

Výročná správa za účtovné obdobie
k 31. 12. 2025

Obchodné meno
účtovnej jednotky : **Pol'nohospodárske družstvo**
v Smoleniciach

Sídlo: **Továrenská 2, 919 04 Smolenice**

26.02.2026
Vyhotovená dňa:

Prerokovaná dňa:

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

.....

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:

.....


I. ZALOŽENIE DRUŽSTVA

Náš poľnohospodársky podnik bol založený v roku 1956 ako menšinové družstvo. Od roku 1957 fungovalo ako celoobecné družstvo. Družstvo postupne vznikalo združením pôdy, hmotného a nehmotného inventára vtedajších členov. Neskôr k týmto vkladom pribudli štátne príspevky . V roku 1973 došlo k zlúčeniu JRD Smolenice a JRD Lošonec so sídlom v Smoleniciach. V roku 1993 sa naše družstvo pretransformovalo na podielnícke družstvo vlastníkov podielov s názvom

Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach

Naše družstvo hospodári v okrese Trnava v katastrálnom území Smolenice, Smolenická Nová Ves, Lošonec, Boleráz, Trstín, Bíňovce a Horné Orešany na výmere 1 374,05 ha poľnohospodárskej pôdy. Tu sa zároveň nachádzajú aj jednotlivé hospodárske dvory:

- **Smolenice:** vedenie PD, mechanizácia, chov moriek, sklady pre RV
- **Smolenická Nová Ves:** sklad komodít
- **Lošonec:** prenájom priestorov

Hospodárime v repárskej výrobnjej oblasti. Od roku 2004 náš podnik zostal najväčším výrobcom morčacieho mäsa na Slovensku.

II. PREDMET A ZAMERANIE ČINNOSTI

- ◆ podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- ◆ práce ťažkých mechanizmov
- ◆ poľnohospodárske práce poľnohospodárskymi mechanizmami
- ◆ murárske a údržbárske práce
- ◆ výroba výrobkov z dreva
- ◆ cestná motorová doprava
- ◆ obchodná činnosť vrátane zahranično-obchodnej činnosti okrem komodít, na ktoré sa vyžaduje osobitné povolenie
- ◆ zabezpečovanie hospodárskych a sociálnych potrieb svojich členov podľa zásad schválených predstavenstvom
- ◆ poskytovanie prác (služieb) v poľnohospodárskej výrobe
- ◆ prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku a nebytových priestorov

Družstvo sa orientuje vo svojej produkcii na živočíšnu výrobu, cca 22% tržieb a rastlinnú výrobu, cca 78 % tržieb. Zo živočíšnej výroby sa na tržbách najviac podieľa produkcia jatočných moriek. Z rastlinnej výroby má na tržbách nášho družstva najväčší podiel produkcia pšenice ozimnej, jačmeňa jarného, kukurice na zrno a repky ozimnej.

Prioritným cieľom nášho družstva zostáva zvyšovanie kvality výroby, predaja a služieb. Chceme lepšie zvládnuť výrobné postupy, rentabilitu výroby i zdokonaľovanie systému riadenia kvality. To všetko v súlade s plánom výroby a rozvoja jednotlivých úsekov, pracovníkov a organizačných jednotiek. Pre dosiahnutie produktivity práce porovnateľnej s podnikmi v EÚ, chceme zvyšovať dynamiku rastu nášho družstva. Sme si vedomí, že na dosiahnutie tohto cieľa musíme v predstihu vytvárať personálne a technické podmienky.

III. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Organizačná štruktúra je vytvorená na základe funkčného princípu. Pre tento typ štruktúry je typické rozčlenenie podniku na jednotlivé strediská, v ktorých sa zoskupujú rovnaké alebo príbuzné činnosti. Vedúci špecializovaných útvarov podliehajú priamo predsedovi, ktorého zastupuje jeho bezprostredný podriadený – podpredseda družstva. Najvyšším orgánom družstva je členská schôdza, ktorá zasadá najmenej raz do roka, pričom jej úlohou je rozhodovať o základných otázkach koncepcie rozvoja družstva, voliť a odvolávať členov predstavenstva a kontrolnej komisie.

