

Poznámky
K 31.12.2025I.
Všeobecné údaje

1 . Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Lucenkova 1203
Sídlo účtovnej jednotky: Lucenkova 1203, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky : 18.12.1998
Identifikačné číslo účtovnej jednotky. 36 144 975
DIČ : 2021464181

(2) Štatutárnych orgánov účtovnej jednotky; Predseda SVB p. Maroš Majdiš

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená

Správa bytového domu.

II.
Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:

Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastniť žiaden hnutelný ani nehnuteľný majetok.

2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: zákon 182/93 v platnom znení
– fond údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2025 16492,84 €
Stav k 31.12.2025 29454,80 €

3) Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery :

Stav k 01.01.2025	- 39628,00 €
Stav k 31.12.2025	- 32416,00 €
Stav k 01.01.2025	- 6088,29 €
Stav k 31.12.2025	- 4828,29 €

Splátka istiny + úrok je predmetom vyúčtovania príslušného kalendárneho roku.

V D . Kubíne 10.03.2026