

1. Všeobecné údaje**Názov Spoločnosti a jej sídlo**

1
MMI INVEST s.r.o., Bernolákova 552/18, 065 03 Podolíneč

Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za všetky skupiny ÚJ, pre ktorú je Spoločnosť konsolidovanou ÚJ:
Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za skupinu ÚJ, ktorej je Spoločnosť súčasťou:
Je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ ?
áno (podľa § 22 ods.8) Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú ÚZ do ktorej je zahrnutá Spoločnosť a všetky jej dcérske ÚJ:

Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:

**Spoločnosť má v rámci podnikateľských aktivít množstvo oprávnení.
V sledovanom období mala tržby z poskytovania účtovníckych služieb.**

2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Druh zmeny účtovných zásad alebo metód	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na vlastné imanie
zmena štruktúry položiek súvahy a výsledovky	zmena zákona	bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie

- Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (recyklačné poplatky, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nemá.

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť v sledovanom období nemala.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
Pozemky	neznáma	neodpisujú sa	

•Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**DFM spoločnosť nemá****•Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)****Spoločnosť nemá zásoby**

•Ocenenie pohľadávok

Pohľadávky spoločnosť nemá.

Postúpené pohľadávky spoločnosť nemá.

•Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)

Peňažné prostriedky boli oceňované ich menovitou hodnotou.

Cenné papiere, dlhové cenná papiere spoločnosť nemá.

•Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy spoločnosť nemá.

•Ocenenie derivátov

Deriváty spoločnosť nemá.

•Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi spoločnosť nemá.

• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosť nemá****• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období**V bežnom účtovnom období Spoločnosť **nevykonala** významné opravy chýb minulých účtovných období.

Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia	Hodnota vplyvu na nerozdelený zisk / neuhradenú stratu minulých rokov

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.**Závázky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Záväzok voči spoločníkovi vo výške 23407,- € je riadne evidovaný v účtovníctve spoločnosti.

Záväzok voči zamestnancom vo výške 28,- € je v dobe splatnosti.

Záväzok zo sociálneho poistenia vo výške 12,-€ je v dobe splatnosti.

Daňový záväzok z minimálnej dane vo výške 340,- € (170,- € je v dobe splatnosti).

Dlhodobý záväzok vo výške 6,- € je z tvorby sociálneho fondu.

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	
	Dlhodobé záväzky spolu	23 413
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	6	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	23 407	

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Opis predmetu záložného práva	0	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota záväzku
Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota záväzkov na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	

Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť **neúčtovala** o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

K týmto položkám Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v tabuľke:

položka majúca výnimočný rozsah alebo výskyt	druh položky	suma výnimočnej položky

