

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť ZUS servis, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť") bola založená 21. júla 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 9. augusta 2006 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka číslo 11957/S).

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: ZUS servis, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 12, 965 63, Žiar nad Hronom

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- montáž, rekonštrukcia, údržba plynových zariadení
- montáž, rekonštrukcia, údržba tlakových zariadení
- montáž, rekonštrukcia, údržba zdvíhacích zariadení
- montáž, rekonštrukcia, údržba elektrických zariadení
- montáž a oprava meracej a regulačnej techniky, elektropožiarnej signalizácie
- opravy pracovných strojov
- zväračské práce
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	11
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	13	10
Počet vedúcich zamestnancov	3	3

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti ZUS servis, s.r.o. uznesením č. 2 dňa 13. júna 2025.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 13.06.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán: konateľ Ing. Slavomír Pilník

Spoločníci: Ing. Slavomír Pilník, Ing. Radovan Pulíš, Ing. Milan Murín

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

K 31.12.2025 pohľadávky voči spoločníkom činili 321 700 EUR, k 31.12.2024 pohľadávky voči spoločníkom činili 84 700 EUR, viď tabuľka Čl. II b).

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (PO)
Poskytnutie pôžičiek - stav ku koncu obdobia	321 700			84 700		
Celková suma poskytnutých pôžičiek za sledované obdobie	262 500			94 200		
Celková suma splatených pôžičiek za sledované obdobie	25 500			9 500		
Celková suma splatených pôžičiek vrátane úrokov z poskytnutých úverov za sledované obdobie	25 500			9 500		

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Zmeny účtovných zásad a metód neboli v roku 2025 aplikované.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností		
4. Postúpené pohľadávky	x	menovitá hodnota
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
6. Záväzky pri ich prevzatí	x	menovitá hodnota
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov spojených s výrobou
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - účet 121 Nedokončená výroba	x	skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov spojených s výrobou
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Časové rozlíšenie na strane aktív	x	menovitá hodnota pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislosti
4. Záväzky pri ich vzniku	x	
5. Úvery, pôžičky	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Iné		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		Majetok prenajatý na základe operatívneho lízingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Spoločnosť o takomto majetku v prípade vzniku účtuje v podsúvahovej evidencii.
2. Daň z príjmov - splatná - nominálna sadzba	x	Splatná daň z príjmov za rok 2025 predstavovala 21 % zo ZD, ktorý sa vypočítal úpravou výsledku hospodárenia pred zdanením o prípoč. a odpoč. položky.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
 iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
OP k pohľadávkam		1 953			1 953

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
OP k pohľadávkam		1 953			1 953

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky, vrátane rezerv, pôžičky a úvery - ocenenie menovitou hodnotou.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc zo skutočnej resp. predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do užívania. Ostatný nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400,- € a nižšia sa účtuje priamo do nákladov. V roku 2025 odpisy dlhodobého nehmotného majetku účtované neboli.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do užívania. Ostatný hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700,- € a nižšia a doba použiteľnosti kratšia ako 1 rok sa považuje za zásoby.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov uvádza tabuľka uvedená nižšie:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Goodwill, odpis. skupina I.	5 r.	20 %	podľa účt. odpisov
Stavby, odpis. skupina V. (DM000137)	20 r.	5 %	rovnomerná
Stavby, odpis. skupina V.	25 r.	4 %	rovnomerná
Stavby, odpis. skupina VI.	40 r.	2,5 %	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia, odpis. skupina II.	6 r.	16,67 %	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia, odpis. skupina II. (DM000132)	7,7 r.	13 %	rovnomerná
Dopravné prostriedky, odpis. skupina I.	4 r.	25 %	rovnomerná

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie

V roku 2025 dotácie a ani príspevky zo štátneho rozpočtu neboli účtované.

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 6 6 6 2 7 8 0

DIČ 2 0 2 2 2 2 8 9 7 8

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)
-----------------	----------	--------------------	--------------------

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Významné chyby minulých účtovných období v roku 2025 neboli účtované.

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
-----------------------	--	---

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

V roku 2006 Spoločnosť získala vkladom dlhodobý majetok, u ktorého bola vstupná cena pre účtovný a daňový odpis rozdielna (zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov). Vznikol rozdiel vo výške 218 771 EUR, z toho 19 % daň z príjmov činila 41 566 EUR. Tento rozdiel vo výške dane z príjmov bol zúčtovaný ako goodwill. Spoločnosť účtovne odpisovala goodwill 5 rokov. KZ k 31.12.2025 a k 31.12.2024 činil 0 EUR.

Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

Dôvod vzniku goodwillu/záporného goodwillu	Hodnota (BO)	Spôsob výpočtu hodnoty (BO)	Hodnota (PO)	Spôsob výpočtu hodnoty (PO)
vklad dlh. majetku r. 2006 vo výške 41 566 EUR, odpísaný - v texte				

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť k 31.12.2025 evidovala záväzky z obchodného styku so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 44 563 EUR. K 31.12.2024 evidovala záväzky z obchodného styku so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 41 462 EUR.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Záväzky z obchodného styku so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	44 563	41 462

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Spoločnosť ZUS servis, s.r.o. mala v roku 2025 tri bankové záruky, ktoré Spoločnosti poskytla VÚB, a.s. dňa 21.12.2023 na obdobie do 60 mesiacov v zmysle Zmluvy o vystavení záruky č. 55/2023/LBZ zo dňa 6.11.2023. Bankové záruky sú uvedené v tabuľke nižšie v prospech Domova sociálnych služieb Ladomerská Vieska na zabezpečenie záväzkov odstrániť vady diela počas záručnej doby v zmysle Zmlúv o dielo 1,2,3, predmetom ktorých bolo uskutočnenie stavebných prác na stavbe "Odstahovanie z kaštieľa Ladomerská Vieska - I. etapa transformácie DSS" stavebné úpravy, prístavba a nadstavba objektu DSS - Baboje, Novostavba, objekt č. 84 a objekt Dankov dom.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Iné formy zabezpečenia			
Banková záruka č. 009020326140 - VÚB, a.s. - 21.12.2023	záruka na zabezpečenie záväzkov počas záručnej doby v prospech DSS Ladomerská Vieska - objekt Baboje	21 032	21 032
Banková záruka č. 009020326168 - VÚB, a.s. - 21.12.2023	záruka na zabezpečenie záväzkov počas záručnej doby v prospech DSS Ladomerská Vieska - objekt Novostavba	20 696	20 696
Banková záruka č. 009020326177 - VÚB, a.s. - 21.12.2023	záruka na zabezpečenie záväzkov počas záručnej doby v prospech DSS Ladomerská Vieska - objekt č. 84 a Dankov dom	64 680	64 680

ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

ČI. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

ČI. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Prenajatý majetok	5 760	3 360
z toho:		
Fľaše na technické plyny - od AIR PRODUCTS Slovakia, s.r.o.	5 760	3 360

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Na základe Zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 19.05.2025 medzi ZUS servis, s.r.o. zast. konateľom Ing. Slavomírom Pilnikom ako "prevádzajúci" a Ing. Bc. Andrejom Murínom a Radovanom Pulišom ako "nadobúdatelia" došlo k prevodu obchodného podielu zodpovedajúcemu základnému imaniu spoločnosti ASOV, s.r.o. vo výške 5 000,- EUR. Zápisom Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 21.05.2025 za spoločnosť ASOV, s.r.o. nastala zmena konateľov a spoločníka ZUS servis, s.r.o. na: Ing. Bc. Andrej Murín s výškou vkladu 2 500,- EUR a Radovan Puliš s výškou vkladu 2 500,- EUR.