

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Korská
Sídlo účtovnej jednotky	Školská ulica 410/2, 01313 Korská
IČO	00648876
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	V zmysle Zákona č. 369/1990 o Obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Janka Stupňanová Starostka obce	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ondrej Gabčík Zástupca starostky	
	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	14,5	14
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	14	14
- počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	<b>ÚJ sa vnútorne nečlení na oddelenia a samostatné útvary, je v priamej pôsobnosti starostky obce</b>	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	ZŠ s MŠ Korská, Školská ulica 399/7, 013 13 Korská, IČO: <b>37900978</b> , štatutár Mgr. Monika Vysoká, riaditeľka školy	

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:**

**ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA OBCE A OBECNÉHO ÚRADU KONSKÁ**



**Čl. II**

**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti**

**áno**       **nie**

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

**áno**       **nie**

### 3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
j) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na eurocenty nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Drobný nehmotný majetok od 200,00 Eur do 2 000,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 200,00 Eur do 1 700,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                              |   |
|-------------------------------------|------------------------------|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

#### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1) Textová časť k tabuľke č.1

a) Obec Kinská zrealizovala v roku 2025 tieto investície:

Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodob. majetku	Prírastok	Úbytok
Rozšírenie splaškovej kanalizácie	1 444 585,95	
Vodozádržné opatrenia na cintoríne	272 885,88	
Detské ihrisko z dotácie MPSVaR	57 390,57	
Detské ihrisko pri Multifunkčnom centre z Nadácie KIA	39 750,93	
Rozšírenie verejného vodovodu vetva 1 Podstránie	22 901,55	
Odbočenie verejného vodovodu nižovsie	11 900,00	
Asfaltovanie vstupnej komunikácie pred cintorínom	10 494,90	
Konvektomat do kuchyne ZŠ s MŠ Kinská	10 022,04	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Druh poistenia	Výška poistenia
Súbor budov a vedľajších stavieb	Živelné udalosti	5 604 449,17
Výrobné a prevádzkové zariadenia	Živelné udalosti	182 733,20
Cudzie veci	Živelné udalosti	10 000,00
Zásoby	Živelné udalosti	1 500,00
Stavebné súčasti spolu	Odcudzenie, vonkajší vandalizmus	20 000,00
Zasklenie stavebných súčastí	Poškodenie skla	1 000,00
Technické vybavenie budov	Poistenie strojov a elektronických zariadení	5 000,00
Kancelárska a výpočtová technika	Poistenie strojov a elektronických zariadení	20 000,00
Technika	Poistenie strojov a elektronických zariadení	7 000,00
Vybavenie kuchýň	Poistenie strojov a elektronických zariadení	5 000,00
Audio a video technika KD Kinská	Poistenie strojov a elektronických zariadení	72 733,20

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom č. 599, Kónská	Záložná zmluva za účelom výstavby bytových domov	584 115,99	Štátny fond rozvoja bývania
Bytový dom č. 600, Kónská	Záložná zmluva za účelom výstavby bytových domov	584 115,98	Štátny fond rozvoja bývania
CKN parcela č. 2225/27, zastavané plochy a nádvoria, Kónská	Záložná zmluva za účelom výstavby bytových domov	869,01	Štátny fond rozvoja bývania, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
CKN parcela č. 2225/26, zastavané plochy a nádvoria, Kónská	Záložná zmluva za účelom výstavby bytových domov	869,01	Štátny fond rozvoja bývania, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
CKN parcela č. 1101/91, ostatná plocha, Kónská	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodu v celkovej dĺžke 134,62 m a strpieť prístup k vodovodu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby vodovodu	823,64	Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
CKN parcela č. 719/21, ostatná plocha, Rajecké Teplice	Vecné bremeno, ktorému zodpovedá právo prechodu a prejazdu osobných a nákladných automobilov a uloženia inžinierskych sietí	88,00	V prospech vlastníka CKN parc.434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 437/1, 437/6, 437/7, 437/8, 437/9, 434/2, 437/2, 437/10, 440/6, 445/3, 441/1, 444/2, 437/4, 440/10, 445/2, 440/1, 445/1
EKN parcela č. 2246/1, ostatná plocha o výmere 557 m <sup>2</sup> , Kónská	Vecné bremeno strpieť umiestnenie a uloženie elektroenergetického rozvodového zariadenia, priznanie ochranného pásma v zmysle právnych predpisov, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rámci realizácie stavby „15883 – Kónská – Ul. Zápile – Rozšírenie NNK I.“	974,75	V prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	26 687,46
Pozemky	1 215 562,66
Umelecké diela a zbierky	50,00
Budovy, stavby	5 853 057,39
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	224 329,67
Dopravné prostriedky	107 746,10

