

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

Poznámky k 31.12.2025**Čl. I****Všeobecné údaje****1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Zavar
Sídlo účtovnej jednotky	Viktorínova 312/14, 919 26 Zavar
IČO	00313203
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Starosta obce	Bc.Lukáš Sochor
Zástupca starostu obce	Michal Horváth

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	17,5	15,8
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
- počet dobrovoľníkov	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ s MŠ Zavar	Športová 33, 919 26 Zavar	Rozpočtová organizácia	34017381	PhDr. Silvia Adamcová

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2025

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

- **Obecné zastupiteľstvo**
 - **Komisie OZ**
- **Hlavný kontrolór**
- **Starosta obce**
- **Zástupca starostu**
 - **Obecný úrad**
 - samostatný odborný referent (dane a poplatky, personalistika, stavebná agenda, matrika)
 - samostatný odborný referent (ekonomika, financie, rozpočet)
 - samostatný referent asistent (zverejňovanie, evidencia obyvateľstva, pokladňa)
 - samostatný referent asistent (mzdy, pokladňa, podateľňa, overovanie dokumentov)
 - samostatný odborný referent (sociálna oblasť)
 - samostatný odborný referent (stavebná a investičná činnosť)
 - knihovníčka
 - údržbár 1
 - údržbár 2
 - pomocný údržbár
 - upratovačka v kultúrnom dome, obecný úrad, Dom nádeje
 - upratovačka v Dome služieb
 - správca športového areálu
- riaditeľka ZŠ a MŠ
- veliteľ DHZ.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
c) pohľadávky	menovitou hodnotou
d) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
e) záväzky, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

	matematickými metódami
f) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámka:

Obecné pozemky, ktoré neboli nadobudnuté kúpou alebo prevodom, sú ocenené v účtovnej zavierke podľa zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku č.582/2004 Z.z..

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,67
3	8	12,50
4	12	8,33
5	30	3,33
6	50	2,00

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 649,99 Eur, ktorý podľa **vnútorného predpisu** účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom, sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 169,99 Eur, ktorý podľa **vnútorného predpisu** účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom, sa účtuje do nákladov na účte 501- spotrebný materiál.

1. Ako **dlhodobý nehmotný majetok** sa účtujú v účtovej triede 0 - Dlhodobý majetok:

a) softvér, oceniteľné autorské práva, technické zhodnotenie, ak nie je súčasťou ocenenia dlhodobého nehmotného majetku, ktorých ocenenie je vyššie ako **2 400 €** a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok,

b) **drobný dlhodobý nehmotný majetok**, ktorého obstarávacia cena je od **650 € do 2 400 €** a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok. Uvedený **drobný dlhodobý nehmotný majetok** sa financuje z **kapitálových výdavkov**.

2. Ako **dlhodobý hmotný majetok** sa účtujú :

a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory, umelecké diela,

b) samostatné hnutelné veci s výnimkou hnutelných vecí uvedených v písmene a) a súbory hnutelných vecí, ktoré majú samostatné technicko-ekonomické určenie s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, ktorých ocenenie je vyššie ako **1 700 €**

c) technické zhodnotenie, ak nie sú súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku;

d) **drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávacia cena je : od **170 € do 1 700 €** a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok. Uvedený **drobný dlhodobý hmotný majetok** sa financuje z **kapitálových výdavkov**.

3. Ako **dlhodobý finančný majetok** sa účtujú najmä ostatné podielové cenné papiere a podiely.

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

4. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky	50 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky	75 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky	100 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

021- Obec ukončila rekonštrukciu centra obce, celková cena investície 433 726,26 € v revitalizácii priestoru sa vybudovali chodníky, fontána, detské ihrisko a ostatné príslušenstvo.

021- rekonštrukcia časti ihriska- vybudovali sa menšie ihriská v celkovej sume 138 230,52 €.

022- Pergoly, mobiliár, objekty z dreva, herné prvky na detskom ihrisku v centre obce v celkovej hodnote 136 253,23 €.