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo, tvorené 3-mi členmi, predsedom a podpredsedom. Tento orgán riadi činnosť družstva a plní ustanovenia členskej schôdze.

Ďalším existujúcim a nezávislým orgánom je kontrolná komisia vedená jej predsedom. V ich kompetencii je kontrola celej činnosti družstva.

Od 1.1.1992 sme družstvo vnútorne sprivatizovali, takže sme vytvorili 70 stredísk. Na tieto strediská bol rozdelený celý hnutelný a nehnuteľný dlhodobý majetok. Strediská pracujú samostatne s prísnou evidenciou nákladov a výnosov. Táto nová organizačná štruktúra mala za následok zníženie energií o 15%, materiálových nákladov o 20%, náhradných dielov o 30% a zníženie počtu pracovníkov až o 60%. Do budúcnosti chceme tento projekt udržiavať a skvalitňovať.

Vzhľadom na veľkosť a rozmiestnenie výroby sa družstvo člení na vnútropodnikové organizačné jednotky.

Družstvo má vytvorené nasledovné základné úseky:

- úsek rastlinnej výroby
- úsek živočíšnej výroby
- úsek technických služieb
- ekonomický úsek

Riadiaca štruktúra

- * predstavenstvo (5 členov vrátane predsedu a podpredsedu)
- * predseda predstavenstva, Ing. Vladimír Pinček
- * podpredseda predstavenstva - Pavol Sedlák

Odvetvová štruktúra

- * úsek rastlinnej výroby, vedúci Pavol Sedlák
- * ekonomický úsek, vedúca Ing. Silvia Jakubcová
- * úsek technických služieb, vedúci Tomáš Čavara

RASTLINNÁ VÝROBA

PD v Smoleniciach sa nachádza v oblasti Malých Karpát a Trnavskej pahorkatiny, západne od mesta Trnava. Je charakteristickým predstaviteľom pahorkatíných podmienok. Územne je družstvo rozdelené na tri hospodárske strediská v katastrálnych územiach – Smolenice, Smolenická Nová Ves a Lošonec. Hospodárske stredisko v Smoleniciach je priestorom i výrobou najväčšie. Družstvo hospodári na pôdach hnedozemného typu v repárskej výrobní oblasti.

Hospodárime na území v nadmorskej výške v priemere 220 m. Vodné toky nachádzajúce sa na našom území sú – Trnávka a Hložie. Svahovitosť ornej pôdy je do 5 stupňov a TTP do 15 stupňov. Naša oblasť je charakterizovaná ako oblasť teplá. Priemerné ročné zrážky sú 580 mm & priemerná ročná teplota je 8,2 stupňa.

Medzi naše najdôležitejšie pestované plodiny v roku 2025 patrila pšenica ozimná mäkká, pšenica ozimná tvrdá, jačmeň jarný, kukurica na zrno a repka ozimná. Tieto plodiny sa v rámci RV podieľali najväčšou mierou na tržbách družstva v roku 2025. Ako výborné podnikateľské rozhodnutie sa aj v tomto roku prejavila orientácia na pestovanie kukurice na zrno, kde máme zabezpečený plynulý odbyť.

Družstvo sa snaží zabezpečovať kvalitnú produkciu jednotlivých komodít, pričom dodržiava technologické, výrobné parametre a normy podľa platnej legislatívy. Vo výrobných procesoch rastlinnej výroby sa prvotná kontrola vykonáva prostredníctvom zodpovedných pracovníkov družstva.

Potravinárska pšenica musí vyhovovať STN 461100-2. Po odobratí vzorky sa pri potravinárskej pšenice kontroluje najmä vlhkosť, objemová hmotnosť, následne lepok a číslo poklesu. Jačmeň taktiež podlieha STN. Kontroluje sa vlhkosť, podiel dusíka, podiel zrna nad sitom, klíčivosť, mechanické a biologické poškodenie zrna, celkový odpad – prepad zrna pod sitom a cudzie prímеси. Jačmeň musí byť zdravý, suchý, vyzretý bez škodcov, nesmie obsahovať naklíčené zrná a iné prímеси.

