

**Poznámky
K 31.12.2025****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo vlastníkov bytov Chočská 1539
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Chočská 1539/26, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 06.12.2000
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 37803468
DIČ : 2021559606
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Hlinická Helena
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025 24 977,44 €
stav k 31.12.2025 27 374,27 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery: stav k 01.01.2025 17 450,63 €
stav k 31.12.2025 11 754,29 €

Úvery: stav k 01.01.2025 3 749,87 €
stav k 31.12.2025 0 €