

**Čl. I****Všeobecné údaje**

- (1) Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30, zapísané v Registri spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov od 10.04.2003.
- (2) Osoba oprávnená konať v mene spoločenstva : predseda a štatutár Grundza Gejza
- (3) Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30 bolo založené za účelom spravovania bytov a NP v bytovom dome Študentská 1467/30, 069 01 Snina.
- (4) Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30 nemá zamestnancov.

**Čl. II****Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

- (1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.
- (2) Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.
- (3) Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňovali ich menovitou hodnotou.  
Peňažné prostriedky sa oceňovali ich menovitou hodnotou  
Závazky pri ich vzniku sa oceňovali menovitou hodnotou

**Čl. III****Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

- (1) Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30 nedisponovalo dlhodobým nehmotným majetkom ani dlhodobým hmotným majetkom.
- (4) Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30 Spoločenstvo vlastníkov bytov 1467/30 nedisponovalo dlhodobým finančným majetkom.
- (10) Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

|                                 | Stav na konci             |  |
|---------------------------------|---------------------------|--|
|                                 | bežného účtovného obdobia | bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia |
| Pohľadávky do lehoty splatnosti |                           |  |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 22070,63                  | 22748,43   |
| <b>Pohľadávky spolu</b>         | <b>22070,63</b>           | <b>22748,43</b>                                  |

(12) Opis a výška zmien vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

|   | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Prírastky (+)   | Úbytky (-)      | Presuny (+, -) | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|---|--|-----------------|-----------------|----------------|---|
| <b>Imanie a fondy</b>                                 |  |                 |                 |                |   |
| Základné imanie                                       |  |                 |                 |                |   |
| z toho:<br>nadačné imanie<br>v nadácii                |  |                 |                 |                |   |
| vklady zakladateľov                                   |  |                 |                 |                |   |
| prioritný majetok                                     |  |                 |                 |                |   |
| Fondy tvorené podľa osobitného predpisu               | -85426,44                                  | 10719,90        | 11238,01        |                | -85944,55                               |
| Fond reprodukcie                                      |  |                 |                 |                |   |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov   |  |                 |                 |                |   |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín |  |                 |                 |                |   |
| <b>Fondy zo zisku</b>                                 |  |                 |                 |                |   |
| Rezervný fond   |  |                 |                 |                |   |
| Fondy tvorené zo zisku                                |  |                 |                 |                |   |
| Ostatné fondy   |  |                 |                 |                |   |
| Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov   |  |                 |                 |                |   |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie              | 0,00                                       | 0,00            | 0,00            |                | 0,00                                    |
| <b>Spolu</b>  | <b>-85426,44</b>                           | <b>10719,90</b> | <b>11238,01</b> |                | <b>-85944,55</b>                        |

(13) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanéj v minulých účtovných obdobiach.

**Vzorová tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty**

| Názov položky   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>   | <b>0,00</b>                                  |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>                               |  |
| Prídel do základného imania                                     |  |
| Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu             |  |
| Prídel do fondu reprodukcie                                     |  |
| Prídel do rezervného fondu                                      |  |
| Prídel do fondu tvoreného zo zisku                              |  |
| Prídel do ostatných fondov                                      |  |
| Úhrada straty minulých období                                   |  |
| Prevod do sociálneho fondu                                      |  |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | 0,00   |
| Iné   |  |
| <b>Účtovná strata</b>   | <b>0,00</b>                                  |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>                            |  |
| Zo základného imania  |  |
| Z fondu tvoreného podľa osobitného predpisu                     | 0,00   |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | 0,00   |

(14) Opis a výška cudzích zdrojov, a to

c) prehľad o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) prehľad o výške záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy

1. do jedného roka vrátane,
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

**Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch**

| <b>Druh záväzkov</b>   | <b>Stav na konci</b>             |   |
|--|----------------------------------|---|
|  | <b>bežného účtovného obdobia</b> | <b>bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia</b> |
| Záväzky po lehote splatnosti   |                                  |   |
| Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 26643,56                         | 27119,99  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>  | <b>26643,56</b>                  | <b>27119,99</b>   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane  |                                  |   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov                   |                                  |   |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>  |                                  |   |
| <b>Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>26643,56</b>                  | <b>27119,99</b>   |

**Čl. IV****Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát**

- (2) Výnosy spoločenstva vlastníkov bytov tvorili výnosy z použitia fondu.
- (5) Významnú položku nákladov účtovnej jednotky tvorili náklady na ostatné služby.

**Čl. V****Opis údajov na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka neúčtovala na podsúvahových účtoch.