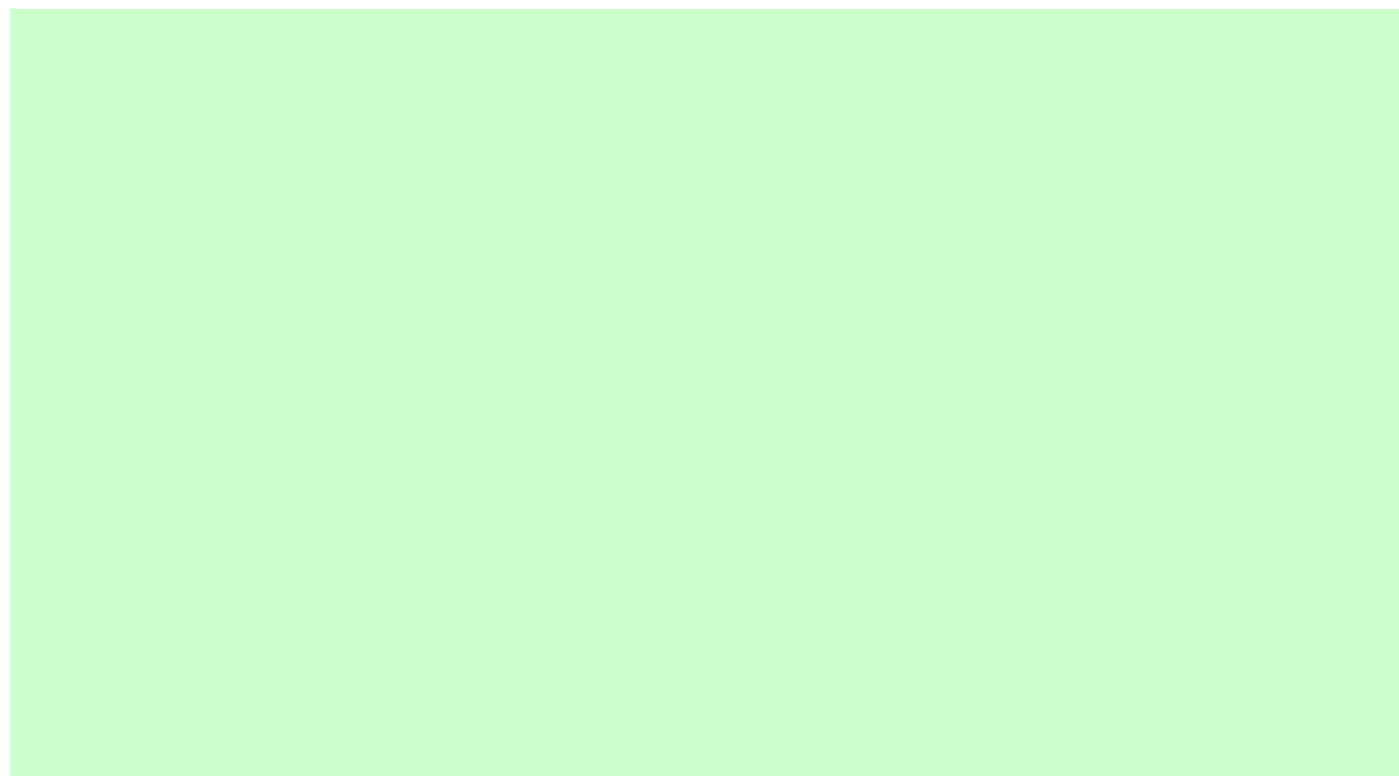
Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť **neviduje** vlastné akcie.

počet akcií	menovitá hodnota	hodnota nadobudnutia	hodnota spolu	upísané ZI	podiel akcií na ZI

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť **neviduje** finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.



Informácie o jednotlivých finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie Spoločnosti sú uvedené v tabuľke:

Názov položky finančnej povinnosti	celková suma finančnej povinnosti
z operatívneho prenájmu	
zo zmlúv na poskytnutie pôžičky alebo úveru	
z licenčných zmlúv	
z koncesionárskych zmlúv /suma poplatku za zostávajúce obdobie/	

Spoločnosť **neviduje** podmienené záväzky.

Druh podmieneného záväzku	Hodnota		
	celkom	voči dcérskej ÚJ	voči ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí			
Z poskytnutých záruk			
Zo všeobecne záväzných predpisov			
Zo zmluvy o podriadenom záväzku			
Z ručenia			

Spoločnosť k významným finančným povinnostiam a podmieneným záväzkom uvádza ďalšie informácie:

Spoločnosť **neposkytla** účasť na dochodkových programoch pre zamestnancov.

K významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov Spoločnosť uvádza:

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov v tabuľke:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
		0	
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia			

Hlavné podmienky poskytnutých záruk:			
Poskytnuté pôžičky ku dňu:	31.12.	0	0
celková suma poskytnutých pôžičiek (+)			
celková suma splatených pôžičiek (-)			
celková suma odpustených/odpísaných pôžičiek (-)			
Hlavné podmienky poskytnutých pôžičiek:			
úroky:			
výška pôžičky:			
deň poskytnutia:			
deň splatnosti:			
splátky:			
Suma plnenia (finančného alebo iného) na súkromné účely			

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Všetky formy prijatej náhrady:

Účtovné zásady pri priradovaní nákladov a výnosov:

Všetky druhy činností Spoločnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností(veľkoobchod)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb,
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov , stavebné cenárstvo
prípravné práce k realizácii stavby, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce
 Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva, Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, prenájom huteľných vecí
 Prenájom nehnuteľností, nákl.cestná doprava do 3,5 t vrátane príp.voz., ubytovacie služby, služby rýchleho občerstvenia
 Reklamné a marketingové služby, vedenie účtovníctva, administratívne služby