

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 1 | 6 | 0 | 3 | 2 | 7 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 | 3 | 0 | 6 | 3 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **Mestské lesy, spol. s r.o. Ružomberok**
Sídlo účtovnej jednotky: **Ul. J. Jančeka 34, Ružomberok**

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Poľovnícke a súvisiace služby
2. Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby
3. Sprostredkovanie obchodu
4. Veľkoobchod okrem motorových vozidiel, viazaných a konces. živností
5. Maloobchod, okrem motorových vozidiel, viazaných a konces. živností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

20.6.2025

Schvaľovací orgán - valné zhromaždenie

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31. 12. 2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

a) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Obchodné meno: **Mesto Ružomberok**

Sídlo: **A. Hlinku 1, Ružomberok**

b) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a): **N/A**

c) konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Sídlo: **Mesto Ružomberok, A. Hlinku 1, Ružomberok**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 1 | 6 | 0 | 3 | 2 | 7 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 | 3 | 0 | 6 | 3 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

- d) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**
 B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky: N/A

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 15 | 16 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov | 15 | 16 |
| Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO) | 1 | 2 |

Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | | | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov | | |
|---|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
| | štatutárneho | dozorného | iného | štatutárneho | dozorného | iného |
| | Časť 1 - BO | | | Časť 1 - BO | | |
| | Časť 2 - PO | | | Časť 2 - PO | | |
| Záruky | | | | | | |
| Iné zabezpečenie | | | | | | |
| Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia | | | | | | |
| Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia | | | | | | |
| Odpustené a odpísané pôžičky | | | | | | |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 0 3 2 7 1

DIČ: 2 0 2 0 4 3 0 6 3 2

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| k poslednému dňu účtovného obdobia | | | | | | |
| Použité finančné prostriedky | | | | | | |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať | | | | | | |

Ú. j. nemá obsahovú náplň. Príjmy a iné výhody členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|--|-------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou | Obstarávacia cena | |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| DNM obstaraný iným spôsobom | Reálna hodnota | |
| DHM obstaraný kúpou | Obstarávacia cena | |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| DHM obstaraný iným spôsobom | Reálna hodnota | |
| Dlhodobý finančný majetok | Obstarávacia cena | |
| Zásoby obstarané kúpou | Obstarávacia cena | |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | Vlastné náklady | |
| Zásoby obstarané iným spôsobom | Reálna hodnota | |
| Zákazková výroba | Menovitá hodnota | |
| Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj | Menovitá hodnota | |
| Pohľadávky | Menovitá hodnota | |
| Krátkodobý finančný majetok | Obstarávacia cena | |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | Menovitá hodnota | |
| Záväzky | Menovitá hodnota | |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | Menovitá hodnota | |
| Deriváty | Menovitá hodnota | |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | Menovitá hodnota | |
| Prenajatý majetok | Obstarávacia cena | |
| Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci | Obstarávacia cena | |
| Splatná a odložená daň z príjmov | Menovitá hodnota | |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 0 3 2 7 1

DIČ: 2 0 2 0 4 3 0 6 3 2

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

| Charakteristika majetku | Odhad zníženia hodnoty majetku | Vytvorená opravná položka |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Opravné položky neboli tvorené. | | |
| | | |

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

| Určenie ocenenia záväzkov | Odhad ocenenia rezerv |
|---------------------------|-----------------------|
| | Kvalifikovaný odhad. |
| | |

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Ú. j. nemá obsahovú náplň pre oblasť finančných nástrojov.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Ú. j. nemá obsahovú náplň pre oblasť finančných nástrojov.

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|----------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Budovy a stavby | 40 | 1/40 | lineárna |
| Dopravné prostriedky | 4 | 1/4 | lineárna |
| Inventár | 4 | 1/4 | lineárna |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 0 3 2 7 1

DIČ: 2 0 2 0 4 3 0 6 3 2

| | | | |
|-----------------------|----|------|----------|
| Snehové jamy | 12 | 1/12 | lineárna |
| Kontajner kancelársky | 8 | 1/8 | lineárna |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok obstaraný z dotácie | Ocenenie majetku | Výška dotácie |
|-------------------------------------|------------------|---------------|
| Rekonštrukcia cesty Nižné Matejkovo | 430 467,82 | 427 727 |
| | | |
| | | |

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o. |
|---|------|---|
| Oprava významných chýb minulých účtovných období | | žiadne |
| Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období | | žiadne |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 6 0 3 2 7 1

DIČ: 2 0 2 0 4 3 0 6 3 2

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

IV. 3 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky | Bežné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---|---------------|--------------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | | |

IV. 3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia – ú. j. nemá obsahovú náplň.

IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách: ú. j. nemá obsahovú náplň.

IV. 5 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka **nevytvorila** v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| žiadne | | |
| | | |

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| žiadne | | |
| | | |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 1 | 6 | 0 | 3 | 2 | 7 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 | 3 | 0 | 6 | 3 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

Ú. j. nemá obsahovú náplň.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

| Názov položky | Bežné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---------------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Prenajatý majetok | 224931 | 230 058 |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | | |
| Majetok prijatý do úschovy | | |
| Pohľadávky z derivátov | | |
| Záväzky z opcí derivátov | | |
| Odpísané pohľadávky | | |
| Pohľadávky z finančného prenájmu | | |
| Záväzky z finančného prenájmu | | |
| Bankové ručenia, vecné bremená | | |
| Iné | | |

Dodatočné informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

V roku 2021 preúčtovaný na podsúvahové účty prenajatý majetok Mestom Ružomberok podľa Nájomnej zmluvy č. CEZ 223/2005 v znení neskorších dodatkov 1-11.

V roku 2024 bol vyradený z podsúvahových účtov majetok predaný mestom Ružomberok

- 4.206,83 € - horáreň Černová
- 921,00 €- hospodárska budova Černová

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka



Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 1 | 6 | 0 | 3 | 2 | 7 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 | 3 | 0 | 6 | 3 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Ružomberok 18. 3 2026