

Čl. I.
Všeobecné informácie

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Mestské lesy Považská Bystrica, s.r.o.

Považské Podhradie 333
017 04 Považská Bystrica
IČO: 31613314

Spoločnosť Mestské lesy Považská Bystrica, s.r.o., (ďalej len Spoločnosť) bola založená dňa 12.08.1994 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 26.08.1994 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka 2768/R).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- lesníctvo vrátane predaja nespracovaných lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- piliarska výroba

3. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	16
Počet vedúcich zamestnancov	3	5

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 07. apríla 2025.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do registra účtovných závierok 14. marca 2025 a výročná správa za rok 2024 spolu so správou audítora z auditu účtovnej závierky k 31. decembru 2024 a overení súladu účtovnej závierky s výročnou správou 14. marca 2025.

7. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku - Mesta Považská Bystrica. Mesto Považská Bystrica má 100 % podiel v Spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica. Konsolidovaná účtovná závierka je od r.2014 zverejnená v registri účtovných závierok.

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Považská Bystrica je súčasťou súhrnnej konsolidovanej účtovnej závierky verejnej správy.

Čl. II.**Informácie o orgánoch spoločnosti**

Spoločnosť členom štatutárneho orgánu neposkytla žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia. Členmi štatutárneho orgánu neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

Čl. III.**Informácie o prijatých postupoch****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania pre podnikateľov.

K zmenám účtovných zásad a metód nedošlo, okrem odúčtovania odloženej dane. Účtovná jednotka sa rozhodla neúčtovať o odloženej dani, nakoľko jej nevyplýva povinnosť auditu zo zákona. Ostatné účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia. Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období. Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, montáž, a pod.)

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v nasledujúcom mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa v spoločnosti eviduje ako zásoby, pri uvedení do používania sa účtujú do spotreby. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	20 až 40 rokov	lineárna	2,5 až 5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12 rokov	lineárna	8,5 až 25
dopravné prostriedky	4 až 8 rokov	lineárna	12,5 až 25

2. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, skonto a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

Opravná položka k zásobám sa netvorila, nebol dôvod.

3. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je pohľadávka po splatnosti viac ako jeden rok, vytvára sa opravná položka v 100 % výške menovitej hodnoty pohľadávky. V r. 2025 Spoločnosť netvorila opravné položky, nebol dôvod.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

8. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevkov sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytlí. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Cudzia mena

Majetok a záväzky účtovná jednotka neevidovala v cudzej mene v roku 2025.

11. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

12. Opravy chýb minulých období

Opravy významných chýb minulých období sa účtujú na účtoch 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 – Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Spoločnosť v r. 2025 neúčtovala o opravách významných chýb minulých období, nebol dôvod. Pohyb na účte 428 je z dôvodu zrušenia účtovania o odloženej dani v zmysle zákona.

Čl. IV.**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť v bežnom a ani bezprostredne predchádzajúcom období nevlastnila dlhodobý nehmotný majetok.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku je uvedený v nasledujúcich tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie (r.2025)						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	49 014	1 968 274	135 554	46 761	10 800	0	2 210 403
Prírastky		120 431	11 050		73 855		205 336
Úbytky		751	124 628	794	84 655		210 828
Stav na konci účtovného obdobia	49 014	2 087 954	21 976	45 967	0	0	2 204 911
Oprávk							
Stav na začiatku účtovného obdobia		940 361	87 625	40 953	0	0	1 068 939
Prírastky		54 989	3 206	3 204			61 399
Úbytky		751	77 803	794			79 348
Stav na konci účtovného obdobia		994 599	13 028	43 363	0		1 050 990
Stav na začiatku účtovného obdobia	49 014	1 027 913	47 929	5 808	10 800	0	1 141 464
Stav na konci účtovného obdobia	49 014	1 093 355	8 948	2 604	0	0	1 153 921

Spoločnosť v roku 2025 odpredala nepoužívaný investičný majetok a drobný hmotný majetok v operatívnej evidencii z dôvodu úsporných opatrení.

V roku 2025 bol prírastok v stavbách z dôvodu rekonštrukcie administratívnych priestorov a v samostatných hnutelných veciach zaradením kamerového systému.

Úbytky majetku sa týkali vyradenia a predaja nepotrebného majetku. V prírastkoch stavieb a v úbytkoch samostatných hnutelných vecí je aj preúčtovanie kotla z účtu 022 – samostatné hnutelné veci na účet 021 – stavby.

2. **Dlhodobý hmotný majetok je poistený** pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

K dlhodobému majetku nemá spoločnosť zriadené záložné právo a nemá obmedzenie s ním nakladať.

3. Zásoby

V roku 2025 nebola tvorená opravná položka k zásobám, nebol dôvod.

