

ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ A ZDRUŽENIE VLAST NÍKOV LESA
Sídlo: ČIERNA LEHOTA , 95653 SLATINKA NAD BEBRAVOU
Dátum vzniku: 4.7.1992

Hlavné činnosti spoločnosti:

- Správa lesov vlastníkov
- Prenájom lesa

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, schválená dňa 16.7.2025

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

Urbárska spoločnosť nie je súčasťou konsolidovanej skupiny

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Urbárska spoločnosť nemá zamestnancov

ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov -
Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté;
pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať. - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

ČL . III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia: -
Urbárska spoločnosť v účtovníctve postupovala v súlade s postupmi účtovania
Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a
výsledku hospodárenia účtovnej jednotky –nie sú takéto zmeny

3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky – nie sú takéto transakcie

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov zložky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Nominálna hodnota	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala – Urbárska spoločnosť neobstarala zásoby

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv. - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**: - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

g) **Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**: - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

h) **Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku**: - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

- Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi - Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: nie sú takéto záväzky

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov: nie sú takéto záväzky

4) Informácie o vlastných akciách- Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah – výnosy a náklady sú na úrovni bežnej činnosti

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku

ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni - závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) nenastali žiadne udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

ČL. VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:

2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):

3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

Urbárska spoločnosť nemá náplň pre uvedené položky