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

- Obec Kónská v roku 2025 neobstarala žiadny DFM ani žiadny DFM nepredala
- Obec Kónská vlastní akcie Severoslovenských vodární a kanalizácií a.s. Žilina v počte 6 884 ks x 33,19 €

## 3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

### a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizov. cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025
Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.	akcia	€			228 479,96	228 479,96

## B Obežný majetok

### 1. Pohľadávky

#### a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
315-Ostatné pohľadávky	065	3 332,50	Preplatky energií z vyúčtovania za rok 2025 a pohľadávky voči vlastníkom bytov z vyúčtovania energií za rok 2025
318-Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	711,95	Refakturácia elektrickej energie za rok 2025 v zmysle uzatvorených Nájomných zmlúv
335-Pohľadávky voči zamestnancom	070	3 069,50	Vyplatený finančný príspevok na stravovanie zamestnancov vopred na január a február r. 2026
396 – spojovací účet pri združení	082	4 757,14	Pohľadávka z vyúčtovania Spoločného stavebného úradu – nedoplatok obcí za rok 2025

#### b) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Obec Kónská eviduje pohľadávky vo výške 12 321,09 €, pričom v lehote splatnosti sú pohľadávky vo výške 12 321,09 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>			
-ostatné pohľadávky	919,13	3 332,50	0,00
-pohľadávky z nedaňových príjmov	735,68	711,95	0,00
-pohľadávky voči zamestnancom	2 311,20	3 069,50	0,00
-Iné pohľadávky (zaplatená zábezpeka)	0,00	0,00	0,00
-vyúčtovanie spoloč. stavebného úradu	0,00	4 757,14	0,00
-transfery so subjektami mimo VS	0,00	0,00	0,00
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>			
-poskytnutá zábezpeka	450,00	450,00	000

c) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4

Obec Korská eviduje podľa zostatkovej doby splatnosti pohľadávky:

- v lehote splatnosti do jedného roka vo výške 11 871,09 € - vyúčtovanie bytov, došlé dobropisy a odoslané faktúry, pohľadávky voči zamestnancom, vyúčtovanie spoločného obecného úradu
- so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov vo výške 450,00 poskytnutá zábezpeka na nájom priestorov Spoločného obecného úradu Rajecká dolina

## 2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
211 – pokladnica	4 825,28	11 433,10
221 – bankové účty	3 120 803,08	1 167 689,76

## 3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 288,25	4 142,42
poistné	798,52	2 902,06
ostatné	489,73	1 240,36

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

**A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Zvýšenie nevysporiadaného výsledku hospodárenia o VH z r.2024	+ 85 768,01
Výsledok hospodárenia za rok 2025	+ 1 195 236,50

**B Závazky**

**1. Rezervy** - tabuľka č.7

Vytvorené rezervy:

- na overenie účtovnej závierky a KUZ za rok 2025 bola vytvorená vo výške 2 460,00 €

**Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv – 2026**

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky a konsolidovanej UZ za rok 2025	2026

