

Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Predmet činnosti:

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
• vykonávanie bytových, občianskych, priemyselných stavieb	1.7.1993
• staveľské práce	1.7.1993
• sprostredkovanie, nákup a predaj tovarov (na tovar, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie možno nákup a predaj tovarov vykonávať len s týmto povolením)	1.7.1993
• sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva	1.7.1993
• sprostredkovanie nákupu a predaj nehnuteľností	25.1.2002
• vykonávanie inžinierskych stavieb	25.1.2002
• inžinierska činnosť okrem vybraných činností v stavebníctve	25.1.2002
• prenájom stavebných strojov a prístrojov	25.1.2002

Štruktúra zamestnancov:

Údaje o priemernom počte zamestnancov

- počet zamestnancov spolu 3
- počet vedúcich zamestnancov 2

Účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.

Účtovná závierka bola zostavená dňa 4.3.2026 za obdobie od 1.2.2025 do 12.2.2025

Účtovná závierka bola schválená dňa 4.3.2026.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 11.3.2025, schvaľovací orgán: valné zhromaždenie.

Všetky hodnotové údaje sú uvedené v Euro.

Orgány spoločnosti:

Orgán spoločnosti	Druh
Valné zhromaždenie Konatelia	Schvaľovací Štatutárny

Zoznam členov orgánov:

Orgán	Meno a priezvisko
Spoločníci podľa spoločenskej zmluvy	Ing. Marián Bilkovič Ing. Peter Košťál
Konatelia	Ing. Marián Bilkovič Ing. Peter Košťál

Štruktúra vlastníkov – spoločníci

Vlastníci	Podiel na ZI v Euro	Podiel na ZI %	Hlasovacie práva %	Komentár
Ing. Marián Bilkovič	24919	50	50	
Ing. Peter Košťál	24919	50	50	
Spolu	49838	100	100	

Účtovné metódy a zásady

Predpoklad:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.,

Zmeny účtovných zásad a metód:

V účtovnom období nenastali zmeny účtovných zásad a metód.

Spôsob ocenenia:

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	4
Pohľadávky	Menovitá hodnota	17
Závazky	Menovitá hodnota	34

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná odpis.sadzba alebo koeficient	Daňová odpis.sadz- ba alebo koeficient
Všetok dlhodobý hmotný majetok	Časová	Rovnomerné	podľa daňového zákona	podľa daňového zákona

Údaje o aktívach Údaje o zložkách majetku

Dlhodobý hmotný majetok

Majetok	Riadok	Položka	Stav k 1.1.	Prírastky Tvorba	Úbytky Zrušenie	Stav k 31. 12.
Pozemky	5	Ocenenie	141872			141872
		Oprávky Zost.cena	141872			141871
Stavby	5	Ocenenie	397910			397910
		Oprávky	318416	9937		328353
		Zost.cena	79494		9937	69557
Samostatné hnutelné veci	6	Ocenenie	84317			84317
		Oprávky	84317			84317
		Zost.cena	0			0
Spolu	4	Ocenenie	624099			624099
		Oprávky	402732			412670
		Zost.cena	221367		9937	211429

Krátkodobé pohľadávky

	Riadok	Položka	Stav k 1. 1.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31. 12.
Pohľ.z obch.styku	18	ocenenie	39426	4696			44122
		oprav.položky	12906	12906			25812
		zostatk.cena	26520			8210	18310
Daňové pohľadávky	19	ocenenie					
		oprav.položky					
		zostatk.cena					
Ostatné pohľadávky	20	ocenenie	1564	322			1886
		oprav.položky					
		zostat.cena	1564	322			1886
Spolu	17	ocenenie	40990				46008
		opravné pol.	12906				25812
		zost,cena	28084			7888	20196

Veková štruktúra pohľadávok

Druh	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Pohľadávky z obchodného styku	18310	7929
Daňové pohľadávky		
Ostatné	1886	
Spolu	20196	7929

Vlastné imanie

Štruktúra základného imania

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Ing. Marián Bilkovič	24919	0	24919	24919	Práva spoločníka podľa OZ
Ing. Peter Košťál	24919	0	24919	24919	Práva spoločníka podľa OZ
Spolu	49838	0	49838	49838	Práva spoločníka podľa OZ

Rozdelenie hospodárskeho výsledku:

Rozdelenie hospodárskeho výsledku	(+) Zisk (-) Strata (v bežnom období)	(+) Zisk (-) Strata (v minulom období)
Hospodársky výsledok	-25480	-36122
Nerozdelený zisk	-25480	-36122
Rezervný fond		
Podiely na zisku		

Prehľad zmien vlastného imania

Položka	Stav k 1. 1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
Hospodársky výsledok	-25480		105	-25585
Nerozdelený zisk minulých rokov	369589		25480	344109
ZI zapísané do OR	49838			49838
Rezervný fond	4984			4984
Ostatné kapitálové fondy	619			619
SPOLU	399550		25585	373965

Cudzie zdroje

Veková štruktúra záväzkov

Druh	Splatené do 1 roka	Splatené od 1 do 5 rokov
Záväzky z obchodného styku	-1335	
Záväzky voči spoločníkom	3000	
Záväzky voči zamestnancom	1823	
Záväzky zo sociálneho poistenia	590	
Daňové záväzky	3301	
Ostatné záväzky	13958	
Sociálny fond		4842
Spolu	21337	4842

Sociálny fond

Položka	Hodnota
Stav k 1. 1.	4788
Tvorba-0,6 % z hrubých miezd	54
Tvorba zo zisku	
Použitie	
Stav k 31. 12.	4842

Údaje o ostatných aktívach a pasívach**Časové rozlíšenia**

	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
Náklady budúcich období	1888	1535
Výdavky budúcich období		0
Príjmy budúcich období		0
Výnosy budúcich období	6440	6685

Zoznam spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Vzťah k účtovnej jednotke
Ing. Marián Bilkovič	spoločník
Ing. Peter Košťál	spoločník

Významné transakcie medzi spriaznenými osobami

Medzi spriaznenými osobami nevznikli v účtovnom období žiadne významné transakcie.
--

Údaje o nákladoch a výnosoch**Náklady**

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
spotreba materiálu	2508	2904
spotreba energií	19282	16338
cestovné	0	0
opravy	1206	1937
nakupované služby	13490	19806
odpisy DHM	9937	9937
dane a poplatky	15970	15698
poistné	2853	2908
opravné položky k pohľadávkam	12906	7744
ostatné	176	2134
Spolu	78328	77406

Tržby

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
nájom nebytových priestorov	86636	83749
náhrada od poisťovní	0	0
predaj DHIM	0	0
dotácie zo ŠR	0	0
Spolu	86636	83749

Ostatné výnosy z finančnej činnosti

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
úroky	0	0
ostatné výnosy z fin.činností	0	0
Spolu	0	0

Ostatné náklady z finančnej činnosti

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
poplatky	107	97
úroky	28	
Spolu	135	97