

## I. Informácie o účtovnej jednotke

### a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť FINCHEM INSURANCE, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 15. novembra 2011 a do obchodného registra bola zapísaná 17. decembra 2011 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sro, vložka 25284/P).

### b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie činnosti podriadeného finančného agenta v sektore poistenia alebo zaistenia

### c) Priemerný počet zamestnancov

Neaktuálne.

### d) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Rozhodnutím jediného spoločníka Finchem, a.s. dňa 24. júna 2025.

### g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do Registra účtovných závierok 17.marca 2025. Oznámenie o dátume schválenia Účtovnej závierky bolo uložené 1. júla 2025.

h) Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit.

i) Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti alebo na Okresnom súde – Obchodný register, Grešova 6, Prešov, Oddiel Sa vložka č. 286/P.

j) Materská účtovná jednotka FINCHEM, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

## II. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

## e) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku

### 1.-6. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

### 7. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

### 8.-10. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú systémom okamžitých reálnych cien.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob B účtovania zásob.

### 11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti

Neaktuálne.

### 12. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

### 13. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### 14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 17. Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

## 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

## 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

## 20. Majetok obstaraný v privatizácii

Neaktuálne.

## 21. Splatná daň z príjmov a odložená daň

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

**Odložené dane** (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok (okrem softvéru), ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem výpočtovej techniky), ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu.

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v účtárni Spoločnosti.

Pre daňové účely sa vypočítavajú daňové odpisy podľa týchto pravidiel :

1. Majetok sa odpisuje na báze sadziieb lineárnych podľa zákona o daniach z príjmov.
2. Pokiaľ dôjde v prvom roku odpisovania predmetu k technickému zhodnoteniu predmetu rekonštrukciou alebo modernizáciou, hodnota technického zhodnotenia povyšuje vstupnú cenu hmotného majetku, ako základ pre výpočet daňových odpisov.
3. Pokiaľ dôjde k technickému zhodnoteniu predmetu v druhom a nasledujúcich rokoch odpisovania, hodnota technického zhodnotenia tvorí základ pre "zvýšenú zostatkovú cenu" a tomu odpovedajú odpisy uvedené v § 27 a 28 zákona o daniach z príjmov.
4. Algoritmus výpočtu daňových odpisov rovnomerných i zrýchlených je uvedený v § 27 ods. 1 a v § 28 ods. 1,2,3 a je zabudovaný do programov pre výpočet daňových odpisov cestou výpočtovej techniky.
5. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje počas doby trvania prenájmu do výšky 100% hodnoty (istina, kúpna cena, poplatok za leasingovú zmluvu a ost. obstarávacie náklady). Výška odpisu sa určí rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý kalendárny mesiac doby prenájmu. Začína sa mesiacom, v ktorom boli splnené podmienky na začatie odpisovania – majetok bol poskytnutý nájomcovi v stave spôsobilom na používanie a o majetku sa začalo účtovať.
6. Pri odpisovaní dlhodobého majetku ktorý sa iba sčasti používa na zabezpečenie zdaniteľného príjmu sa do daňových výdavkov zahŕňa len pomerná časť odpisov.
7. Pri formách, modeloch a šablónach podľa zákona o daniach z príjmov, uvedených v § 26 odst.7 sa výška odpisu sa určí rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý kalendárny mesiac doby použiteľnosti alebo určeného počtu vyrobených výliskov alebo odliatkov. Začína sa mesiacom, v ktorom boli splnené podmienky na začatie odpisovania – o majetku sa začalo účtovať.

#### e) Dotácie zo štátneho rozpočtu poskytnuté na obstaranie majetku

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťaťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťaťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

#### f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúcej zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie.

Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

### III. INFORMÁCIE VYSVETLUJÚCE A DOPLŇUJÚCE POLOŽKY SÚVAHY

#### A. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

**a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2025 žiadny dlhodobý nehmotný ani dlhodobý hmotný majetok.

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Neaktuálne.

**c) Záložné právo na dlhodobý majetok**

Spoločnosť nemá žiadny dlhodobý majetok, na ktorý by bolo zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo nakladať s dlhodobým majetkom.

