

Poznámky

k 31.12.2025

(v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné
obdobie od

mesiac rok
01 2025

do mesiac rok
12 2025

Za bezprostredne
predchádzajúce
účtovné obdobie

mesiac rok
01 2024

do mesiac rok
12 2024

Účtovná zavierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

37798073

Daňové identifikačné číslo

2021963548

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

S V B N á l e p k o v a 1 , 3

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

N á l e p k o v a 4 0 4 8 / 3

PSČ

03601

Názov obce

M a r t i n

Číslo telefónu

/

Číslo mobilu

090 / 722180

e-mailová adresa

s p r a v a @ b y t o v . s k

Zostavené dňa: 8.3.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	Mgr.Milena Brtková	Mgr.Milena Brtková	Katarína Kleinová, p...

Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP		Začiatok roka 1.00			Koniec roka 3.00
A	Doplňujúce údaje k súvahe	Stav k 1.1.	Prijem	Výdaj	Stav k 31.12.
1.	AKTÍVA	129 853.19	473 256.61	135 063.34	119 381.50
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	13 684.68	110 589.44	111 837.28	12 436.84
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	87 988.33	1 662.88	0.00	89 651.21
c)	Poskytnuté preddavky	0.00	10 412.00	10 412.00	0.00
d)	Odberatelia	0.00	584.63	584.63	0.00
e)	Úvery	28 180.18	0.00	12 229.43	15 950.75
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	0.00	116 669.22	0.00	0.00
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
g)	Položky časového rozlíšenia:				
	Náklady budúcich období	0.00	116 669.22	1.15	1 342.70
	Prijmy budúcich období	0.00	116 669.22	0.00	0.00
2.	PASÍVA	129 853.19	345 831.90	137 154.16	119 381.50
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	74 147.17	30 160.04	31 456.02	72 851.19
b)	Prijaté preddavky na služby	21 947.11	89 399.08	87 526.65	23 819.54
c)	Úvery - komerčné	9 991.26	0.00	4 813.15	5 178.11
	Úvery zo ŠFRB	18 188.92	0.00	7 416.28	10 772.64
	Úvery z PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	-72.73	4 724.78	4 399.56	252.49
	Mzdy - odvody dane	39.86	848.16	706.93	181.09
	Mzdy - odvody do SP	4.38	892.96	504.17	393.17
e)	Zrážková daň	331.40	329.70	331.40	329.70
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
g)	Závazky do lehoty splatnosti	5 275.82	73 159.06	6.32	4 626.01
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
h)	Položky časového rozlíšenia:				
	Výdavky budúcich období	0.00	73 159.06	1.34	977.56
	Výnosy budúcich období	0.00	73 159.06	0.00	0.00
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát				
		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť	Správa SVB	Spolu
1	VÝNOSY	12 307.52	1 735.25	6 480.00	14 042.77
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	6 156.00	0.00	6 156.00	
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Úroky v banke	0.01	0.00		
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	1 735.25		
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00	324.00	
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	6 151.51	0.00		
2	NÁKLADY	13 713.07	329.70	6 480.00	14 042.77
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00	0.00	
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	6 480.00	0.00	6 480.00	
	Mzdové náklady	4 670.21	0.00		
	Zákonné sociálne poistenie	686.76	0.00		
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Ostatné dane a poplatky	0.00	329.70		
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	140.84	0.00		
	Iné ostatné náklady - preplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	1 735.26	0.00		
	VÝNOSY - NÁKLADY	-1 405.55	1 405.55	0.00	0.00

POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :

- 1.
- 2.