## 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

- Obec Kinská eviduje záväzky v lehote splatnosti vo výške 747 402,55 €
- Obec Kinská neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>365 368,94</b>	<b>342 264,71</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	994,16	1 025,52
- záväzky z nájmu	0,00	0,00
- ostatné dlhodobé záväzky - záväzky voči ŠFRB, prijaté zábezpeky	364 374,78	341 239,19
- iné záväzky	0,00	0,00
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>942 339,85</b>	<b>405 137,84</b>
- záväzky voči dodávateľom 321	879 707,98	315 765,88
- záväzky voči zamestnancom 331	15 278,31	16 907,53
- ostatné záväzky voči zamestnancom 333	1 134,00	1 475,50
- záväzky voči poisťovniam 336	9 720,49	11 105,53
- záväzky voči daňovému úradu 342	2 204,30	2 326,74
- ostatné záväzky- záväzky voči ŠFRB – splatné do jedného roka	23 066,03	23 289,42
- prijaté preddavky na byty 324	717,00	1 172,37
- nevyfakturované dodávky 326	0,00	23 029,87
- záväzky z nájmu	0,00	0,00
- iné záväzky 379	1 045,71	65,00
- spojovací účet pri združení 396	8 415,09	0,00
- Transfery so subjektami mimo VS	1 050,94	10 000,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

- Obec Kinská eviduje záväzky so splatnosťou do jedn. roka vrátane vo výške 405 137,84 €
- Obec Kinská eviduje záväzky so splatnosťou od jedného roka do piatich rokov vrátane vo výške 120 236,26 €
- Obec Kinská eviduje záväzky so splatnosťou dlhšou ako päť rokov vo výške 222 028,45 €

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	942 339,85	405 137,84
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 r.	119 037,84	120 236,26
c) so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	246 331,10	222 028,45

**c) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku K 31.12.2025	Opis
Dodávatelia	879 707,98	315 765,88	Neuhradené dodávateľské faktúry
Zamestnanci	15 278,31	16 907,53	Záväzky voči zamestnancom
Sociálne a zdravotné poistenie	9 720,49	11 105,53	Záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťov.
ŠFRB – do jedného roka	22 912,34	23 135,55	Záväzky voči ŠFRB
ŠFRB – nad jeden rok + prijaté zábezpeky	364 374,78	341 239,19	Záväzky voči ŠFRB, prijaté zábezpeky
spojovací účet pri združení 396	8 415,09	0,00	Záväzky voči obciam SOU RD
Transfery a ost.zúčt. so subj.mimo VS	1 050,94	10 000,00	Poskytnutie finančného príspevku od OOCR za účelom podpory propagácie destinácie Rajecká dolina

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Obec Kónská uzatvorila v roku 2020 úverovú zmluvu so Slovenskou Sporiteľňou na sumu 500 000 €, z ktorej vyčerpala v roku 2020 sumu 223 435,59 € a v roku 2021 dočerpala zvyšnú sumu 276 564,41 €. Úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 143/2020 zo dňa 30.3.2020 za účelom vybudovania investícií: 1. Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Májová, 2. Chodník Kónská – Kamenná Poruba, 3. Zateplenie budovy Multifunkčného centra a stavebné úpravy, 4. Prístavba a stavebné úpravy s vytvorením nových tried ZŠ s MŠ Kónská.

K 31.12.2025 je zostatok nesplatenej istiny vo výške 283 316,00 €

**popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý (Slovenská Sporiteľňa)	Bez zabezpečenia

**4. Časové rozlíšenie**

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Výnosy budúcich období spolu z toho:		
- zostatková hodnota majetku obstaraného z cudzích zdrojov	1 417 918,13	3 654 486,97
- vopred prijatý nájom v decembri na január	4 059,95	4 275,48

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
Majetok obstaraný zo zdrojov ŠR	255 478,78	1 960 042,86
Majetok obstaraný zo zdrojov EU	274 761,17	348 876,47
Majetok bezodplatne nadobudnutý	0,00	0,00

