



## **Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025**

### **Čl. I.**

#### **VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

##### **1.) Názov a sídlo právnickej osoby**

**KFPE, a.s.**

Štefánikova 1361/4

031 01 Liptovský Mikuláš

Spoločnosť KFPE,a.s. bola založená zakladateľskou zmluvou 24.01.2018 a do Obchodného registra bola zapísaná 02.02.2018 (Obchodný register Okresného súdu Okresný Súd Žilina, oddiel Sa, vložka č.10938/L).

##### **Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti**

Poradenstvo v oblasti strategického a procesného riadenia vrátane CPM.

Spravovanie majetkových podielov spoločnosti, obstarávateľské a sprostredkovateľské služby v rozsahu voľných živností.

##### **2.) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti KFPE, a.s. za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 15.03.2025.

##### **3.) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti KFPE,a.s. je k 31. decembru 2025 zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

##### **4.) Údaje o skupine účtovných jednotiek**

Účtovná jednotka patrí do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka, nie je materskou spoločnosťou, ani členom skupiny. Nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

##### **5.) Počet zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá zamestnancov.

### **Čl. II**

#### **INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté žiadne druhy záruk a iných zabezpečení, ani pôžičky a iné plnenia.



### ČL. III

#### INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1.) Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve, platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.  
Účtovná jednotka vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.  
Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.
- 2.) Účtovná jednotka bola založená 24.01.2018 a v roku 2025 nenastali u nej zmeny použitých účtovných zásad a metód.
- 3.) Informácia o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a majú finančný vplyv na účtovnú jednotku – spoločnosť nemá.
- 4.) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov:
  - a.) cenné papiere držané do lehoty splatnosti a akcie sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
  - b.) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku, nebolo zistené,
  - c.) určenie ocenenia záväzkov, záväzky boli ocenené menovitou hodnotou
  - d.) stanovenie metódy vlastného imania, spoločnosť neocceňuje CP touto metódou,
  - g.) tvorba odpisového plánu a doba odpisovania, sadzba a metódy, účtovná jednotka nemá odpisovaný majetok,
  - h.) informácia o poskytnutých dotáciách, účtovná jednotka neobdržala dotácie.
- 5.) Oprava významných chýb z minulosti, účtovná jednotka takéto chyby nemá.

### Čl. IV

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1.) Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill vznik, výška a odpis hodnoty, účtovná jednotka nemá.
- 2.) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, účtovná jednotka nemá.
- 3.) Informácie o záväzkoch - účtovná jednotka eviduje k 31.12.2025 na účte 321 záväzky vo výške 381,30 € (CDCP SR).  
Ostatné záväzky voči spoločníkom - účtovná jednotka eviduje k 31.12.2025 na účte 365 záväzky vo výške 4 296 600,00 €.
- 4.) Informácie o počte nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia, účtovná jednotka nemá.
- 5.) Účtovná jednotka má vytvorený kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a §217 a Obchodného zákonníka podľa neskorších predpisov vo výške 5 448 000,00 €.
- 6.) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov s výnimočným rozsahom a výskytom spoločnosť neeviduje.



## Čl. v

### **Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

- 1.) Informácie o iných aktívach a pasívach, účtovná jednotka neeviduje iné aktíva a pasíva.
- 2.) Významné položky ostatných finančných povinností, spoločnosť v roku 2018 emitovala dlhopis KFPE 1 splatný v roku 2038 vrátane úrokov. Spoločnosť KFPE, a.s. v roku 2025 predčasne splatila časť Dlps KFPE 1 vo výške 6 mil. Eur, vrátane úrokov, dvom akcionárom KFPE.
- 3.) Informácie o významných položkách vedených na podsúvahovom účte, prenajatý majetok, v úschove, odpísaných pohľadávkach, pohľadávkach a záväzkov z opcí, účtovná jednotka nemá.
- 4.) Spoločnosť 1.1. 2025 prijala bezodplatné postúpenie pohľadávky od spoločnosti ODEKO,a.s. vo výške 1 200 tis. Eur, ako vklad pohľadávky do kapitálových fondov od akcionára.

## Čl. VI

### **Udalosti, ktoré nastali po dni po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne udalosti s vplyvom na údaje vykázané v účtovnej závierke.

## Čl. VII

### **Ostatné informácie**

- 1.) Informácia o udelení výlučného alebo osobitného práva na poskytovanie služieb vo verejnom záujme spoločnosť nemá a ani žiadne ostatné informácie.