023- nákup osobného vozidla v celkovej hodnote 42 146,40 €.

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

042- Technické zhodnotenie budovy ZŠ- zateplenie školy v hodnote 533 598,21 €. Časť nákladov v sume 462 246,- € bude refundovaná z dotácie Environmentálneho fondu.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie rekonštrukcie centra obce	433 726,26 €	
021	Rekonštrukcia časti ihriska, vytvorenie malých ihrísk	138 230,52 €	
022	Vybavenie centra obce – herné prvky, pergoly, mobiliár, lavice, kocky	136 253,23 €	
023	Nákup osobného vozidla Renault Rafale	42 146,40 €	
042	Rekonštrukcia ihriska		140 990,52 €
042	Rekonštrukcia centra obce	33 705,00 €	
042	Zaradenie centra obce do majetku		555 134,24 €
042	Osobné auto Renault doplatok	37 117,64 €	
042	Osobné auto Renault zaradenie do majetku		42 146,40 €
042	Technické zhodnotenie budovy ZŠ zateplenie	533 598,21 €	
042	Herné prvky na detské ihrisko park centrum	29 390,85 €	
042	Herné prvky na detské ihrisko park centrum		29 390,85 €
042	Zelené kocky podlaha detského ihriska	15 202,80 €	
042	Zelené kocky podlaha detského ihriska		15 202,80 €

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Živelné poistenie do výšky 16 883 415 €	4 526,11 €
Dlhodobý majetok obce	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 214 552 €	674,33 €
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 265 548 €	3 471,81 €
Motorové vozidlá obce	PZP poistenie	770,68 €

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 110 342,20 €
Budovy, stavby	20 027 325,65 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	873 341,65 €
Dopravné prostriedky	590 286,88 €
Drobný DHM	304 877,51 €
Umelecké diela a zbierky	124 675,89 €
Softvér	8 955,00 €
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	5 262,00 €

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke s Ministerstvom vnútra SR - hasičské auto IVECO	108 457,00 €

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec zrušila krátkodobú rezervu na súdny spor v sume 10000 € a opäť ju vytvorila, nakoľko spor naďalej trvá.

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

2.Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Obec vlastní akcie Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Piešťany, ktoré získala pri privatizácii a prevode Spoločného kanalizačného zberača Križovany do majetku v menovitej hodnote 475 778,65 €. Obec nezískala v roku 2025 žiadne podiely zo zisku.

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
TAVOS, a.s., Piešťany	Akcia kmeňová	Eur	0		475 778,65 €	475 778,65 €

B Obežný majetok

1. Zásoby

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy:

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z ned. príjmov	068	298 263,52 €	298 263,52 €	Poplatok za rozvoj 293 420,50 €, niektorí platcovia majú vytvorený splátkový kalendár
Pohľadávky z daň. príjmov	069	23 851,32 €	23 807,08 €	Daňové pohľadávky voči PO 3.Q a 4.Q
Pohľadávky voči zamestnancom	070	4 264,51 €	4 264,51 €	Platby kartou 3 971,03 € a stravné zamestnancov

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Nezaplatená odberateľská faktúra na sumu 505,61 € z roku 2019, zrušená pohľadávka a opravná položka v celej sume, nakoľko je pohľadávka nevymožiteľná.

Daňové pohľadávky- vytvorená opravná položka na staršie pohľadávky.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Účet 319- OP k pohľadávke	0 €	44,24 €			44,24 €	Daňovníci FO nereagujú na upozornenia

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Dobropisy za energie sú splatné a zaplatené v januári 2026.

Pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, poplatky za odpad sú väčšinou z roku 2025.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0	0	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	74 734,08 €	331 495,53 €	51 384,37 €
-dobropisy za energie	9489,99 €	1 720,76 €	
- pohľadávky z prenájmu nebyt.p., pozemkov	642,47 €	2 682,78 €	2 682,78 € po spl.- Nájomca

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

			nezaplatil 3. a 4.Q 2025 2 069,16
- pohľadávky poplatok za rozvoj	50092,50 €	293 420,50 €	18 572,50 € po splatnosti
- pohľadávky za KO a DSO	535,46 €	1 893,87 €	1 893,87 € väčšina poplatkov za r.2025
- pohľadávky odberateľ. faktúry	585,61 €	266,37 €	266,37 € odberateľ nereaguje na upomienky
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, za psa	8507,66 €	23 851,32 €	23 851,32 €, z toho daň PO 23 282,94 €
- pohľadávky voči zamestnancom	2856,09 €	4 264,51 €	3 971,03 € platba kartou nezúčt.
- pohľadávky voči obecným organizáciám	1877,80 €	3 248,92 €	
- iné pohľadávky	146,50 €	146,50 €	146,50 € - 2x zaplatená úhrada nevrátená

b) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Obec nemá pohľadávky so splatnosťou nad jeden rok.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	331 495,53 €	74 734,08 €
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	331 495,53 €	74 734,08 €
- Pohľadávky za vyúčtovacie faktúry za energie- dobropisy	1 720,76 €	9 489,99 €
- Pohľadávky poplatok za rozvoj	293 420,50 €	50 092,50 €
- Pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, za psa	23 851,32 €	8 507,66 €
- Pohľadávky za KO DSO	1 893,87 €	535,46 €
- Pohľadávky za odberateľské faktúry	266,37 €	585,61 €
- Pohľadávky za nájom nebyt. priestorov, pozemkov	2 682,78 €	642,47 €
- Pohľadávky voči zamestnancom	4 264,51 €	2 856,09 €
- Zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy- organizácie obce	3 248,92 €	1 877,80 €
- Iné pohľadávky	146,50 €	146,50 €
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00 €	0,00 €
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00 €	0,00 €

3 Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	3 156,45 €	1 391,04 €
Ceniny	85,00 €	80,00 €
Bankové účty	4 455 965,19 €	3 130 298,10 €

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	10 483,61 €	7 666,65 €
- poisťné	6 113,56 €	4 753,28 €
- predplatné	3 013,25 €	1 184,66 €
- stravné zamestnávateľa na január nasledujúceho roka	1 356,80 €	1 288,74 €
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00 €	0,00 €

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2025

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	17408167,35 €		39 498, 58	1005359,6 3	18374028,40 €	39 498,58 € oprava účtovania r.2024 výsadba zelene z kapitálových na bežný výdavok
Výsledok hospodárenia (431)	1005359,63 €	1744079,8 2		- 1005359,6 3	1744079,82 €	Preúčtovanie HV za rok 2024

Na účte 428 bola urobená oprava účtovania výsadby zelene v roku 2024 v centre obce.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na vyúčtovanie Spoločného stavebného úradu Tmava v sume 15 700 €	2026
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 350 €	2026
Obec vykazuje rezervu na súdny spor so spoločnosťou Riverstone Zavar, kde spoločnosť si nárokuje odškodné, ktoré je v návrhu rozsudku v sume 10 000 €	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti v sume 6 239,51 €, čo sú faktúry splatné v decembri 2025.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	2 404,38 €	4 732,75 €
- záväzky zo sociálneho fondu	2 404,38 €	4 395,75 €
- Záväzky zo splátok telefónov	0,00 €	337,00 €
Krátkodobé záväzky z toho:	105 920,30 €	211 241,62 €
- záväzky voči dodávateľom	39 786,02 €	164 168,80 €
- záväzky voči zamestnancom	19 448,88 €	22 797,70 €
- záväzky voči poisťovniam	13 322,52 €	14 264,62 €
- záväzky voči daňovému úradu	3 673,59 €	3 794,20 €
- záväzky z prijatých preddavkov	5 020,90 €	5 464,76 €
- záväzky z prijatých zábezpek z VO	22 900,00 €	0,00 €
- ostatné záväzky (preplatky dane z nehnuteľnosti, KO a DSO, splátky telefónu a iné)	1 768,39 €	751,54 €

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č. 8

Najväčší záväzok obce tvoria dodávateľské faktúry, došlé v januári týkajúce sa minulého roka v sume 39 786,02 € a záväzok voči zamestnancom, poisťovniam a daňovému úradu z miezd za december 2025 v sume 36 444,99 €.

