

2. Informácie o konsolidovanom celku

Názov účtovnej jednotky: REALTEAM s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Ul. SNP 7, Michalovce
Založenie účtovnej jednotky: 09.02.2004
Opis hospodárskej činnosti: prenájom nehnuteľností a služby spojené
s prenájmom,

Zostavenie účtovnej závierky riadna
Schválenie účtovnej závierky: 6/2025

Účtovná jednotka pokračuje vo svojej činnosti

Spoločníci:

Spoločník a jediný zakladateľ

Ing. Furda Marián	100%	6639	splatený vklad
-------------------	------	------	----------------

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

--

4. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka vedie podvojnú účtovníctva v súlade s postupmi o účtovníctve

Spôsob oceňovania:

zásoby oceňujeme v obstarávacích cenách, účtujeme priamo do spotreby

záväzky oceňujeme v obstarávacích cenách

DHIM do 1700,- oceňujeme v obstarávacích cenách, účtujeme do spotreby

HIM nad 1700,- oceňujeme v obstarávacích cenách, evidujeme na kartách HIM

Odpisový plán

typ	OS	doba odp.	spôsob odp.
budovy	5 OS	20 rokov	rovnomerný

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**SÚVAHA: Aktíva**

zostatková hodnota odpisovaného majetku na r.5
krátkodobé pohľadávky s lehotou splatnosti do 1 roka na r.18
k polehrotným pohľadávkam vytvorené opravné položky
finančná hotovosť na pokladni a na bežnom účte na r.22

Pasíva

splatené základné imanie na r.27
ZRF sa nenavyšoval na r.30
neuhradené záväzky v lehote splatnosti na r.39
splatné dane na r.41
výnosy budúcich období na r.42
tvorba rezerv na r.43
krátkodobá výpomoc na r.45

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

výnosy z prenájmu a zo služieb súvisiacich s prenájomom na r.3
ost.výnosy na r.7
materiál na chod prevádzky, kancelárske potreby, na opravu
na r.10
služby zabezpečujúce chod prevádzky, poštovné, služby
mobilných operátorov, ekon.sl, udržby prevádzky na r.11
ost.poplatky na r.13
odpis HIM na r.14
tvorba opravných položiek k neuhradeným pohľadávkam na r.16
poistenie na r.17
poplatky banke za vedenie bežného účtu na r.33
splatná daň na r.36