

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** **SELECTED PROPERTIES s.r.o.**
Sídlo: Turistická 1740/8, 949 01 Nitra
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
Nie je.
3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1,5

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	menovitá hodnota	
Derivátové operácie		

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

ÚJ nemá.

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení

účetných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

- Odpisový plán účetných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účetné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

4. Zmeny účetných zásad a účetných metód:

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

ÚJ nemá

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účetných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

ÚJ nemá

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ÚJ nemá

2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	629	550

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO : 50 897 080	DIČ : 2120552500
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	629	550
Závazky po lehote splatnosti		

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

ÚJ nemá

3. Informácie o vlastných akciách:

ÚJ nemá

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

ÚJ neeviduje

4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

ÚJ nemá

5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

ÚJ nemá

Opis významných finančných povinností:

ÚJ nemá

5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

ÚJ nemá

Opis významných podmienených záväzkov:

ÚJ nemá

5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

ÚJ nemá

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

ÚJ nemá