

ČI. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť TERA-STAV BA, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť") bola zapísaná do Obchodného registra 17.06.2015 Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vlozka číslo: 106047/B Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 48 206 130 Daňové registračné číslo spoločnosti (DIČ) je 2120094053, IČDPH: SK2120094053

ČI. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť je v roku 2024 zatriedená do veľkostnej skupiny malých účtovných jednotiek.

ČI. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: TERA - STAV BA, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Saratovská 2, 84102, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) 2.sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu 3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb 4. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby 5. organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí 6. reklamné a marketingové služby 7. administratívne služby 8. počítačové služby 9. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov 10. prenájom huteľných vecí 11. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov 12. vedenie účtovníctva 13. prípravné práce k realizácii stavby 14. uskutočňovanie stavieb a ich zmien 15. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov 16. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla 17. sťahovacie služby 18. projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky 19. montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení 20. inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie 21. projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení 22. ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností 23. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na prianu konzumáciu 24. ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok 25. finančný leasing 26. poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt 27. faktoring a forfaiting 28. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom 29. čistiace a upratovacie práce 30. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti 31. prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení 32. montáž bezpečnostných dverí s menej ako 3-bodovým uzamykacím mechanizmom 33. montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania 34. výroba jednoduchých výrobkov z kovu 35. výkon činnosti stavbyvedúceho 36. výkon činnosti stavebného dozoru

ČI. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

ČI. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Táto účtovná závierka spoločnosti TERA-STAV BA, s.r.o. bola zostavená za účtovné obdobie od 1.januára do 31.decembra 2025 podľa právnych predpisov, a to Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrenia MFSR č. 23054/2002-92 postupy účtovania pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva.

ČI. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 03.04.2025

ČI. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

ČI. III Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovníctva. Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR. Účtovné metódy a všeobecne zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím. Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzku a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	menovitou hodnotou
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	menovitou hodnotou
Pohľadávky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou
Záväzky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky - pri ich vzniku menovitou hodnotou. Rezervy - v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia DHM do užívania.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebovania zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Osobné vozidlo	4 roky		
Motocykel	6 rokov		
Nákladné vozidlo	4 roky		

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť v roku 2025 dosiahla výnosy najmä v zmysle predmetu podnikania - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie, projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky, výkon činností stavbyvedúceho, výkon činností stavebného dozoru

Miesto pre ďalšie záznamy