UZNOv21_1

Úč NO

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Mesiac	Rok
2021685710	X	riadna		
IČO		mimoriadna		
37889001		priebežná		
SK NACE		*(vyznačí sa x)*		
68.32.0				
		Za obdobie od	1	2025
		Za obdobie do	12	2025
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	1	2024
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) *(v eurocentoch)*
- X Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) *(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytov–M. Bazovského 1893/1–5

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: M. Bazovského

Číslo: 1893/1–5

PSČ: 96001

Obec: Zvolen

Telefónne číslo: 0455429043

E-mailová adresa:

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
25.02.2026	. . 20	

Uč NO 1-01 IČO 3 7 8 8 9 0 0 1

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	12738,6	
Ostatné	15	12104,97	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	24843,57	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	19830,57	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	19830,57	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	5013	
Daň z príjmov	27		

Uč NO 2-01 IČO 3 7 8 8 9 0 0 1

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	350,03	−169,79
Peniaze	06	98,16	165,66
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	23986,88	23894,18
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	24435,07	23890,05

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12	2474,11	1375,17
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	70025,5	75013,3
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	72499,61	76388,47
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	−48064,54	−52498,42