**d) – e) Vlastnícke právo**

Neaktuálne.

**i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2025 žiadny dlhodobý finančný majetok.

**j) – l) Dlhodobý finančný majetok**

Neaktuálne.

**m) Záložné právo na dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s ním.

**n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku**

Neaktuálne.

**o) – p) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2025 nevlastnila žiadne zásoby.

**q) Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**r) – u) Pohľadávky**Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 039	0	1 039
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účt. jednotkám	95 640	0	95 640
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených jednotiek	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 300	0	2 300
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>98 979</b>	<b>0</b>	<b>98 979</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 866	0	1 866
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účt. jednotkám	120 331	0	120 331
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených jednotiek	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>122 197</b>	<b>0</b>	<b>122 197</b>

**v) Odložená daňová pohľadávka**  
Neaktuálne.

**w) – za) Krátkodobý finančný majetok a Finančné účty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	6 887	2 452
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6 887</b>	<b>2 452</b>

**zb) Časové rozlíšenie**  
Neaktuálne.

**zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu**  
Neaktuálne.

## B. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

### a) Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti je 5 000,- EUR a je vytvorené peňažným vkladom zakladateľa a jediného spoločníka FINCHEM, a.s. Bolo v plnej výške zakladateľom splatené pri založení spoločnosti.

Rozdelenie účtovného zisku za rok 2024 je vyjadrené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	95 086
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	86
Výplata podielu na zisku	95 000
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>95 086</b>

**b) Rezervy**

Spoločnosť k 31.12.2025 neúčtovala o rezervách.

## c) – e) Závazky

Veková štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

(rok 2025)	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0
Dlhodobé záv.z derivátových operácií	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	0	0	0
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	213	0	213
Závazky zo sociálneho poistenia	137	0	137
Daňové záväzky a dotácie	50	0	50
Závazky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>400</b>	<b>0</b>	<b>400</b>
<b>Predchádzajúce účtovné obdobie</b>			
(rok 2024)	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0
Dlhodobé záv.z derivátových operácií	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	0	0	0
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	213	0	213
Závazky zo sociálneho poistenia	137	0	137
Daňové záväzky a dotácie	5 304	0	5 304
Závazky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>5 654</b>	<b>0</b>	<b>5 654</b>

**f) Odložený daňový záväzok**

Neaktuálne.

**g) Sociálny fond**

Neaktuálne.

**i) Bankové úvery**

Spoločnosť k 31.12.2025 nemá bankové úvery.

**j) Časové rozlíšenie**

Spoločnosť k 31.12.2025 neúčtovala o časovom rozlíšení záväzkov.

**k) Derivátové finančné nástroje**

Spoločnosť nemá k 31.12.2025 uzatvorené žiadne derivátové finančné operácie s bankami.

**m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu**

Spoločnosť nemá k 31.12.2025 majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**IV. INFORMÁCIE VYSVETLJÚCE A DOPLŇUJÚCE POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****A. Informácie o výnosoch****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Sprostredkovanie poistenia		Ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
Slovenská republika	108 135	124 543	0	0
Zahraničie		0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>108 135</b>	<b>124 543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**b) Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Spoločnosť nevykazuje žiadne zásoby vlastnej výroby.

**c) – f) Finančné výnosy a aktívacia**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zamestnanecká strava a občerstvenie	0	0
Ostatná aktívacia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
Tržby z predaja krátkodobého majetku	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Prijaté náhrady škôd od poisťovne	0	0
DPH - ročné vysporiadanie	0	0
Tržby za odpad	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>2 702</b>	<b>3 109</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>2 702</i>	<i>3 109</i>
Tržby z predaja CP a podielov	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku - podiely na zisku	0	0
Výnosy z derivátových operácií	0	0
Výnosové úroky - bankové	0	0
Výnosové úroky - z poskytnutých pôžičiek	2 702	3 109
Výnosové úroky - z omeškania úhrad	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Celkom :</b>	<b>2 702</b>	<b>3 109</b>