Prehľad dosiahnutých výsledkov

	2023	2024	2025
PŠENICA OZIMNÁ	200,22 ha	143,56 ha	146,63 ha
mäkká	14262,1q	9174,8 q	9567,2 q
	71,23 q/ha	63,91 q/ha	65,25 q/ha
PŠENICA OZIMNÁ tvrdá	180,31 11622 q 64,46 q/ha	197,41 ha 10811,1 q 54,76 q /ha	230,68 ha 18715,6 q 81,13 q/ha
Pšenica jarná tvrdá	97,24 6388,1 q 65,69 q/ha	104,92 ha 5558,6 q 52,98 q/ha	99,03 ha 4667,9 q 47,14 q/ha
JACMEŇ JARNÝ	173,7 11336,5 q 65,26 q/ha	161,79 ha 8357,8 q 51,66 q/ha	92,96 ha 6138,6 q 66,03
LUCERNA ZELENOM V	3ha 150q 50 q/ha	4,11 ha	
KUKURICA NA ZRNO	255,77 ha 18624,4 q 72,82 q/ha	297,89 ha 27326,5 q 91,74 q/ha	309,42 ha 33709,3 q 108,94 q/ha
Biopasy		11,3 ha 560 q 49,56 q/ha	
LÚKY A PASIENKY	233,11 ha 17440,8 q 74,82 q/ha	235,75 ha 21363 q 90,62 q/ha	235,1 ha 19623,2 q 83,47 q/ha
REPKA OZIMNÁ	166,75 ha 717,5 q 4,3 q/ha	165,49 ha 4298,2 q 25,97 q/ha	154,84 ha 6124,8 q 39,56 q/ha
JACMEŇ OZIMNÝ			
HRACH JEDLÝ			41,24 ha 1995 q 48,38 q/ha
Cirok červený			28,51 ha 1582,7 q 55,51 q/ha

ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

Živočíšna výroba bola aj v roku 2025 zameraná na chov hydiny – moriek.

Celú živočíšnu výrobu riadi manager výroby ,vykonáva organizáciu práce, nákup, predaj (porážka zvierat), zabezpečuje kontrolu kŕmenia, zabezpečuje plánovanie, koordinuje výrobu s rastlinnou výrobou a technickými službami.

ŠVPÚ Bratislava – kontrola mäsových produktov hydiny

V živočíšnej výrobe sa kontroluje jednak jatočné morčacie . Kvalitu tel jatočných moriek hodnotí klasifikátor v mieste porážky – na bitúnku, dodržiavajúc pri tom platné normy pre túto oblasť.

	2023	2024	2025
Výroba morčacieho mäsa	224 t	230 t	237 t
Predaj chovných moriek	645 ks	710 ks	1473 ks

TECHNICKÉ SLUŽBY

Úsek technických služieb je sústredený na stredisku Smolenice, kde sa nachádzajú garáže, dielne a sklad PHM. Stav techniky možno hodnotiť ako dobre udržiavaný. Priemerný vek traktorov je 16 rokov. Využitie traktorov je predovšetkým na vlastnú poľnohospodársku činnosť.

Z nákladných vozidiel nám zostala v prevádzke iba cisterna. Celkové percentuálne využitie techniky je približne na 70 %.

Prehľad predaja stavieb, strojov a zariadení

2023	2024	2025
Renault Scenic 1000 Eur	Prives traktor 833,33 Eur	Krmny voz Faresin Master 11 000 Eur
Milk Taxi 4000 Eur	Dialkovy autobus Iveco 12083,33 Eur	Krmny voz Faresin 2213 Eur
Rozmetadlo 333,33 Eur	Traktor Z8145 9166,67 Eur	
Rozmetadlo 333,33 Eur	Traktor Z16245 8000 Eur	
Škoda yeti 4166,67 Eur	Dojace zriadenie 4166,67 Eur	
Dis. podmietač 1250 Eur		
Renault Masters 416,67 Eur		
Spolu: 11 500 Eur	Spolu: 34250 Eur	Spolu: 13 213 Eur

