

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

Obchodné meno:	SALES DEVELOP s.r.o.
Sídlo:	Kostolíky 350/6,03491,Hubová
Právna forma:	112
Dátum vzniku:	06.03.2021
Hlavný predmet podnikania:	Výstavba obytných a neobytných budov i.n.
Štaturárny orgán:	Ing. Dominik Húska

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 76711/L

Obchodné meno:

SALES DEVELOP s. r. o.

(od: 06.03.2021)

Sídlo:

Kostolíky 350/6

Hubová 034 91

(od: 06.03.2021)

I O:

53 625 714

(od: 06.03.2021)

De zápisu:

06.03.2021

(od: 06.03.2021)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 06.03.2021)

Predmet činnosti:

Výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov

(od: 06.03.2021)

Výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky

(od: 06.03.2021)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 06.03.2021)

Prípravné práce k realizácii stavby

(od: 06.03.2021)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 06.03.2021)

Vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m

(od: 06.03.2021)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

(od: 06.03.2021)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 06.03.2021)

Sľahovacie služby

(od: 06.03.2021)

Kuriérske služby

(od: 06.03.2021)

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

(od: 06.03.2021)

Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

(od: 06.03.2021)

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach

(od: 06.03.2021)

Prevádzkovanie výdajne stravy

(od: 06.03.2021)

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 06.03.2021)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 06.03.2021)

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

(od: 06.03.2021)

Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu

(od: 06.03.2021)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 06.03.2021)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 06.03.2021)

Prenájom hnute ných vecí
(od: 06.03.2021)

Služby poži ovní
(od: 06.03.2021)

Informa ná innos
(od: 06.03.2021)
istiace a upratovacie služby
(od: 06.03.2021)

Administratívne služby
(od: 06.03.2021)

Poskytovanie sociálnych služieb
(od: 06.03.2021)

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
(od: 06.03.2021)

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
(od: 06.03.2021)

Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
(od: 06.03.2021)

Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
(od: 06.03.2021)

Výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely
(od: 06.03.2021)

Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
(od: 06.03.2021)

Poštové služby a služby súvisiace s poštovým spracovaním údajov
(od: 06.03.2021)

Dizajnérske inžinierske služby
(od: 06.03.2021)

Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
(od: 06.03.2021)

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
(od: 06.03.2021)

Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť
(od: 06.03.2021)

Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
(od: 06.03.2021)

Služby súvisiace so skrásťovaním tela
(od: 06.03.2021)

Poskytovanie služieb osobného charakteru
(od: 06.03.2021)

Spoločníci:
Dominik Húska
Okružná 456/6
Hubová 034 91
(od: 06.03.2021)

Výška vkladu každého spoločníka:
Dominik Húska
Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR
(od: 06.03.2021)

Štatutárny orgán:
konate
(od: 06.03.2021)
Dominik Húska
Okružná 456/6
Hubová 034 91

Vznik funkcie: 06.03.2021
(od: 06.03.2021)

Konanie menom spoločnosti:
V mene spoločnosti koná konate samostatne.
(od: 06.03.2021)

Základné imanie:
5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR
(od: 06.03.2021)

Dátum aktualizácie údajov: 03.03.2022

Dátum výpisu: 06.03.2022

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovej jednotky.

28.2.2025

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

Riadna ú tovná závierka za rok 2025

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	4095	0	4095
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	4095	0	4095

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	67	5000
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	8019	0
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	8086	5000

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	-340
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	14906	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobie a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Stav VI na za iatku ú t. obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI po as ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	600	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	340	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	6228	-340
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--

I.X - Preh ad pe ažných tokov pri použití priamej metódy

Informácie k I. X. preh ad pe ažných tokov pri použití priamej metódy

Oznaenie položky	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	0	0
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru (-)	0	0
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)	0	0
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	14906	0
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	7953	0
A. 6.	Výdavky na služby (-)	0	0
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	0	0
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na da z príjmov ú tovej jednotky (-)	11	0
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré ú tovej jednotke poskytla banka alebo pobo ka zahrani nej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (+)	0	0
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré ú tovej jednotke poskytla banka alebo pobo ka zahrani nej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (-)	0	0
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových inností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach preh adu pe ažných tokov (+)	0	0
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach preh adu pe ažných tokov (-)	0	0
*	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach preh adu pe ažných tokov (+/-), (sú et A. 1. až A. 16.)	22870	0
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investičných inností (+)	0	0
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do finančných inností (-)	0	0
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investičných inností (+)	0	0
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do finančných inností (-)	0	0
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti (+/-) (sú et A. 1. až A. 20.)	22870	0
A. 21.	Výdavky na da z príjmov ú tovej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do investičných inností alebo do finančných inností (-/+)	0	0
A. 22.	Príjmy výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na prevádzkovú innos (+)	0	0
A. 23.	Výdavky výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na prevádzkovú innos (-)	0	0
A.	isté pe ažné toky z prevádzkovej innosti (sú et A. 1. až A. 23.)	22870	0
	Pe ažné toky z investičnej innosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	0	0
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0

B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžiky poskytnuté ú tovnou jednotkou inej ú tovej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou inej ú tovej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžiky poskytnuté ú tovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžiek poskytnutých ú tovej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžiek poskytnutých ú tovej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových inností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových inností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finančných inností (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finančných inností (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov ú tovej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných inností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na investičnú innosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na investičnú innosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzahujúce sa na investičnú innosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzahujúce sa na investičnú innosť (-)	0	0
B.	isté pe ažné toky z investičnej innosti (súčet B. 1. až B. 19.)	0	0
	Pe ažné toky z finančných inností		
C. 1.	Pe ažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je ú tovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté pe ažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených ú tovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je ú tovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Pe ažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančných inností, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré ú tovej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré ú tovej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov	0	0

	vyplývajúcich z finan nej innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finan nej innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej innosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej innosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na da z príjmov ú tovej jednotky, ak ich možno za lení do finan ných inností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na finan nú innos (+)	0	0
C. 9.	Výdavky výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na finan nú innos (-)	21	0
C.	isté pe ažné toky z finan nej innosti (sú et C. 1. až C. 9.)	21	0
D.	isté zvýšenie alebo ísté zníženie pe ažných prostriedkov (+/-), (sú et A + B + C)	27870	5000
E.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na za iatku ú tovného obdobia (+/-)	5000	5000
F.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia pred zoh adnením kurzových rozdielov vy íslených ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	8086	5000
G.	Kurzové rozdiely vy íslené k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vy íslené ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0