

**POZNÁMKY****K 31.12.2025****A. Základné informácie o účtovnej jednotke:**

- a) obchodné meno: Agro Janíkovce s.r.o.
- sídlo účtovnej jednotky: Záborského 42, 83103 Bratislava
- dátum založenia: 10.10.2007
- dátum vzniku: 18.10.2007
  
- b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
  - sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
  - .....
  
- c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia

**Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účt. závierka
  
- f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

- a) účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti,
- b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód neboli
- d) odpisový plán pre dlhodobý majetok = rovnomerne

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**

a) prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku

**Dlhodobý nehmotný majetok** nemá.

**Dlhodobý hmotný majetok** nemá.

**Dlhodobý finančný majetok** nemá.

w) Krátkodobý finančný majetok,

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8862	8862
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3	28
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>8865</b>	<b>8890</b>

#### G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

a) údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to

1. splatené základné imanie = 6971

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období,

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota za bezp.predchadzajuce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

Prídela na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	424
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	424
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>424</b>

b) údaje o jednotlivých druhoch rezerv

## Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					


Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					

c) údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) údaje o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

#### Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	1690	1291
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1690	1291
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**H. Informácie k údajom vykazaných vo výnosoch:**

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar:

tržby za služby = 0

g) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

**Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zakázky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	0	0

**I. Informácie k údajom vykazaných v nákladoch:**

a) náklady na služby = 0

b) spotreba (účet 501) = 0

dane a poplatky = 0

ostatné náklady na hospodársku činnosť = 0

c) ostatné náklady na finančnú činnosť = 84

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania****Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6971				6971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					

Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	697				697
Rezervny fond na vl.podiely					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2448				2448
Neuhradená strata minulých rokov	-2093			-424	-2517
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-424	-424		-(-424)	-424
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6971				6971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					

Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	697				697
Rezervny fond na vl.podiely					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2448				2448
Neuhradená strata minulých rokov	-86			-2007	-2093
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2007	-424		-(-2007)	-424
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					