

**Poznámky
K 31.12.2025****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo vlastníkov bytov „Zvonica 1192“
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Pelhřimovská 1192/4, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 14.12.1995
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 35664649
DIČ: 2021425604
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Ing. Patrik Bartoška, PhD.
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnutelný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025 28 883,25 €
stav k 31.12.2025 34 023,65 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery : stav k 01.01.2025 47 445,44 €
stav k 31.12.2025 41 301,44 €