

**Poznámky  
K 31.12. 2025****I.  
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Alej Slobody 1885  
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Alej slobody 1885/36, 026 01 Dolný Kubín  
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 22 .07. 1996  
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36146188  
DIČ: 2021463873
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky; Predseda SVB – Mgr. Lýdia Miklík Valachová
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

**II.  
Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:  
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastniť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení  
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva: stav k 01.01.2025 21 731,11€  
stav k 31.12.2025 24 097,63€
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to  
Úvery : stav k 01.01.2025 102 609,3 €  
stav k 31.12.2025 96 773,7 €