

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Nižný Komárnik
Sídlo účtovnej jednotky	Nižný Komárnik
IČO	00330825
Dátum zriadenia	1990
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znp
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a potreby jej obyvateľstva
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Jana Leščišinová starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	5,3
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	6 1

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania
Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.
Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,70
3	8	12,50
4	12	8,40
5	20	5
6	40	2,50

Drobný nehmotný majetok od 16,60 Eur do 2400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 16,60 Eur do 1700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do spotreby na nákladový účet.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Revitalizácia kultúrneho priestranstva PPA 309070FKC3	48 264,98 €	X
042	Rekonštrukcia OcÚ	380 397,62 €	X

b) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	49 732,50
Budovy, stavby	573 386,50
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	468,27
Dopravné prostriedky	1 500,00

2. Dlhodobý finančný majetoka) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1****3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**a) **dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):**

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
VVS, a.s.	Akcie	EUR			24 255,00	24 255,00
					24 255,00	24 255,00

B Obežný majetok**1. Pohľadávky**a) **opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy**

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nedaňové	068	4 981,50	Neuhradené TKO
Daňové	069	1 872,32	Neuhradené dane z nehnuteľnosti
Ostatné	065	0	Dobropisy
Iné pohľadávky	081	3 890,60	Nájomné byty
Ostatné priame dane	073	921,03	Daň z príjmov

2. Finančný majetoka) **opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025
Bankové účty	34 384,27
Pokladnica	3 874,91
Ceniny	98,00

3. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	227,75	421,15
- poisťné	227,75	379,11
- ZMOS	0,00	42,04

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5****B Záväzky****1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na audit	2026

2. Záväzky podľa doby splatnostia) **záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Dlhodobé záväzky z toho:	30 621,30	30 522,63

Obec Nižný Komárnik

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- záväzky zo sociálneho fondu	853,78	1 488,87
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	7 335,52	6 745,76
- záväzky z dlhobodej pôžičky	22 264,00	22 264,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru		
- záväzky za telefón	168,00	24,00
Krátkodobé záväzky z toho:	82 530,36	207 481,48
- záväzky voči dodávateľom	48 999,63	163 419,32
- záväzky voči zamestnancom	4 996,61	5 545,86
- záväzky voči poisťovniam	2 432,36	2 657,89
- záväzky voči daňovému úradu		
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	25 877,35	35 347,37
- ostatné záväzky	224,41	511,04

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	6 745,76	Úver bol prijatý na výstavbu BJ nižšieho štandardu.
Dlhodobá pôžička	22 264,00	Nesplatená pôžička LESPRODUKT
Dodávatelia	161 619,21	Faktúry – rekonštrukcia OcÚ

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý	

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výnosy budúcich období spolu z toho:	448 898,11	196 620,22
- kapitálový transfer zo ŠR	414 877,32	196 361,62
- kapitálový transfer z EÚ	34 020,79	
- nájomné uhradené vopred	0,00	258,60

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025
- PPA - revitalizácia kultúrneho priestranstva	47 743,98
- MD SR – rekonštrukcia OcÚ	220 623,41

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné		
- strava		
- kopírovacie služby		
- vyhlasovanie rozhlasom		

Obec Nižný Komárnik

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktívacia		
624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	54 919,82	52 733,00
- daň z nehnuteľností	3 878,31	3 878,31
- daň za psa	98,00	94,50
- daň za užívanie VP		
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky	69,00	74,00
- KO a DSO	1 805,00	1 877,00
e) finančné výnosy		
661 - Tržby z predaja CP		
- predaj akcií		
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
668 - Ostatné finančné výnosy		
-		
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- bežný transfer	77 217,95	83 071,29
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	14 043,70	13 136,20
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
- zúčtovanie kapitálového transferu z EÚ	58 090,62	50 035,48
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	1 787,20	
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 400,00	1 400,00
-		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO		
h) ostatné výnosy		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		
648 - Ostatné výnosy	7 997,60	7 436,91
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	600,00	600,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	18 283,94	15 667,82
502 - Spotreba energie	6 369,60	7 753,81
b) služby		

Obec Nižný Komárnik

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

511 - Opravy a udržiavanie	3 859,61	1 064,95
512 - Cestovné	99,00	2 011,34
513 - Náklady na reprezentáciu	3 156,76	5 584,36
518 - Ostatné služby	22 978,82	21 764,97
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	74 838,99	64 970,07
524 - Zákonné sociálne náklady	24 970,53	20 021,76
527 - Zákonné sociálne náklady	7 809,36	8 072,78
528 - Ostatné sociálne náklady		
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	243,92	288,84
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	961,10	929,80
- odpisy z cudzích zdrojov	15 830,90	13 136,20
553 - Tvorba ostatných rezerv	600,00	600,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely		
562 - Úroky	1 400,37	796,98
568 - Ostatné finančné náklady	768,56	307,83
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer xxx		
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer CVČ		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		18,30
- bežný transfer xxx		
587 - Náklady na ostatné transfery		
- bežný transfer xxx		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		
546 - Odpis pohľadávky		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	51 663,47	64 684,74
549 - Manká a škody		
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Čl. VI
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 30.12.2024 uznesením č. 56/12/2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 30.12.2025 uznesením č. 47/12/2025.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2024	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	229 144,86	124 608,61
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	158 984,12	57 723,77
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	0,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	1 400,00	1 400,00
Upravené bežné príjmy celkom	68 760,74	65 484,84

B.

Suma splátok	Rok 2025	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	2 885,76	2 983,19
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	1 400,37	796,98
Dlhová služba spolu	4 286,13	3 780,17

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2025	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	17 461,19	10 661,19
- účet 273 NFV	0,00	0,00
- účet 479 - LESPRODUKT	22 264,00	22 264,00
Súhrn záväzkov spolu	39 725,19	32 925,19

	Rok 2025	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	17,34 %	26,42 %	< 60%
b) Dlhová služba	6,23 %	5,77 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. VII

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.