

Čl.1

Všeobecné údaje

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **High Tatras Apartments s. r. o.**
2. Sídlo účtovnej jednotky: **Podlipníky 182, Pavlovce 094 31**
3. IČO: **54 669 472**
4. Dátum vzniku: **08.06.2022**
5. Údaje o konsolidovanom celku : x
6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

Čl.2

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka neobmedzene pokračuje vo svojej činnosti: áno
2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

-účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu:

- menovitou hodnotou:

peňažné prostriedky a ceniny
záväzky pri ich vzniku
požiadavky pri ich vzniku

- obstarávacou cenou:

Dlhodobý hmotný majetok

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu:
- dlhodobý hmotný majetok:

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	odpisy 2025	Odpisová metóda
apartmán	40 rokov		rovnomerná
pivnice	20 rokov		rovnomerná
		9 688	

V máji 2023 bol obstaraný apartmán vo výške 265 500 eur, v roku 2024 sa obstarali ďalšie nebytové priestory-pivnice v sume 13 500 eur a garáže vo výške 30 000 eur, ktoré boli zaradené do používania od 1.1.2025. Okrem toho boli obstarané ďalšie garáže vo výške 35 000 eur.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: x
5. Informácie o dotáciách: x
6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období: x

Čl. 3

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah: x
2. Informácie o záväzkoch
 - suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: 298 000 eur

pôžička od spoločníka s.r.o. s dobou splatnosti do 31.12.2041

 - suma zabezpečených záväzkov: x
3. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:
 - výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: x
 - pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: x
4. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky
 - finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe: x
 - celková suma významných podmienených záväzkov: x

V Podlipníkoch, 06.03.2026