Prehľad nákupu strojov a zariadení

2023	2024	2025
Tech. zhodnot. Dielne žiariče 3919,3 Eur	Tech. zhod . nakladac 845 LSU 7345,99 Eur	Tech. zhod. seník snv 8110 Eur
Tech. zhodnot. Snv 7267,31 Eur	Tech. zhodnot. JCB 4417,41 Eur	Váha 1895 Eur
Most. Vaha 17442 Eur	Tech. zhodnot. JD 6175 R 8398 Eur	Renault master 2890 Eur
Nosic big begov 1927,67 Eur	Tech. zhodnot. JD traktor 17 378,96 Eur	Ohňovzdorná skriňa 1719 Eur
Škoda karoq 29 493,98 Eur	Tech. zhodnot.JD T660 kombajn 39582,94 Eur	Inštalácia systému Ez- pilot 9666 Eur
Traktor 7R 290 269 103 Eur	Tech. zhod. Traktor Z Fortera 8651,05 Eur	Motor na el. Váhu snv 2500 Eur
Satelitný prijímačJD 4900 Eur	Tech. zhod. kosacka krone easy 6215,7 Eur	
Postrekovač 4635.83 Eur	Tech. zhod. rozmetadlo Amazone 3863,46 Eur	
Hydraulicke rameno JD 2010,1 Eur	Tech. zhodnot.pluh overum 1705,52 Eur	
Sila do morkarni 29 958,39 Eur	Tech. zhodnot. kultivator 4017,09 Eur	
Dis. podmietač Lemken 86 000 Eur	Tech. zhodnot. sejaci stroj kinze 10237,96 Eru	
Kam. Systém 5491,2 Eur	Tech. zhodnot. lemken rubin 5845,02 Eur	
Svorka na bet. bloky 2659,45 Eur	Tech. zhodnot. Fendt 5732,64 Eur	
	Zameriavacie zariadenie GPS 2121,6 Eur	
	Mulčovač KUHN 36164 Eur	
	Orezávacie zariadenie Fliegl 20002 Eur	

	Tech. zhodnot. mostova vaha 5003 Eru	
	Tech. zhodnot. traktor JD 7R 4350 Eur	
	Tech. zhodnot. sejaca Rapid 2650,93 Eur	
	Techn. zhodnot. dis. podmiet. Rubin 18663,2 Eur	
	Tech. zhodnot. zaci stroj kosa krone 8155,01 Eur	
	Tech. zhodnot. soc. budova 1165,83 Eur	
Spolu 464 808,23 Eur	Spolu: 221 667,31 Eur	Spolu: 26 780 Eur

Prehľad spotreby PHM a energií

Názov	2023	2024	2025
nafta	106 902 l	115 850 l	123 403 l
benzín	1503,2 l	1903 l	1978 l
oleje	1920 l	1357 l	195 l
voda	4240 m ³	5867 m ³	3524 m ³
plyn	30 355 m ³	35 000 m ³	48173 m ³
Elektrická energia	93 988 kwh	93546 kwh	118705 kwh

EKONOMIKA

Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach patrí medzi popredné podniky poľnohospodárskej prvovýroby. Napriek veľkej konkurencii sa snaží udržať svoj podiel na domácom trhu s poľnohospodárskymi komoditami a službami. K tomu je však potrebné rýchle a kvalitné sa prispôsobenie podmienkam predovšetkým v oblasti dosahovania efektívnosti výroby, hygieny výroby, produktivity práce s dôrazom na ochranu životného prostredia.

Náš poľnohospodársky podnik je charakteristický dosahovaním dobrých ekonomických výsledkov i v horších prírodných podmienkach s dobrou pracovnou i finančnou disciplínou. Má všetky predpoklady byť i naďalej prosperujúcim podnikom.

Pri dodávateľsko-odberateľských vzťahoch, v odbyte produkcie, sa na 80% zameriavame na trnavský a bratislavský región, kde máme trvalo zabezpečené dodávateľsko-odberateľské vzťahy. Obmedzením materiálových nákladov chceme zefektívniť aj tie výroby, ktoré sú doposiaľ menej ziskové.

