

## Čl. I

## Všeobecné údaje

1. Názov právnickej osoby a jej sídlo: **Urbárske pozemkové spoločenstvo Bad'an**

Spoločnosť bola založená dňa 4.7.2014

2. Údaje o konsolidovanom celku - *nie sú*
3. Priemerný počítaný počet zamestnancov – 5 členov výboru

## Čl. II

## Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov a to:

- a) **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod..) Súčasťou OC DM nie sú úroky.

Ocenenie majetku - lúk, pasienok a lesov nebolo evidované ako majetok v spoločenstve. IK odporúča toto ocenenie majetku doriešiť a predložiť k zaúčtovaniu.

- b) **Zásoby**

Nakúpené zásoby sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, provízie, skonto a pod..). Zásoby (materiál a tovar) sa pri nákupe účtuje priamo do spotreby – spôsobom B. *Koncom roka spoločnosť nevykazuje žiadne zásoby.*

**Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné

a nevyžiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam. *Spoločnosť t.r. netvorila opravné položky k pohľadávkam lebo očakáva, že dané pohľadávky budú uhradené. K 31.12.b.r. spoločnosť vykazuje tieto pohľadávky voči DREVOREZ – SPOL, s.r.o. celkom v čiastke 10 130,- a to 4000,-€ z neuhradených faktúr a 6 130,-€ z nevrátených prevodov na ich účet. Ďalej vykazuje pohľadávky voči spoločníkom a to voči p. Hrubšovi v čiastke 5 280,95€ za nezúčtované výbery hotovosti a pohľadávku voči J. Pivarčovi za MaŠ v pokladni v čiastke 619,53€*

*K uvedeným pohľadávkam spoločnosť netvorila opravné položky preto lebo začiatkom roka 2026 boli už na základe súdneho rozhodnutia niektoré pohľadávky uhradené a predpokladá sa celá úhrada.*

**c) Krátkodobý finančný majetok , peňažné prostriedky a ceniny**

Krátkodobý finančný majetok, peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Stav bežného účtu k 31.12. b.r. bol v čiastke 4 823,88 a stav v pokladni 135,60 €

**d) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorí sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. *Spoločnosť eviduje záväzky – nevyfakturované do konca bežného roka tieto záväzky – 331,44 fa lesnému hospodárovi za 10-12/25 a, 350€ ako nevyfakturované dodávky za účtovné práce za rok 2025 pre externú účtovníčku. Daň PO je v čiastke 83,67€ .*

**e) Derivátových operácií – nie sú**

**3. Spôsob zostavenie odpisového plánu - nie sú**

Hmotný majetok bude posudzovaný samostatne a podľa toho je zaradený do odpisových metód. Forma a spôsob odpisovania bude vyznačená priamo na karte HM.

**4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód – nie sú**

**5. Informácie o dotáciách – nie sú**

**6. Informácie o účtovaní významných a nevýznamných opráv chýb minulých účtovných období** - nevýznamné opravy chýb sa budú priamo účtujú do nákladov bežného obdobia. A významné chyby sa budú účtovať oproti účtu 428. .

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**1. Informácie o sume a dôvode vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah /predaj podniku, škody.../ nie sú**

2. **Informácie o záväzkoch s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov - *nie sú***
3. **Informácia o vlastných akciách –**
4. **Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – *výška záruk, pôžičkách členom stat. orgánu***
5. **Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe - *nie sú***