

Poznámky  
K 31.12.2025I.  
Všeobecné údaje

1 . Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo vlastníkov bytov v dome č. 5 v Istebnom  
Sídlo účtovnej jednotky: Istebné 5, 02753 Istebné  
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky : 26.11.2002  
Identifikačné číslo účtovnej jednotky. 37 815 547  
DIČ :

(2) Štatutárnych orgánov účtovnej jednotky; Predseda SVB p. Jozef Žúbor

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená

Správa bytového domu.

## II.

## Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za  
účtovné obdobie:

Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže  
vlastniť žiaden hnutelný ani nehnuteľný majetok.

2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: zákon 182/93 v platnom znení

– fond údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025	16554,65 €
Stav k 31.12.2025	12112,51 €

3) Opis a výška cudzích zdrojov, a to

Úvery : Stav k 01.01.2024	- 46528,61 €
Stav k 31.12.2024	- 43558,73 €

Splátka istiny + úrok je predmetom vyúčtovania príslušného kalendárneho roku.

V D . Kubíne 09.03.2026