol tento úver splatený.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru:
bez zabezpečenia

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy):
nemáme obsahovú náplň

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci – obec v roku 2025 neprijala dlhodobú finančnú výpomoc

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

v Eur

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
Výnosy budúcich období spolu z toho	685 196,18	771 669,53
- z kapitálových transferov z prostriedkov ŠR	671 297,08	765 724,76
- prevody z účtu 357	3 432,17	5 944,77

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** v roku 2025 zaúčtovaných na účte 384

v Eur

Kapitálový transfer	Suma k 31.12.2025
Ozvučenie obecného domu	7 138,30
Miestna komunikácia k IBV	35 212,07
Multifunkčné ihrisko	73 317,24

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

V Eur

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
63 - daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy, v tom:	354 414	311 350
- výnos dane územnej samospráve	269166	211 000
- daň z nehnuteľností	84 313	99 521
633 - Výnosy z poplatkov , v tom:	29 049	32 650
- správne poplatky	5 138	4 198
- KO a DSO	23 826	28 442
64 –Ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja DNHM a DHM – predaj pozemkov	165 457,28	541 434
648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti, v tom:	112 799	128 537
- nájomné z prenajatých budov a priestorov	36 490	43 031
- nájomné za pôdu	47 848	58 379
- poplatok za vývoz odpadovej vody	17 670	17 392
69 – Výnosy z transferov		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR a i.s.VS	42 789	115 778
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR a i. s. VS – - zúčtovanie transferov	41 469	41 726
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EU-projekt Interreg	13 215	13 196
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie transferov	13 420	2 981

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Celková výška výnosov k 31. 12. 2025 bola vykázaná vo výške 1 189 278,14 Eur, čo predstavuje zvýšenie výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 774 112,84. Dôvodom vyšších výnosov bol hlavne predaj stavebných parciel na výstavbu rodinných domov.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

v Eur

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
50 - spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	45 723	37 447
502 - Spotreba energie	37 574	24 151
51 – služby		
518 - Ostatné služby	102 849	103 184
52 - osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	191 372	204 197
524 - Zákonné sociálne poistenie	68 161	70 602
54 – ostatné náklady		
541 – zostatková cena predaného DNHM a DHM	6 983	16 398
548 – ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	8 751	7 768
55 - odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNHM a DHM	100 600	107 068
56 -finančné náklady		
562 - Úroky	9 860	5 588
58- náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo VS	18 624	21 766

Celková výška nákladov k 31. 12. 2025 bola vykázaná vo výške 620 744,79 Eur, čo predstavuje mierne zvýšenie oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 611 513,74 Eur. Hlavným dôvodom vyšších nákladov boli vyššie výdavky na mzdové náklady a predaj stavebných pozemkov na výstavbu rodinných domov.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

v Eur

Osobitné náklady podľa § 18 ods. 6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31. 12. 2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej zvierky	800,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia ÚZ	
c) daňové poradenstvo	
d) ostatné neaudítorské služby	

ČI. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – nemáme obsahovú náplň

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	52 152,94	378
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky z miestnych daní a poplatkov		

OBEC BALOŇ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Iné – drobný majetok	44 443,22	757

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č.10 – nemáme obsahovú náplň

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11 – nemáme obsahovú náplň

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb – nemáme obsahovú náplň

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 10.12.2024, uznesením č. 127/2024.

Rozpočet bol zmenený štyrikrát:

- prvá zmena schválená dňa 18. 03. 2025, uznesením č. 155/2025
- druhá zmena schválená dňa 03. 06. 2025, uznesením č. 167/2025
- tretia zmena schválená dňa 30. 09. 2025, uznesením č. 181/2025
- štvrtá zmena schválená dňa 17. 11. 2025 uznesením č. 203/2025

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie:

1. Obec Baloň má záväzok z dvoch úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja a bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške:

- číslo zmluvy 201/3980/2001 stav istiny úveru k 31. 12. 2025 : 65 248,58 Eur
- číslo zmluvy 200/110/2018, stav istiny úveru k 31. 12. 2025: 191 433,94 Eur

Úvery zo ŠFRB sa podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce.

2. Obec Baloň v priebehu roka prijala dva úvery z Environmentálneho fondu:

- úver na financovanie FV zariadenia na obecnom úrade, číslo zmluvy 232565 08U02, stav istiny úveru k 31. 12. 2025 : 9 647,24 Eur

- úver na financovanie projektu IBV Baloň – SO 03 Verejný vodovod, číslo zmluvy 240087 08U01 zo dňa 10. 10. 2024 vo výške 72 479 Eur, stav istiny úveru k 31. 12. 2024: 67 240,00 Eur

Úvery z Environmentálneho fondu sa podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.