

**Poznámky k účtovnej závierke**  
**k 31.12.2025**

**Účtovná jednotka:** PROBAU SL s.r.o.

**Zostavené dňa:** 06.03.2026

**Schválené dňa:** .....

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Jozef Jakubkovič

.....

Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Darina Kravcová

.....

Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Darina Kravcová

.....

Podľa opatrenia, ktorým sa ustanovuje obsah poznámok ako súčasť individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva číslo 4455/2003-92 opatrenia MF SR. Údaje sa uvádzajú v Eurách.

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti: PROBAU SL s.r.o.

Spoločnosť PROBAU SL, s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 15.04.2016 a do Obchodného registra bola zapísaná 15.04.2016 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 32751/P).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- murárstvo
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / Maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /Veľkoobchod/
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prenájom hnuiteľných vecí

### 3. Priemerný počet zamestnancov:

Spoločnosť nezamestnávala zamestnancov

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Jozef Jakubkovič

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Jozef Jakubkovič	1700	33,33%
Patrik Jakubkovič	1700	33,33%
Miroslav Štefaňák	1700	33,34%

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

### 1. Dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

### 2. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

### 3. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 5. Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

### 8. Výdavky budúcich období

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 9. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska:

- v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis,
- v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### (c) Tvorba odpisového plánu:

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý hmotný majetok s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého hmotného majetku v súlade s daňovými odpismi.

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý nehmotný majetok s ohľadom na maximálnu dobu odpisovania 5 rokov.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku v súlade s daňovými odpismi.

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý majetok

*Prehľad o zostatkových cenách majetku k 31.12.2025*

Názov	Zostatková cena	
	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
<b>Stavby</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>HIM</b>	<b>4 460</b>	<b>1 115</b>
<b>Dlhodobý majetok spolu</b>	<b>4 460</b>	<b>1 115</b>

## 2. Pohľadávky

Štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov	Zostatková cena	
	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Pohľadávky vo ŠR	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze na účte v banke.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a I.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v tabuľke

	stav 31.12.2024 EUR	tvorba EUR	použitie EUR	zrušenie EUR	stav 31.12.2025 EUR
	0	0	0	0	0
	0			0	0
<b>Zákonné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Závazky z obchodného styku	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0
Závazky voči spoločníkom	19 800	19 800
Závazky voči zamestnancom	0	0
Závazky voči inštitúciám sociálneho zabezpečenia	0	0
Daňové záväzky	960	960
<b>Spolu</b>	<b>20 760</b>	<b>20 760</b>

### 4. Sociálny fond

Spoločnosť v bežnom účtovnom období netvorila sociálny fond

### 5. Bankové úvery

Spoločnosť v bežnom účtovnom období nečerpala bankové úvery.

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Názov	Zostatková cena	
	31.12.2024	31.12.2025
	EUR	EUR
Tržby z predaja služieb	129 092	118 987
tržby z predaja HIM	0	0
Tržby z predaja tovaru	0	0
<b>Tržby spolu</b>	<b>129 092</b>	<b>118 987</b>

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady

Prehľad o nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2024	2025
	EUR	EUR
služby	126 005	114 372
spotreba materiálu	0	0
odpisy	3 345	3 345
predaný tovar	0	0
mzdy, odvody	0	0
ostatné	1 301	572
<b>Spolu</b>	<b>130 651</b>	<b>118 289</b>

## I. ÚDAJE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka nenastali skutočnosti, ktoré by ovplyvnili informácie z výsledkov účtovnej zavierky.

- žiadne

## J. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav				stav
	31.12.2024	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2025
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Základné imanie	5 100				5 100
Základné imanie	5 100				5 100
Pohľadávky za upísané vlastne imanie					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Kapitálové fondy					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení					
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond	500				500
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 663	-1 560			-4 223
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 613	0			6 613
Neuhradená strata minulých rokov	-9 276	-1 560			-10 836
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-1 560				-262
<b>Spolu</b>	<b>877</b>	<b>-1 560</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>615</b>