## Čl. V

## Informácie o výnosoch a nákladoch

## 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>3 780,50</b>	<b>4 065,05</b>
602 - Tržby z predaja služieb	3 780,50	4 065,05
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>874 429,92</b>	<b>692 189,82</b>
632 – Daňové výnosy samosprávy (podielové dane, Daň z nehnuteľnosti)	833 538,79	631 433,09
633 – Výnosy z poplatkov	40 891,13	60 756,73
<b>c) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti</b>	<b>78 132,07</b>	<b>1 220 542,80</b>
641 – Predaj DHM	1,00	435,00
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	78 131,07	1 220 107,80
- nájom BD 599 a BD 600	48 905,76	48 690,23
- nájom viacúčelového ihriska, Multifunkčného centra, KD, inventára KD, cintorína	19 812,39	18 838,82
- novoobjavený majetok	0,00	1 142 985,70
<b>d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>2 100,00</b>	<b>2 460,00</b>
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	2 100,00	2 460,00
<b>e) finančné výnosy</b>	<b>4 154,10</b>	<b>15 275,60</b>
662 - Úroky	4 154,10	15 275,60
<b>f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>199 658,20</b>	<b>222 539,32</b>
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR-bežný transfer	87 317,31	117 036,92
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	62 910,17	66 745,82
696 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	2 500,08	4 389,52
697 – Výnosy samosprávy z BT od ost.subj.mimo VS	4 750,00	3 000,00
698- Výnosy samosprávy z kapitálových transferov	719,70	1 093,71
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	41 460,94	30 273,35

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 2 157 072,59 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 162 254,79 €. Nárast výnosov bol spôsobený zrealizovaním hodnoty majetku (cesty a chodníky nadobudnuté bezodplatne na základe Hospodárskej zmluvy zo dňa 30.07.1991 od ONV Žilina ocenila komisia reálnou hodnotou)

Najväčší podiel na výnosoch tvorili:

- podielové dane vo výške	596 819,12 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške	32 763,15 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške	46 326,73 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške	117 036,92 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške	66 745,82 € (účet 694)
- výnosy z prenajatých bytov vo výške	48 690,23 €
- novoobjavený majetok	1 142 985,70 €

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>80 106,37</b>	<b>82 717,17</b>
501 - Spotreba materiálu	51 706,72	61 004,87
502 – Spotreba energie	28 399,65	21 712,30
<b>b) služby</b>	<b>113 404,15</b>	<b>178 844,53</b>
511 – Náklady na opravy	11 547,20	16 678,19
512 – Cestovné	945,27	750,72
513 – Náklady na reprezentáciu	7 416,40	5 859,27
518 – Ostatné služby	93 495,28	155 556,35
<i>z toho externý projektový manažment</i>	<i>3 384,00</i>	<i>19 470,60</i>
<i>z toho majetkovo - právne vysporiadanie pozemkov</i>	<i>0,00</i>	<i>18 722,00</i>
<i>z toho uloženie a zneškodnenie odpadov</i>	<i>15 128,23</i>	<i>14 891,37</i>
<i>z toho podiel na splátke úveru Skládka odpadov</i>	<i>14 119,69</i>	<i>17 363,32</i>
<i>z toho vývoz odpadu</i>	<i>11 270,86</i>	<i>11 573,42</i>
<b>c) osobné náklady</b>	<b>331 539,45</b>	<b>371 295,67</b>
521 - Mzdové náklady	236 136,81	259 986,70
524 - Záonné sociálne poistenie	80 208,56	91 071,63
525 – Ostatné sociálne poistenie	1 811,40	2 161,78
527 - Záonné sociálne náklady	13 382,68	17 235,56
528 – Ostatné sociálne náklady	0,00	840,00
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>2 478,58</b>	<b>2 538,39</b>
538 – Ostatné dane a poplatky	2 478,58	2 538,39
<b>e) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť</b>	<b>36 306,65</b>	<b>24 090,90</b>
541 – Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotn. a hmotn. majetku	21 240,00	273,00
544 – Zmluvné pokuty a penále	299,78	0,00
545 – Ostatné pokuty a penále	0,00	23,30
548 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	14 766,87	23 794,60
<b>f) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>151 446,89</b>	<b>176 754,64</b>
551 – Odpisy DNM a DHM	148 986,89	174 294,64
553 – Tvorba ostatných rezerv	2 460,00	2 460,00
558 – Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
<b>g) finančné náklady</b>	<b>19 237,19</b>	<b>13 576,51</b>
562 - Úroky	18 064,84	12 448,12
563 – Kurzové straty	0,00	0,00
568 – Ostatné finančné náklady	1 172,35	1 128,39
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>341 178,20</b>	<b>109 113,12</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	<b>341 178,20</b>	<b>109 113,12</b>
- OK z rozpočtu obce do RO	300 166,26	91 103,68
- zúčtovanie – vrátenie vlastných príjmov do RO	41 011,94	18 009,44
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer - Spoločný úrad Rajec	0,00	0,00
<b>i) 591- Splatná daň z príjmov</b>	<b>789,30</b>	<b>2 905,16</b>

