

**Poznámky
K 31.12.2025****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Chočská 1531
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Chočská 1531, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 11.11.1997
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36145530
DIČ: 2021442709
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Ing. Janka Trabalíková
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnutel'ný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01. 01. 2025 32 528,07 €
stav k 31.12. 2025 35 216,37 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úver: Stav k 01.01.2025 11 735,54€
Stav k 31.12.2025 8 402,18€