Obec robila verejné obstarávanie na strojovú techniku na zberný dvor, zábezpeky tvoria záväzok voči uchádzačom v sume 22 900 €, budú vrátené v roku 2026.

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Závazky z toho:	108 324,68 €	215 974,37 €
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	105 920,30 €	211 241,62 €
- dodávatelia	39 786,02 €	164 168,80 €
- zamestnanci	19 448,88 €	22 797,70 €
- poisťovne a daňový úrad	16 996,11 €	18 058,82 €
- prijaté preddavky	5 020,90 €	5 464,76 €
- zábezpeky z verejného obstarávania	22 900,00 €	0,00 €
- iné záväzky - preplatky dane z nehnuteľnosti, zrážky zam., splátky mobilu	1 768,39 €	751,54 €
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	2 404,38 €	4 732,75 €
- záväzky zo Sociálneho fondu	2 404,38 €	4 395,75 €
- záväzky zo splátok telefónov	0,00 €	337,00 €

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00 €	0,00 €
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 136 078,69 €	1 219 153,18 €
-Viacúčelové ihrisko z dotácie Úradu vlády SR	16 450,99 €	17 777,47 €
-Prístavba materskej školy	54 523,01 €	56 466,61 €
-Vnútoraná rekonštrukcia telocvične	117 695,44 €	122 657,20 €
-Zberný dvor z EU	360 471,33 €	387 564,21 €
-Zberný dvor zo ŠR	42 408,84 €	45 596,16 €
-Križovatka z dotácie EU	362 408,16 €	388 239,00 €
-Križovatka zo ŠR	42 636,92 €	45 675,80 €
-Verejné osvetlenie z EU a ŠR	27 992,13 €	34 987,89 €
-Zateplenie strechy telocvične	57 762,25 €	60 093,25 €

b) Informácia o kapitálových transferoch:

Obec dostala v roku 2024 dotáciu na zateplenie školy v sume 462 246,- € z Environmentálneho fondu. Rekonštrukcia budovy sa uskutočnila v roku 2025 z vlastných zdrojov, čaká sa na kolaudáciu a možnú refundáciu nákladov.

Okrem toho Obec dostala v roku 2025 rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na nákup techniky na zberný dvor v sume 323 755,77 € z Ministerstva životného prostredia SR.

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	3 770 699,28 €	3 087 168,61 €
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 906 063,53 €	2 901 808,28 €
- podielové dane	883 773,58 €	1 042 048,25 €
- daň z nehnuteľnosti, za psa	2 008 599,00 €	1 843 692,33 €
- daň za ubytovanie	5 140,20 €	7 397,20 €
- za umiestnenie jadrového zariadenia	8 370,10 €	8 370,10 €
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	864 635,75 €	185 360,33 €
- KO a DSO	140 232,05 €	92 986,72 €
- poplatok za rozvoj	718 650,00 €	89 655,00 €
b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	219 854,38 €	225 003,84 €
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	30 261,13 €	38 368,27 €
- bežný transfer na matriku	4 771,86 €	4 736,79 €
- bežný transfer na voľby	0,00 €	5 252,83 €
- transfer z Envirofondu	4 659,68 €	4 435,89 €

