

POZNÁMKY

(podklady)

zostavené k 31.08.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zvierka	Účtovná zvierka	Za obdobie	Mesiac	Rok
2020359077	<input type="checkbox"/> riadna	<input type="checkbox"/> zostavená		09	2024
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> schválená	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	08	2025
17638348	<input type="checkbox"/> priebežná			09	2023
SK NACE	<input type="checkbox"/> v eurocentoch			08	2024
	<input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách				

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

JV INTERSAD, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo

Na pažití 6/D

PSČ Obec
90021 **Svätý Jur**

Telefónne číslo Faxové číslo

02/44970330

E-mailová adresa
jv@intersad.sk

Zostavené dňa	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa			

F. písm. a) Dlhodobý nehmotný majetok - bežné obdobie

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie Stav na začiatku účt. obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
Oprávky Stav na začiatku účt. obdobia	0	7472	0	0	0	0	0	7472
Prírastky	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963

Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	2491	0	0	0	0	0	0	2491
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. písm. a) Dlhodobý nehmotný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	4982	0	0	0	0	0	4982
Prírastky	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7473	0	0	0	0	0	7473
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	4981	0	0	0	0	0	4981
Stav na konci účtovného obdobia	0	2490	0	0	0	0	0	2490

F. písm. a) Dlhodobý hmotný majetok - bežné obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	45058	250698	2684584	0	0	0	6600	0	2986940
Prírastky	0	0	45276	0	0	0	53176	49858	148310
Úbytky	0	0	185820	0	0	0	45276	49858	280954
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	45058	250698	2544040	0	0	0	14500	0	2854296
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	171620	2222329	0	0	0	0	0	2393949
Prírastky	0	6156	157549	0	0	0	0	0	163705
Úbytky	0	0	185820	0	0	0	0	0	185820
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	177776	2194058	0	0	0	0	0	2371834
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	45058	79078	462255	0	0	0	6600	0	592991
Stav na konci účtovného obdobia	45058	72922	349982	0	0	0	14500	0	482462

F. písm. a) Dlhodobý hmotný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	45058	250698	2476192	0	0	0	0	0	2771948
Prírastky	0	0	223550	0	0	0	230150	0	453700
Úbytky	0	0	15158	0	0	0	223550	0	238708
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	45058	250698	2684584	0	0	0	6600	0	2986940
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	163973	2117308	0	0	0	0	0	2281281
Prírastky	0	7647	120180	0	0	0	0	0	127827

Úbytky	0	0	15158	0	0	0	0	0	0	15158
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	171620	2222330	0	0	0	0	0	0	2393950
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	45058	86725	358884	0	0	0	0	0	0	490667
Stav na konci účtovného obdobia	45058	79078	462254	0	0	0	6600	0	0	592990

F. písm. j) Dlhodobý finančný majetok - bežné obdobie

	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. písm. j) Dlhodobý finančný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. písm. o) Opravné položky k zásobám - bežné účtovné obdobie

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

F. písm. r) Opravné položky k pohľadávkam - bežné účtovné obdobie

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0

Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

F. písm. s) Pohľadávky podľa položiek súvahy

	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé pohľadávkyPohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávkyPohľadávky z obchodného styku	1055774	0	1055774
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1944	0	1944
Iné pohľadávky	44279	0	44279
Krátkodobé pohľadávky spolu	1101997	0	1101997

F. písm. w) Krátkodobý finančný majetok - Tabuľka č. 1

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2029	9975
Bežné bankové účty	57147	43221
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	59176	53196

F. písm. w) - Krátkodobý finančný majetok - Tabuľka č. 2

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F písm. x - Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F. písm. zb) Významné položky časového rozlíšenia

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

G. písm. b) - Rezervy - bežné účtovné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

G. písm. b) - Rezervy - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

G. písm. g) Závazky zo sociálneho fondu

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	5726	6377
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1887	1786
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	7613	8163
Čerpanie sociálneho fondu	2278	2437
Konečný zostatok sociálneho fondu	11061	12103

G. písm. j) Významné položky časového rozlíšenia

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

H. písm. b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

	BO - Konečný zostatok	PO- Konečný zostatok	PO - Začiatkový stav	BO - Zmena stavu vnútroorg. zásob	PO - Zmena stavu vnútroorg. zásob
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0

Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	0	0	0	0	-535
Reprezentačné	0	0	0	-5041	-3857
Dary	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výkaze ziskov a strát	0	0	0	-5041	-4392

H. písm. c) až f) významné položky výnosov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	5049	7670
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	214	73835
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné výnosy, z toho	96385	4740
Kurzové zisky, z toho	96385	4740
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

H. písm. g) Čistý obrat

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1205111	824487
Tržby za tovar	1873331	2136028
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	144828	86328
Spolu	3223270	3046843

I. významné položky nákladov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	479539	401616
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné náklady, z toho	73420	63758
Kurzové straty, z toho	29931	21193
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	43489	42565
	0	0
	0	0
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

I. významné položky nákladov voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorske služby	0	0
súvisiace audítorske služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

P. Zmeny vlastného imania - bežné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Základné imanie nezapísané v obchodnom registri	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatútárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1581760	18378	0	0	1600138
Neuhradená strata minulých rokov	-125377	0	0	0	-125377
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

P. Zmeny vlastného imania - predchádzajúce obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Základné imanie nezapísané v obchodnom registri	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatútárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1480885	103106	2230	0	1581761
Neuhradená strata minulých rokov	-125377	0	0	0	-125377
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---