Prehľad ekonomických ukazovateľov

V ý r o b a

Názov	2023	2024	2025
Čistý obrat	3212048	2145889	1958428

Tržby

Názov	2023	2024	2025
Tržby RV	2554237	1423750	1456197
Tržby ŽV-zvieratá	417663	406914	386491
Tržby ŽV – mlieko			
Tržby za služby a nájomné	41470	41467	39998
Tržby za seno,siláž,hnoj	59292	47561	43692
Tržby spolu:	3072662	1919692	1926379

Náhrady od Poist'ovne

2023	2024	2025
Náhrada na plodiny 43337 Eur	Náhrada Manitou 2215 Eur	Škoda na ornej pôde 349 Eur
Náhrada strechy 2959 Eur	Náhrada kombajn JD 5356 Eur	Náhrada za jačmeň -požiar 5280 Eur
Náhrada traktor JD 8122 Eur	Náhrada peugeot rifter 359 Eur	Náhrada za kombajn JD 1658 Eur
Náhrada peugeot rifter 699 Eur		
Spolu :55117 Eur	Spolu: 7930 Eur	Spolu: 7287 Eur

Dotácie

Názov	2023	2024	2025
jednotná platba na plochu SAPS	170 750 Eur	126136	
vyr.prispevok na znevýh.oblasti LFA		11708	11708
za finančnú disciplínu			
platba na dojnice			
Na pestovanie bielkovinových plodín			3125
Základná podpora príjmu v záujme udržateľnosti			144344
Redistributívna platba		9978	9949
Subvencia služieb Plem. služby			
životné podmienky zvierat	17435 Eur		
agroenvir. a klimat. podmienky	13783 Eur		
dotácia na platby poistného	15222 Eur	16901	9341
dotácia na naftu v ŽV		2077	2271
Dotácia na sucho	18 998 Eur		
výnimočná pomoc na dovoz obilia	101 225 Eur		
Dotácia na biopásy		82 869	79777
Agresia Ruska voči Ukrajine -ZV		2224	
Spolu:	337 413 Eur	251893 Eur	260515 Eur

Prehľad spotreby materiálu a energie, ostatných nákladov a vlastných osív

Názov	2023	2024	2025
osivá nakúpené	99221	121216	121720
osivá vlastné	72125	80266	76992
chemikálie	193950	222100	276317

hnojivá	352740	230786	226826
krmivá	245920	205508	216532
náhradné diely	194181	144090	175738
stavebný materiál	10864	302	46
dezinfekčné prostriedky	135,42	189	357
PHM	141738	140594	141779
elektrina	12884,54	12497	18867
plyn	29189	27742	39055
voda	2754	6811	4271
Spolu:	1 355 702 Eur	1 192 101 Eur	1 298 500 Eur

Názov	2023	2024	2025
daň z motor. vozidiel	1051 Eur	818 Eur	936 Eur
daň z nehnuteľností	23506 Eur	36517 Eur	37434 Eur
Povinné zmluvné poistenie	2584 Eur	2495 Eur	1636 Eur
Zmluvné poistenie majetok,RV,ŽV	29680 Eur	36578 Eur	26070 Eur

**Výsledok hospodárenia
p o z d a n e n í**

2023 (zisk)	2024 (strata)	2025 (strata)

+4 940 Eur	-386 375 Eur	-126 684 Eur
-------------------	---------------------	---------------------

Návrh na rozdelenie zisku (krytie straty)

2023 (zisk)	2024 (strata)	2025 (strata)
Nerozdelený zisk (428) 4940 Eur	Fond tech. rozvoja (427) 352 713 Eur Fond stab. roz. družstva (413) 33 662 Eur	Fond stab. roz. družstva (413) 126 684 Eur

Bilancia

Aktíva

N á z o v	2023	2024	2025
Dlhodobý hmotný majetok			
- stavby	627765	523187	443427
- samostatné hnutelné veci	807191	714315	407174
- základné stádo	0	0	
- pozemky	315686	435711	517509
Dlhodobý finančný majetok			
Zásoby	779420	769205	1265793
Krátkodobé pohľadávky	241122	51692	42030
Finančné účty	1208728	738966	570688

