

**ČI.I. Všeobecné informácie****I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TANOMA s.r.o.

Studenohorská 27, 84103 Bratislava

**Opis hospodárskej činnosti :**

Prevažujúca činnosť: prenájom nehnuteľnosti

registrácia účtovnej závierky: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd: Sro, vložka č.: 104548/B

**Deň založenia:**

18.10.2013

**Vznik účtovnej jednotky:**

18.10.2013

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:**

17.03.2025

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účt.závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona 431/2002 Z.z. za účt. obdobie 1.1.-31.12.2025

**I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?****Ak áno:**

NIE

**I.5 Informácie o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov		

**Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia	0	0	0
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)	0	0	0
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)	0	0	0
Odpustené alebo odpísané pôžičky	0	0	0
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie	0	0	0

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:

**Čl. III. Informácie o prijatých postupoch****III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

**III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:**

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárenie účtovnej jednotky
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky, boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Oproti minulému účtovnému obdobiu sa nezmenili.

### III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:

### III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

**a. Dlhodobý nehmotný majetok.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou  ďalšie vedľajšie náklady

**b) Dlhodobý hmotný majetok.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou  ďalšie vedľajšie náklady

**c) Dlhodobý finančný majetok.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou  ďalšie vedľajšie náklady

**d) Zásoby obstarané kúpou.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou  ďalšie vedľajšie náklady

**e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : vlastné náklady  ďalšie vedľajšie náklady

**f) Zákazková výroba**

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? NIE

**g) Pohľadávky.**

Boli v účtovnej závierke oceňované ? **ÁNO**  
ak áno :

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; s dobou splatnosti 12mes sú krátkodobé a nad 12mes sú dlhodobé

**h) Krátkodobý finančný majetok.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? **ÁNO**  
ak áno :

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje pri obstaraní realnou hodnotou. Peňažné prostriedky sa oceňujú menovitou hodnotou.

**i) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.**

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? **ÁNO**  
ak áno :

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; s dobou splatnosti 12mes sú krátkodobé a nad 12mes sú dlhodobé

**j) Deriváty.**

Boli v účtovnej závierke oceňované ? **NIE**  
Ak áno

**III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:

**III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:**

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
0	0
0	0
0	0

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

**III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:**

**III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:**

**III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:**

**III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.**

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
<b>Hmotný majetok</b>					
nehnutelnosť	rovnomerné	240 mes	5	rovnomerné	240 mes
<b>Nehmotný majetok</b>					

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Odpis dlhodobého hmotného majetku je stanovený vychádzajúc z predpokladanej doby jeho využitia a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

**III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

**III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:**

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE  
ak áno :

## Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV.1 Goodwill

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

### IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0

Ostatné:

## IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Celková suma zabezp. záväzkov	0	0

Ostatné:

## IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie					
		Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia			
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií			
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %			
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota			
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.			
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

Ostatné:

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

NIE

## IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

**ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.**

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE  
ak áno :

2 **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE  
ak áno :

3. **Ostatné finančné povinnosti:**

4. **Najatý a prenajatý majetok:**

**VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po 31.12.2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## VII. Ostatné informácie