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 961 836,09 € čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 076 486,78 €.

Zníženie nákladov bolo spôsobené najmä z dôvodu zníženia nákladov na originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ Kinská. Od 1.1.2025 sa zmenilo financovanie materských škôl. Prijatím novely zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení boli v roku 2025 financované zo štátneho rozpočtu – nie z podielových daní..

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 259 986,70 €
- sociálne náklady vo výške 111 308,97 €
- ostatné služby vo výške 155 556,35 €
- odpisy vo výške 174 294,64 €
- náklady na transfery RO 109 113,12 € (účet 584)

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Účet
Drobný majetok do 1700 € - na podsúvahe	143 787,56	751

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - **tabuľka č.10.** :

- **významný majetok evidovaný v podsúvahe:**

v zmysle internej smernice obec eviduje na podsúvahe majetok v hodnote od 200 € do 1 700 €, ide o drobné stroje, prístroje, zariadenia, inventár a pod., ktorého doba využiteľnosti je viac ako 1 rok. Obec Kinská eviduje takýto majetok v hodnote 143 787,56 €

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- **záložné právo na majetok:**

hodnota majetku, ktorý je podrobne uvedený v čl. III, bod 1., písmeno c)

**Čl. VIII**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Hospodárenie obce Kinská v roku 2025 sa riadilo Rozpočtom príjmov a programovým rozpočtom výdavkov, ktorý bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 223/2024 zo dňa 09.12.2024.

Zmeny rozpočtu obce Kinská v roku 2025 boli vykonané nasledovne:

Poradové číslo zmeny rozpočtu	Dátum zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením	Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením schválená uznesením číslo - Rozpočtové opatrenie podľa § 14 od.2 písm. a) b) c)	Zmena rozpočtu oproti schválenému rozpočtu v príjmoch v €	Zmena rozpočtu oproti schválenému rozpočtu vo výdavkoch v €
1/2025	01.01.2025	Uznesenie OZ č. 232/2025 zo dňa 10.3.2025	+39 263,00	+37 678,00
2/2025	10.03.2025	Uznesenie OZ č. 237/2025 zo dňa 10.3.2025	+445 605,70	+445 605,70
3/2025	11.03.2025	Uznesenie OZ č. 247/2025 zo dňa 19.5.2025	+2 352 018,62	+2 344 287,34
4/2025	19.05.2025	Uznesenie OZ č. 250/2025 zo dňa 19.5.2025	0,00	+ 6 000,00
5/2025	20.05.2025	Uznesenie OZ č. 270/2025 zo dňa 14.7.2025	+ 25 663,10	+ 25 603,10
6/2025	01.06.2025	Uznesenie OZ č. 274/2025 zo dňa 01.9.2025	+10 205,28	+ 8 766,50
7/2025	01.07.2025	Uznesenie OZ č. 275/2025 zo dňa 01.9.2025	+61 200,56	+61 200,56
8/2025	01.08.2025	Uznesenie OZ č. 306/2025 zo dňa 18.11.2025	+17 991,23	+13 791,04
9/2025	01.09.2025	Uznesenie OZ č. 307/2025 zo dňa 18.11.2025	+194 006,57	+193 931,57
10/2025	01.10.2025	Uznesenie OZ č. 308/2025 zo dňa 18.11.2025	+116 297,38	+115 897,38
11/2025	01.11.2025	Uznesenie OZ č. 325/2026 zo dňa 09.02.2026	+20 255,73	+19 205,73
12/2025	01.12.2025	Uznesenie OZ č. 326/2026 zo dňa 09.02.2026	+23 966,35	+13 591,35