Pasíva

Názov	2023	2024	2025
Vlastné imanie	2973147	2585775	2461603
Základné imanie	21580	20584	19256
Kapitálové fondy	2111865	2111865	2078203
Fondy zo zisku	352713	352713	0
Dlhodobé záväzky	476984	322429	174301
Krátkodobé záväzky	463150	327295	568079
Bankové úvery	-		

Ukazovatele zadĺženosti, rentability, likvidity, aktivity

Ukazovatele zadĺženosti	MJ	2025	2024	2023	2022	
Celková zadĺženosť aktív	%	18,5	10,83	12,98	17,32	koľko percent majetku je financovaných na dlh
Finančná páka	koef.	1,32	1,27	1,35	1,37	akú účasť aktív tvorí vlastný kapitál
Dlhodobá zadĺženosť aktív	%	5,35	9,81	11,93	8,96	
Úverová zadĺženosť aktív	%	0	0	0	0	v akej miere je majetok podniku financovaný úvermi
Úrokové krytie	koef.	0	0	1,48	35,58	ako je podnik schopný zaplatiť úroky ziskom
Ukazovatele rentability						
Rentabilita vlastného imania (ROE)	%	0	0	0,17	6,26	

Rentabilita aktív (ROA) hrubá	%	0	0	0,55	5,73	
Prevádzková rentabilita tržieb (ROS)	%	0	0	1,04	7,82	
EBITDA v tržbách	koef.	0,15	0,02	0,12	0,18	
Ukazovatele likvidity						
Likvidita pohotová L1	koef.	1	2,42	3,13	3,12	Na jedno euro záväzkov je 1 eura hotových peňazí
Likvidita bežná L2	koef.	1,08	2,26	2,61	1,60	Na jedno euro záväzkov je 1,08 eura peňazí + pohľadávok
Ukazovatele aktivity:						
Doba obratu zásob DOZ	dni	212,35	127,87	87,68	163,96	
Doba inkasa pohľadávok DIP	dni	7,73	8,67	27,02	5,03	
Doba splatnosti záväzkov DSZ	dni	73,89	41,86	53,47	65,33	
Obrat aktív OA	koef.	0,6	0,65	0,8	0,75	koľkokrát do roka sa točí majetok v tržbách

Plán na rok 2026

Rastlinná výroba	3788 t obiloviny 176 t strukoviny 640 t olejniný 3400 t kukurica na zmo 592,5 t seno 800 t slama
Živočíšna výroba	237 t predaj jatočných moriek 1000 ks predaj chovných moriek

Investície	42 580 Eur
Tržby RV, ŽV a služieb	1 768 025 Eur
Plánovaný zisk na rok 2026	10 000 Eur

Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach v roku 2025

- nemalo žiadnu udalosť osobitného významu
- neobstaralo vlastné akcie
- nemalo žiadne výdavky na výskum a vývoj
- nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí

Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach vykonáva poľnohospodársku činnosť, ktorá má na životné prostredie priaznivý i nepriaznivý vplyv. Priaznivý vplyv sa odzrkadľuje v tom, že udržuje krajinotvorbu, hlavne činnosťou v rastlinnej výrobe správnym agrotechnickým obrábaním pôdy, kosením lúk a pod. Na druhej strane činnosť v živočíšnej výrobe môže spôsobovať znečisťovanie spodných vôd živočíšnym odpadom. Tento problém družstvo rieši tým, že poľné hnojiská udržuje v takom stave, aby neprenikal odpad do pôdy napr. správnym izolovaním hnojísk.

Poľnohospodárske družstvo sa priaznivo podieľa na vývoji zamestnanosti v príľahlej oblasti.

Zamestnáva 20 stálych zamestnancov , v období sezónnej práce (žatva) zamestnávame dvoch pracovníkov na dohodu.

Prílohy: Účtovná závierka k 31 .12. 2025 a Správa nezávislého audítora tvoria súčasť Výročnej správy Poľnohospodárskeho družstva v Smoleniciach za rok 2025.

Výročnú správu predkladá: Ing. Pinček Vladimír
predseda predstavenstva PD v Smoleniciach

Výročnú správu vypracoval: Ing. Jakubcová Silvia, ekonómka PD v Smoleniciach