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

- na zmierňovanie negatívnych vplyvov inflácie, výpadok daní	0,00 €	19 624,00 €
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	83 189,94 €	80 270,64 €
- zberný dvor	30 280,20 €	30 280,20 €
- križovatka a centrum obce	28 869,72 €	28 869,72 €
- verejné osvetlenie	6 995,76 €	3 470,28 €
- vnútorná rekonštrukcia telocvične	4 961,76 €	4 961,76 €
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	3 000,00 €	3 489,10 €
- Dotácia pre DHZ	3 000,00 €	2 989,10 €
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	103 403,31 €	102 875,83 €
- zinkasované príjmy RO	103 403,31 €	102 875,83 €
c) ostatné výnosy	124 363,48 €	86 758,29 €
641- tržby z predaja majetku	28 316,21 €	0,00 €
648 - Ostatné výnosy z toho:	94 398,98 €	86 031,67 €
- nájomné	35 645,94 €	28 602,66 €
- refundácia nákladov na energie	14 245,43 €	17 134,24 €
- vstupné na kultúrne a športové akcie	32 951,00 €	32 059,50 €
d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	23 755,61 €	37 132,68 €
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	23 250,00 €	21 200,00 €
- Rezerva na vyúčtovanie stavebného úradu	11 000,00 €	11 000,00 €
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	505,61 €	15 932,68 €
- Odpísanie odberateľskej faktúry, nedok. investície	505,61 €	15 932,68 €

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 4 140 815,94 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 438 251,09 €.

Nárast výnosov bol spôsobený zvýšením daňových výnosov a poplatkov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 883 773,58 €,
- daň z nehnuteľnosti a psa vo výške 2 008 599,00 €,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 140 232,05 €,
- poplatok za rozvoj vo výške 718 650,00 €,
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 83 189,94 € (účet 694),
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov ZŠ s MŠ v sume 103 403,31 € (účet 699).

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	173 810,52 €	171 229,26 €
501 - Spotreba materiálu z toho:	89 548,93 €	65 675,71 €
- Kancelárske potreby, tonery	1 630,49 €	2 819,23 €
- Založenie nového trávniku na ihrisku	0,00 €	16 749,80 €
- Solárne osvetlenie na chodníku	30 154,31 €	0,00 €
502 - Spotreba energie z toho:	84 261,59 €	104 833,55 €
- elektrická energia	41 178,28 €	49 981,58 €
- plyn	40 218,95 €	52 384,99 €
b) služby	409 158,61 €	298 930,62 €
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	78 094,26 €	53 668,36 €
- výmena verejného osvetlenia v celej obci, oprava	400,00 €	4 469,50 €
- dodávka a montáž žľabov na chodníkoch	14 935,00 €	14 452,00 €
- náter fasády polyfunkčného domu	15 210,99 €	0,00 €
- oprava áut	8 746,90 €	0,00 €
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	36 562,80 €	21 553,00 €
- reprezentačné kultúrna činnosť	19 288,21 €	15 000,57 €
518 - Ostatné služby z toho:	294 500,75 €	223 587,66 €
- telefón, internet	5 087,05 €	4 243,94 €
- zvoz odpadu	108 208,18 €	99 236,26 €
- externý manažment	15 339,76 €	15 419,64 €

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

c) osobné náklady	565 099,78 €	518 618,31 €
521 - Mzdové náklady	400 308,88 €	366 466,94 €
524 - Záonné sociálne poistenie	136 901,59 €	124 854,38 €
525 - Ostatné sociálne náklady	3360,00 €	2 640,00 €
527 - Záonné sociálne náklady	24 529,31 €	24 656,99 €
d) dane a poplatky	32 404,95 €	25 433,62 €
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	32 404,95 €	25 433,62 €
- Finančné a záonné poplatky za odpad	32 108,65 €	24 605,62 €
e) odpisy, rezervy a opravné položky	714 501,58 €	681 697,03 €
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	686 407,34 €	653 199,49 €
- odpisy z vlastných zdrojov	609 110,06 €	572 928,85 €
- odpisy z cudzích zdrojov	77 297,28 €	80 270,64 €
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	28 050,00 €	23 250,00 €
- na vyúčtovanie stavebného úradu	15 700,00 €	11 000,00 €
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	44,24 €	5 247,54 €
- k nedokončeným investíciám	0 €	5 210,92 €
f) finančné náklady	1 666,27 €	1 252,95 €
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	1 666,27 €	1 252,95 €
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	467 300,18 €	705 817,62 €
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	392 246,03 €	619 811,91 €
- bežný transfer ZŠ s MŠ	347 808,90 €	575 798,89 €
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	44 437,13 €	44 013,02 €
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	18 006,16 €	12 600,91 €
- bežný transfer na stavebný úrad	17 474,69 €	12 400,91 €
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	56 373,24 €	58 120,80 €
- bežný transfer Obecný športový klub Zavar	26 099,99 €	25 160,00 €
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:	674,75 €	15 284,00 €
- bežný transfer na sociálnu činnosť	674,75 €	13 884,00 €
h) ostatné náklady	32 566,69 €	29 902,67 €
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania :	0,00 €	15,63 €
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	29 697,88 €	29 855,04 €
- odpísanie nedokončenej investície Budovateľská ulica	0,00 €	15 932,68 €
- poistenie majetku, áut	9 775,97 €	8 479,78 €