IČO 

4	6	4	5	5	1	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	8	2	0	0	1	6	9	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**g) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	108 135	124 543
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>108 135</b>	<b>124 543</b>

**B. Informácie o nákladoch**

Prehľad o nákladoch na hospodársku činnosť:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na hospodársku činnosť, z toho:</b>	<b>7 537</b>	<b>7 135</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Osobné náklady celkom, z toho:</b>	<b>4 827</b>	<b>4 529</b>
mzdové náklady	3 600	3 600
náklady na sociálne poistenie	1 227	929
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>870</b>	<b>786</b>
opravy a udržiavanie	0	0
cestovné	0	0
náklady na reprezentáciu	0	0
prepravné	0	0
nájomné	0	0
stočné	0	0
ekonomické činnosti	51	0
zmluvný servis	0	0
ostatné služby	819	786
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 840</b>	<b>1 820</b>
Dary	0	0
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	0	0
Zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (-)	0	0
Zostatková cena predaného materiálu	0	0
Zostatková cena dlhodobého majetku	0	0
Zmluvné pokuty	0	0
Ostatné pokuty a penále	0	0
Poistenie majetku tuzemské	0	0
Odpis pohľadávky - postúpenie	0	0
Ost.nákl.na hosp.činn.- príspevky práv.osobám	0	0
DPH neuplatnené	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 840	1 820
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>138</b>	<b>126</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	<b>138</b>	<b>126</b>
Predané CP a podiely	0	0
Náklady na derivátové operácie	0	0
Bankové poplatky	0	0
Úroky z bankových kontokorentných účtov a úverov	0	0
Úroky z finančných výpomocí	0	0
Úroky z finančného lízingu	0	0
Zúčtovanie rezervy na deriváty (-)	0	0
Tvorba rezervy na deriváty	0	0
Zúčtovanie aktívneho oceň.rozdielu	0	0
Ostatné finančné náklady - služby CDCP	0	0
Ostatné finančné náklady	138	126
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Celkom :</b>	<b>7 675</b>	<b>7 261</b>

### C. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	103 162	x	x	120 391	x	x
teoretická daň	x	21 664	21%	x	25 282	21%
Daňovo neuznané náklady	130	27	21%	110	23	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21%	0	0	21%
Vplyv nevykázanej odlož. daňovej pohľadávky	0	0	21%	0	0	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0	0	21%
Zmena sadzby dane	0	0	21%	0	0	21%
Iné	0	0	21%	0	0	21%
<b>Spolu</b>	<b>103 292</b>	<b>21 691</b>	21%	<b>120 501</b>	<b>25 305</b>	21%
Splatná daň z príjmov	x	21 691	21%	x	25 305	21%
Odložená daň z príjmov	x	0	21%	x	0	21%
<u>Celková daň z príjmov</u>	x	<u>21 691</u>		x	<u>25 305</u>	

### V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

#### A. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Neaktuálne

#### B. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

##### a) Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

##### b) Podmienené záväzky podľa písmena a) voči spriazneným osobám

Neaktuálne

##### c) Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

## VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na finančnú a majetkovú situáciu spoločnosti.

## VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

### A. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

- a) **Výška odmien pre členov orgánov**  
V roku 2025 neboli vyplatené odmeny členom orgánov spoločnosti.
- b) - e) **Záruky a pôžičky pre členov orgánov spoločnosti**  
Neaktuálne.

### B. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	2025	2024
a	c	d
<b>Transakcie s materským podnikom</b>		
Nákup materiálu a tovaru a DHM	0	0
Nájomné	0	0
Nákup služieb	0	0
Nákladové úroky	0	0
Ostatné náklady	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Úrok z pôžičky	2 702	3 109
Predaj prác a služieb	0	0
Predaj nehnuteľností	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2 702</b>	<b>3 109</b>

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2025	2024
a	c	d
<b>Transakcie so sesterskými podnikmi</b>		
Nákup materiálu a tovaru a DHM	0	0
Nákup služieb	819	786
Ostatné náklady	0	0
<b>Spolu</b>	<b>819</b>	<b>786</b>
Predaj výrobkov	0	0
Predaj tovaru a materiálu	0	0
Predaj prác a služieb	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť eviduje ku koncu sledovaného obdobia nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou.