4. Pohľadávky

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2025 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d	
Krátkodobé pohľadávky			2025	2024
Pohľadávky z obchodného styku	1 315		1 315	83 535
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0	86 113
Iné pohľadávky	818		818	1 463
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 133		2 133	171 111

Pohľadávky z obchodného styku – pokles oproti roku 2024. Spoločnosť neviduje pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti k 31.12.2025, všetky pohľadávky sú v lehote splatnosti.

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. K bežnému účtu vo VÚB má Spoločnosť zriadený kontokorent, ktorý nebol k 31.12.2025 čerpaný.

6. Časové rozlíšenie

Náklady budúcich období zahŕňajú náklady na nájomné platené vopred, zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel (flotila), telefónne paušály.

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r.2024)
Náklady budúcich období krátkodobé	2 841	2 991
Náklady budúcich období dlhodobé	0	346
Náklady budúcich období spolu	2 841	3 337

Časové rozlíšenie nákladov budúcich období - pokles oproti roku 2024 z dôvodu nižšieho časového rozlíšenia nákladov na poistenie majetku.

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**1. Vlastné imanie****a) Základné imanie**

Základné imanie sa oproti rovnakému obdobiu minulého roka nezmenilo, je vo výške 6 639 €. Ku dňu 31.12.2025 účtovnej závierky je základné imanie splatené v celom rozsahu a v tejto hodnote je zapísané v obchodnom registri príslušného registrového súdu.

b) Prehľad o pohybe vlastného imania

Informácie o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)				
	Stav k 1.1.2025 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2025 f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	469 558				469 558
Zákonné rezervné fondy	4 474				4 474
Ostatné fondy zo zisku	322 024		223 724		98 300
VH minulých rokov	0	118 206			118 206
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-223 724	68 568	-223 724		68 568
Spolu	578 971	186 774	0	0	765 745

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nezmenilo.

Povinný prídelenie do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Pohyb na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov je z dôvodu zrušenia účtovania o odloženej dani v zmysle zákona.

Informácie o rozdelení účtovného výsledku z roku 2024

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Účtovná strata	-223 724
Rozdelenie hospodárskeho výsledku – straty: rok 2024	
Podiel na zisku - spoločníkovi	0
Prídelenie do ostatných fondov spoločnosti -krytie vykázananej straty za rok 2024	-223 724
Prídelenie do sociálneho fondu	0
Spolu	-223 724

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2024 – straty vo výške -223 724 € rozhodlo valné zhromaždenie dňa 07.04.2025 v zmysle spoločenskej zmluvy nasledovne:

„Navrhujem krytie vykázananej straty z prostriedkov vedených na účte 427 – Ostatné fondy vo výške 223 724 €.“

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 – zisku vo výške 68 568 € rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je:

- odvod do ostatných fondov spoločnosti
na financovanie investičných potrieb 68 568 €

2. Rezervy

Rezervy spoločnosť vytvára v zmysle platnej legislatívy a v zmysle vnútro podnikovej smernice o rezervách. Použitie dlhodobých rezerv bude v roku, kedy nastanú podmienky pre ich použitie.

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)				
	Stav k 1.1.2025 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2025 f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Odchodné, odstupné	19 908	0	0	11 546	8 362
Iné /pestovná činnosť/	88 200	0	0	49 980	38 220
Dlhodobé rezervy spolu	108 108	0	0	61 526	46 582
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	30 970	10 018	25 513	5 457	10 018
Odmeny, prémie	0	0	0	0	0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 505	3 500	3 465	40	3 500
Iné /pestovná činnosť /	49 980	49 980	48 816	1 164	49 980
Krátkodobé rezervy spolu	84 455	63 498	77 794	6 661	63 498

Ako zákonné rezervy boli tvorené rezerva na dovolenku a rezerva na pestovnú činnosť.

V položke Iné rezervy je :

- Rezerva na pestovnú činnosť vo výške 88 200 € /dlhodobá 49 980 €, krátkodobá 38 220 €/

3. Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	69 667	104 039
Krátkodobé záväzky spolu	69 667	104 039
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	9 678	16 120
Dlhodobé záväzky spolu	9 678	16 120

Súčasťou vekovej štruktúry v r. 2024 nie je odložený daňový záväzok (účet 481).

Krátkodobé záväzky:	rok 2025	rok 2024
a) Krátkodobé záväzky z obchodného styku	1 182	1 073
b) Krátkodobé záväzky voči zamestnancom	14 550	33 239
c) Krátkodobé záväzky zo sociálneho poistenia	14 889	24 535
d) Daňové záväzky	33 301	40 660
e) Iné záväzky	5 745	4 532
Dlhodobé záväzky:		
a) Záväzky zo sociálneho fondu	9 678	16 120

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neviduje odložený daňový záväzok k 31.12.2025, z dôvodu zrušenia účtovania o odloženej dani v zmysle zákona.