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 2 396 736,12 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 432 891,46 €. Pokles nákladov bol spôsobený zmenou financovania materských škôl, pretože sú financované z dotácií Ministerstva školstva SR a zmenou dodávateľa energií.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- náklady za energie vo výške 84 261,59 €,
- mzdové náklady vo výške 400 308,88 €,
- sociálne náklady vo výške 164 790,90 €,
- služby za odvoz odpadu vo výške 108 208,18 € a finančné poplatky v sume 32 108,65 €,
- odpisy vo výške 686 407,34 €,
- náklady na transfery RO vo výške 347 808,90 € (účet 584),
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 56 373,24 € (účet 586).

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

OBEC ZAVAR

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.decembru 2025

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky- odberateľské faktúry	1 314,41 €	750 600/790 600
Hasičské vozidlo IVECO vo výpožičke	108 457,00 €	750 300/790 300
Solárne gombíky na cyklochodník	30 154,31 €	750 800/790 800

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č.10

Obec má na základe zmluvy s Ministerstvom vnútra SR od roku 2019 vo výpožičke hasičské auto IVECO, ktoré používa Dobrovoľný hasičský zbor Zavar.

Čl. VIII.

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet **obce** bol schválený **obecným** zastupiteľstvom dňa 28.11.2024 uznesením č. 52/2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena prijatá dňa 1.3.2025 týkajúca sa dotácií
- druhá zmena schválená dňa 14.4.2025 uznesením OZ Obce Zavar č. 14/2025
- tretia zmena prijatá dňa 23.6.2025 týkajúca sa dotácií
- štvrtá zmena prijatá dňa 22.8.2025 uznesením OZ Obce Zavar č.35/2025
- piata zmena prijatá dňa 30.9.2025 týkajúca sa dotácií
- šiesta zmena prijatá dňa 30.9.2025 presun na podpoložkách
- siedma zmena schválená dňa 14.11.2025 uznesením OZ Obce Zavar č.53/2025
- ôsma zmena prijatá dňa 30.12.2025 týkajúca sa dotácii
- deviata zmena prijatá dňa 30.12.2025 týkajúca sa dotácií
- desiatu zmena prijatá dňa 30.12.2025 presun na podpoložkách
- jedenásta zmena schválená dňa 31.12.2025 starostom obce
- dvanásť zmena schválená dodatočne dňa 12.2.2026 uznesením OZ Obce Zavar č.5/2026.

Obec v roku 2024 a v roku 2025 neprijala žiadne návratné zdroje financovania a preto nie je potrebné vyjadrovať sa k dodržiavaniu pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

Firma zaoberajúca sa výrobou plastov do áut v katastri Obce ukončila činnosť k 30.11.2025. Obec u nej eviduje pohľadávku za daň z nehnuteľnosti z roku 2025 v sume 16 334,47 €. Pohľadávka sa bude pravdepodobne vymáhať exekúciou.