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Obec v roku 2025 neuzatvorila žiadnu úverovú zmluvu, ani neprijala návratné zdroje financovania.

Poskytovateľ úveru	Účel	Výška prijatého úveru	Výška nákladového úroku v roku 2025	Zabezp. úveru	Zostatok k 31.12.2025	Splatnosť
ŠFRB	Investičný	661 149,84	3 330,87	Nehnutel'	345 922,76	11/2039
Slov. Sporiteľňa	Investičný	500 000,00	8 824,60	Žiadne	283 316,00	08/2031

**Východiskové údaje:**

**A.**

<b>Bežné príjmy obec + RO</b>	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>1 513 833,83</b>	<b>1 526 086,33</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	- 464 404,80	- 489 889,42
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133013 (za komunálny odpad a drobný stavebný odpad):	- 36 351,40	- 35 291,13
- nájom bytových domov zo ŠFRB EK 212003	- 48 906,03	- 48 690,49
- poplatky za školy a školské zariadenia 223002	-18 524,00	- 20 397,00
- poplatky za stravné 223003	-30 933,43	- 35 111,50
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	- 4 356,88	- 5 800,94
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>910 357,29</b>	<b>890 905,85</b>

**B.**

<b>Suma splátok</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	72 654,47	73 208,85
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	18 085,15	12 155,47
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>90 739,62</b>	<b>85 364,32</b>

**C.**

<b>Súhrn záväzkov</b> vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
- účet 461 bankový úver	333 320,00	283 316,00
- zostatok istiny z úveru zo ŠFRB na obecné nájomné byty	368 835,14	345 922,76
- do celkovej sumy dlhu sa nezapočítavajú záväzky z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	- 368 835,14	- 345 922,76
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>333 320,00</b>	<b>283 316,00</b>

**Ukazovatele zadĺženosti:**

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh obce	22,02 %	18,56 %	< 60%
b) Dlhová služba	9,97 %	9,58 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 **bola** splnená.  
 b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 **bola** splnená.

V zmysle § 17 ods. 8 sa do celkovej sumy dlhu obce nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie financovania spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie najviac v sume návratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu.

Obec v roku 2025 dodržala pravidlá používania návratných zdrojov financovania podľa ustanovenia § 17 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

## **Čl. VIII**

### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Pri audite účtovnej závierky za rok 2025 bola zistená chyba pri vykázaní novoobjaveného majetku zaradeného do účtovníctva v roku 2025. Ide o majetok – cesty a chodníky nadobudnuté na základe Hospodárskej zmluvy zo dňa 30.07.1991.

Pri zaradení do účtovníctva bol tento majetok nesprávne zaúčtovaný do výnosov na účet 648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Keďže ide o odpisovaný majetok, správne mal byť zaúčtovaný prostredníctvom účtu 384 – Výnosy budúcich období a následne postupne rozpúšťaný do výnosov na účet 698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov vo výške účtovných odpisov príslušného majetku.

Zistená chyba bude opravená v nasledujúcom účtovnom období v súlade s platnými účtovnými predpismi.

Nadalej pokračuje vojnový konflikt na Ukrajine, čo môže spôsobiť negatívny dopad na fungovanie samosprávy. Taktiež zavedené konsolidačné opatrenia môžu mať vplyv na zníženie podielových daní vyplácaných obci zo strany štátu.

Vedenie obce bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu týchto udalostí a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na obec, na jej občanov a na jej zamestnancov.