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Pohľadávky</b>		
FINCHEM, a.s. Svit	95 640	120 331
	0	0
<b>spolu aktíva</b>	<b>95 640</b>	<b>120 331</b>

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Závazky</b>		
FINCHEM, a.s. Svit	0	0
	0	0
<b>spolu pasíva</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

## IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	1 000	0	0	0	1 000
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 909	86	0	0	17 995
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	95 086	81 471	95 086	0	81 471
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	0	0	0	0	0
	<b>118 995</b>	<b>81 557</b>	<b>95 086</b>	<b>0</b>	<b>105 466</b>

O zúčtovaní výsledku hospodárenia – zisk za účtovné obdobie 2025 vo výške 81 471,- € rozhodne jediný spoločník Spoločnosti.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	1 000	0	0	0	1 000
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 848	61	0	0	17 909
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	75 061	95 086	75 061	0	95 086
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	0	0	0	0	0
<b>Vlastné imanie</b>	<b>98 909</b>	<b>95 147</b>	<b>75 061</b>	<b>0</b>	<b>118 995</b>

**X. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH K 31. DECEMBRU 2025****Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty.

**Skladba peňažných prostriedkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>211 POKLADNICA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>213 CENINY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
221 100 BEŽNY UCET-EUR-2925867537/1100	6 887	2 452
<b>221 BANKOVE UCTY</b>	<b>6 887</b>	<b>2 452</b>
<b>PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY SPOLU</b>	<b>6 887</b>	<b>2 452</b>

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 31.12.2025 nevlastnila.

**Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné prostriedky	6 887	2 452
Peňažné ekvivalenty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>6 887</b>	<b>2 452</b>

**Prehľad peňažných tokov k 31.12.2025 pri použití nepriamej metódy**

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	€	€
<b>Čistý zisk (pred zdanením)</b>	<b>103 162</b>	<b>120 391</b>
<b>Strata (pred zdanením)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy stálych aktív	0	0
Opravná položka k pohľadávkam	0	0
Opravná položka k zásobám	0	0
Rezervy	0	0
Časového rozlíšenia aktív a pasív	0	0
Odpis pohľadávok	0	0
Ostatné rezervy	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	0	0
Výnosové úroky	-2 702	-3 109
Zisk z predaja dlhodobého majetku	0	0
Kurzová strata vyčíslená k peňž.prostr. a peňaž.ekvival. k 31.12.	0	0
Ostatné nepeňažné náklady a výnosy	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	<u>100 460</u>	<u>117 282</u>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok	25 518	-61 560
Úbytok (prírastok) zásob	-191	92
(Úbytok) prírastok záväzkov	<u>0</u>	<u>155</u>
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b><u>125 787</u></b>	<b><u>55 969</u></b>
Platený úrok	0	0
Platená daň z príjmov	<u>-29 245</u>	<u>-19 526</u>
Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Nákup finančných investícií	0	0
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Prijatý úrok	<u>2 893</u>	<u>3 017</u>
<b>Peňažný tok z investičnej činnosti</b>	<b><u>2 893</u></b>	<b><u>3 017</u></b>
Vlastné imanie	0	0
Výdavky na vyplatené dividendy	-95 000	-75 000
Splátky a čerpania úverov - netto	0	0
(Úbytok) prírastok dlhodobých záväzkov	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Peňažný tok z finančnej činnosti</b>	<b><u>-95 000</u></b>	<b><u>-75 000</u></b>
<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňaž.prostriedkov</b>	<b><u>4 435</u></b>	<b><u>-35 540</u></b>
Stav peňažných prostriedkov na začiatku účtovného obdobia (+,-)	2 452	37 992
KR k peňaž. prostriedkom k 31.12.		
Stav peňažných prostriedkov na konci účtovného obdobia (+,-)	<u>6 887</u>	<u>2 452</u>
	<u>4 435</u>	<u>-35 540</u>