5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r.2024)
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 120	9 791
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 036	2 209
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	13 885
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 036	16 094
Čerpanie sociálneho fondu	7 478	9 765
Konečný zostatok sociálneho fondu	9 678	16 120

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov vo výške 0,6 %. V roku 2025 nebol sociálny fond tvorený zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na stravné, sociálne, zdravotné, rekreačné a pod. potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

V priebehu roka 2025 Spoločnosť využívala kontokorentný úver, ktorý nebol k 31.12.2025 čerpaný. Spoločnosť má s VÚB bankou od 7.4.2025 do 4.4.2026 dohodnutý úverový rámec do výšky 200 000,00 € (do 6.4.2025 bol dohodnutý limit prečerpania 300 000,00 €). Dohodnutá úroková sadzba je od 7.4.2025 3,204 %.

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné účtovné obdobie	Suma istiny za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorent	EUR	EURIBOR + 1,3000 %	04.04.2026	0	8 414

Na zabezpečenie kontokorentného úveru vo VÚB nie je zriadené záložné právo.

7. Časové rozlíšenie

Na účte výnosov budúcich období Spoločnosť eviduje investičné dotácie na nákup dlhodobého majetku, ktoré sa každoročne rozpúšťajú do ostatných výnosov vo výške odpisov z tohto majetku.

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho	298 373	306 160
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	298 373	306 160
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho	7 787	7 787
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	7 787	7 787
Spolu	306 160	313 947

Spoločnosť financovala z dotácií rekonštrukciu lesných ciest v Hornej Marikovej. Dotácie čerpala v predchádzajúcich účtovných obdobiach.

Informácie o výnosoch

1. Tržby za vlastné výkony

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, služieb - Drevo		Typ výrobkov, služieb - Rezivo		Typ výrobkov, služieb - Ostatné		Typ výrobkov, , služieb - Služby	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Slovenská republika	1 175 162	1 816 827	0	407 456	0	11 798	9 158	4 102
Spolu	1 175 162	1 816 827	0	407 456	0	11 798	9 158	4 102

Predaj drevnej hmoty v roku 2025 sa realizoval formou „predaja na pni“.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu výroby, z dôvodu predaja drevnej hmoty formou „predaja na pni“.

3. Výnosy z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	9 658	21 886
Rozpustenie dotácie na obstaranie dlhod. majetku vo výške odpisov	7 787	9 025
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	138	11 573
Náhrada škody od poisťovne	0	549
Výnos za odpredaj šrotu	1 733	547
Prijatý dar - sadenice	0	192

Informácie o nákladoch**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (r. 2025)	Predchádzajúce účtovné obdobie (r. 2024)
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	562 847	1 655 051
<i>Významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>546 766</i>	<i>1 641 600</i>
Nájomné	438 142	874 408
Služby spojené s výrobou dreva	64 749	737 331
Opravy a udržiavanie	25 040	21 412
Ostatné	18 835	8 449
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	10 728	42 330
Tvorba a zúčtovanie rezerv na pestovnú činnosť	-1 164	33 852
Poistenie majetku	5 150	6 309
Iné (škody na investičnom majetku)	6 742	2 169
Finančné náklady, z toho:	2 813	4 479
Ostatné náklady na finančnú činnosť – poplatky banke	2 414	2 851
Kurzové straty	0	0
Úroky	399	1 628

Nájomný vzťah a podmienky nájmu za lesné pozemky medzi zmluvnými stranami, prenajímateľom Mestom Považská Bystrica a nájomcom obchodnou spoločnosťou Mestské lesy Považská Bystrica, je upravený v nájomnej zmluve č. 66/2014-Odd.NsM. V zmysle predmetnej zmluvy bolo nájomné na rok 2025 stanovené Dodatkom č. 15 vo výške 500 000,00 €. Dodatkom č. 17 k nájomnej zmluve č. 66/2014-Odd.NsM bola výška nájomného pre rok 2025 znížená o sumu 80 391,72 EUR, t. j. nová výška nájmu pre rok 2025 bola stanovená na sumu 419 608,28 EUR.

Znížená suma nájmu bola preinvestovaná do rekonštrukcie budovy v Považskom Podhradí č. 333, t.j. všetky náklady spojené s rekonštrukciou hradila spoločnosť v r. 2025 z vlastných prostriedkov.

Čl. V.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť eviduje v podsúvahovej evidencii:

Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme:

Lesné pozemky v majetku mesta Považská Bystrica v rozlohe 2 198,06 ha v hodnote 19 896 332 €.

Odpis pohľadávok

Spoločnosť odpísané pohľadávky v celkovej výške 31 850 € eviduje v podsúvahovej evidencii za účelom ich ďalšieho sledovania.

Čl. VI.**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Pod vplyvom synergicky pôsobiacich negatívnych faktorov (sucho, teplo, vietor, hmyz) na dlhodobý vývoj stavu lesa a v súvislosti s pretrvávajúcou kôrovcovou kalamitou boli prehodnotené všetky informácie súvisiace so spomenutými negatívnymi vplyvmi. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie našej Spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na našu účtovnú jednotku. Sme naďalej presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2026.