

PD-21, s.r.o.

POZNÁMKY K 31.12.2025

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Účtovná jednotka.....PD-21, s.r.o. .... sídlo: Žatevná 6, 841 02 Bratislava.  
 IČO ..... 3572 3572 ..... DIČ .....2020218629  
 Dátum založenia: 15.06.1997 Dátum zápisu do obchodného registra: 28.07.1997  
 Zmena právnej formy z „družstvo“ na „s.r.o.“ dňa 12.11.2012.

### b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- sprostredkovanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- upratovacie práce, odpratávanie snehu,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom,
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností,
- čistiace a upratovacie služby,
- prenájom hnutelných vecí,
- skladovanie,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- administratívne služby,
- reklamné a marketingové služby.

### c) Údaje o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Z toho počet vedúcich zamestnancov	0	0

- d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.  
 e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: splnenie povinnosti vyplývajúcej zo zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účelom poskytnutia požadovaných informácií o účtovnej jednotke pre externých používateľov.  
 f) Účtovná závierka bola zostavená 31.01.2026 a schválená dňa 11.02.2026

## B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

### a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov:

Konateľ spoločnosti: Ing. Branislav Orlický, trvale bytom Tranovského 47, 841 02 Bratislava  
 Vznik funkcie: 12.01.2013

Prokúra: Mgr. Miroslava Orlická, trvale bytom Tranovského 47, 841 02 Bratislava  
 Vznik funkcie: 19.09.2013

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### b) Štruktúra spoločníkov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základom imaní účtovnej jednotky

Por. č.	Priezvisko a meno spoločníka	Výška vkladu do základného imania	Percentuálny podiel v základnom imaní
1.	Ing. Orlický Branislav	2 550 eur	50 %
2.	Bc. Orlický Rastislav	2 550 eur	50 %

### C. ÚDAJE O KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

- účtovná jednotka **nie je súčasťou konsolidovaného celku,**
- účtovná jednotka **nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku,**
- účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti.

### D a E) INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### a) spôsob oceňovania položiek súvahy

- účtovná jednotka **nenakupovala nehmotný investičný majetok,**
- účtovná jednotka **netvorila** nehmotný investičný majetok **vlastnou činnosťou,**
- účtovná jednotka **nenakupovala hmotný investičný majetok,**
- účtovná jednotka **nenakupovala drobný HM,**
- účtovná jednotka **netvorila** hmotný investičný majetok **vlastnou činnosťou ,**
- účtovná jednotka v bežnom roku **nevlastnila žiadne finančné investície,**
- účtovná jednotka pri nákupe materiálu využívala **variant B,**
- účtovná jednotka **pohľadávky oceňovala menovitou hodnotou,**
- účtovná jednotka **záväzky oceňovala menovitou hodnotou,**
- účtovná jednotka **nenadobudla žiadny majetok privatizáciou** alebo kúpou prostredníctvom Fondu národného majetku,

#### b) spôsob odpisovania

- nehmotný majetok sa účtovne odpisuje do 5 rokov od jeho obstarania, v tomto zdaňovacom období účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych odpisoch nehmotného IM,
- odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného majetku sa rovnajú,
- hmotný majetok sa účtovne odpisuje podľa predpokladanej doby používania (4, 6, 12 a 40 rokov), v tomto zdaňovacom období účtovná jednotka **účtovala mesačne** o odpisoch hmotného IM,
- odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy hmotného majetku sa rovnajú,
- spôsob odpisovania drobného HIM: 50 % odpis pri zaradení, 50 % odpis pri vyradení z IM

#### c) zásady pre tvorbu opravných položiek

- v bežnom účtovnom období účtovná jednotka tvorila opravné položky k majetku (viď. tabuľka):

Druh majetku a opravnej položky k nemu	Zásada tvorby opravnej položky
Netvorila žiadne opravné položky k majetku	

#### d) prepočet údajov v cudzích menách na menu euro: účtovná jednotka neúčtovala v cudzích menách.

#### e) zmeny zásad a metód v priebehu účtovného obdobia

- žiadne zmeny oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky, obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## F) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K SÚVAHE A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### a) informácie o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie:

Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacía cena k 01.01.BO	Prírastky	Úbytky	Obstarávacía cena k 31.12.BO
A. Neobežný majetok (r.3+11+21)	002	211 800	0	0	211 800
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0	0	0
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004	0	0	0	0
2. Software (013)	005	0	0	0	0
3. Oceniteľné práva (014)	006	0	0	0	0
4. Goodwil (015)	007	0	0	0	0
5. Ostatný dlhodobý NM (018,019)	008	0	0	0	0
6. Obstaraný dlhodobý NM (041)	009	0	0	0	0
7. Poskytnuté predd.na dlh.NM(051)	010	0	0	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	211 800	0	0	211 800
A.II.1.Pozemky (031)	012	4 135	0	0	4 135
2.Stavby (021)	013	205 155	0	0	205 155
3.Samostat.hnut.veci .(022)	014	2 510	0	0	2 510
4.Pestovateľ.celky (025)	015	0	0	0	0
5.Zákl.stádo (026)	016	0	0	0	0
6.Ostatný HM (029)	017	0	0	0	0
7.Obstaraný dlhodob. HM(042)	018	0	0	0	0
8.Poskyt.preddav.na HM (052)	019	0	0	0	0
9.Opr.pol.k nadob.maj. (097, 098)	020	0	0	0	0

Pohyb oprávok, opravných položiek

Druh majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opr.pol. k 01.01.BO	Prírastky oprávok a opr.pol.	Úbytky oprávok a opr.pol.	Oprávky a opr.pol. k 31.12.BO
A. Neobežný majetok (r.3+11+21)	002	147 323	2 221	0	149 544
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0	0	0
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004	0	0	0	0
2. Software (013)	005	0	0	0	0
3. Oceniteľné práva (014)	006	0	0	0	0
4. Goodwil (015)	007	0	0	0	0
5. Ostatný dlhodobý NM (018,019)	008	0	0	0	0
6. Obstaraný dlhodobý NM (041)	009	0	0	0	0
7. Poskytnuté predd.na dlh.NM(051)	010	0	0	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	147 323	2 221	0	149 544
A.II.1.Pozemky (031)	012	0	0	0	0
2.Stavby (021)	013	144 865	2 169	0	147 034
3.Samostat.hnut.veci .(022)	014	2 458	52	0	2 510
4.Pestovateľ.celky (025)	015	0	0	0	0
5.Zákl.stádo (026)	016	0	0	0	0
6. Ostatný HM (029)	017	0	0	0	0
7.Obstaraný dlhodob. HM(042)	018	0	0	0	0
8.Poskyt.preddav.na HM (052)	019	0	0	0	0
9.Opr.pol.k nadob.maj. (097, 098)	020	0	0	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Pohyb zostatkových cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Zostatková cena k 01.01. BO	Zostatková cena k 31.12. BO
A. Neobežný majetok (r.3+11+21)	002	64 477	62 256
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004	0	0
2. Software (013)	005	0	0
3. Oceniteľné práva (014)	006	0	0
4. Goodwil (015)	007	0	0
5. Ostatný dlhodobý NM (018,019)	008	0	0
6. Obstaraný dlhodobý NM (041)	009	0	0
7. Poskytnuté predd.na dlh.NM(051)	010	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	64 477	62 256
A.II.1.Pozemky (031)	012	4 135	4 135
2.Stavby (021)	013	60 290	58 121
3.Samostat.hnut.veci .(022)	014	52	0
4.Pestovateľ.celky (025)	015	0	0
5.Zákl.stádo (026)	016	0	0
6. Ostatný HM (029)	017	0	0
7.Obstaraný dlhodob. HM(042)	018	0	0
8.Poskyt.preddav.na HM (052)	019	0	0
9.Opr.pol.k nadob.maj. (097, 098)	020	0	0

## b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého NM a HM

Poistovňa	Poistený majetok	Druh poistenia	Poistná suma pripadajúca na rok 2025
žiadne poistenie			

## c) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	žiadny
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	žiadny

## d) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Podielové CP a podiely v DÚJ	0	0	0	0
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstat.vplyvom	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé CP	0	0	0	0
Pôžičky ÚJ v konsol.celku	0	0	0	0
Ostatný DFM	0	0	0	0
Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	0	0	0	0
Obstaraný DFM	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na DFM	0	0	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO

3 5 7 2 3 5 7 2

DIČ

2 0 2 0 2 1 8 6 2 9

**e) Informácie o zásobách**

Zásoby	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Materiál	0	0	0	0
Nedokončená výroba	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku roka	0

**Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo**

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

**Informácie o opravných položkách týkajúcich sa zásob**

Zásoba	Stav k 1.1.BO	Tvorba v BO	Zníženie v BO	Zrušenie	Stav k 31.12.BO
žiadne opravné položky					

**Informácie o spôsobe a výška poistenia zásob**

Poisťovňa	Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť od – do
žiadne			

**Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Názov položky	Za bežné účt.obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ÚO	Sumár od začiatku zákazkovej výroby
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk/ hrubá strata	0	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO

3 5 7 2 3 5 7 2

DIČ

2 0 2 0 2 1 8 6 2 9

Názov položky	Za bežné účt.obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ÚO	Sumár od začiatku zákazkovej výroby
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0	0
Hrubý zisk/ hrubá strata	0	0	0

**f) Informácie o pohľadávkach**

Výška a popis pohľadávok

Pohľadávka	Stav na začiatku účtovného obdobia	Stav na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	22 596	24 503
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0
Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie	0	0
Ostatné pohľadávky	0	29
Pohľadávky spolu	22 596	24 532

Podľa vekovej štruktúry pohľadávok

Text	Suma
Pohľadávky z obchod.styku do lehoty splatnosti	462
Pohľadávky z obchod.styku po lehote splatnosti	24 041

Prehľad pohľadávok zabezpečených záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky krytej záložným právom
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

**g) Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Stav na konci účtovného obdobia
Pokladnica, ceniny	5 831	4 762
Bežné bankové účty	48 172	48 413
Termínované bankové účty	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	54 003	53 175

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0
Emisné kvóty	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0
Obstarávanie krátkodobého fin.majetku	0	0
Spolu	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

#### h) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Text	Významné položky časového rozlíšenia
Náklady bud. období	29
Príjmy bud.období	0

#### i) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Splatnosť		
	do jedného roka	od 1 do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0
Spolu	0	0	0

### G. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

#### a) rozdelenie hospodárskeho výsledku (účtovného zisku) z minulého účtovného obdobia

Druh prídelu	Skutočné rozdelenie	Návrh na rozdelenie
Zisk k rozdeleniu z minulého účt.obdobia, z toho	2 311	2 311
-prídel do rezervného fondu	0	0
-prídel na zvýšenie základného imania	0	0
-prídel do štatutárnych fondov	0	0
-prídel do ostatných fondov	0	0
-použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	0	0
-dividendy spoločníkom	0	0
-nerozdelený zisk minulých rokov	2 311	2 311
-prevod na účet pohľadávok voči spoločníkom	0	0

#### b) úhrada straty z minulého účtovného obdobia

Druh úhrady	Skutočná úhrada	Návrh na vysporiadanie
Strata minulého obdobia spolu, v tom	0	0
-úhrada straty z rezervného fondu	0	0
-úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	0	0
-úhrada straty spoločníkami	0	0
-úhrada straty znížením základného imania	0	0
-úhrada straty z nerozd.zisku minulých rokov	0	0
-prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	0	0
-prevod na účet záväzkov voči spoločníkom	0	0

#### c) údaje o rezervách

Názov položky	Stav na začiatku účtov.obdobia	Tvorba rezervy	Použitie rezervy	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy	0	0	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO

3 5 7 2 3 5 7 2

DIČ

2 0 2 0 2 1 8 6 2 9

## d) údaje o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky do lehoty splatnosti	17 314	15 746
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>17 314</b>	<b>15 746</b>
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		<b>0</b>

## e) informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## f) informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bež.ÚO	Suma istiny za predchádz.ÚO
Dlhodobé bankov.úvery				žiadne	
Krátkodobé bank.úvery				žiadne	
Dlhodobé pôžičky				žiadne	
Krátkodobé pôžičky				žiadne	
Krátkodob.fin.výpomoc				žiadna	

## g) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	200	186

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO

3 5 7 2 3 5 7 2

DIČ

2 0 2 0 2 1 8 6 2 9

## H) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O TRŽBÁCH

## a) členenie podľa druhu

Druh segmentu podľa hlavných produktov a teritórií	Hodnota v EUR	
	Tuzemsko	Zahraničie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby za tovar	0	0
Tržby za služby	64 783	0
Tržby za montážne a servisné práce	0	0
Tržby z predaja NM a HM	2 200	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0
Ostatné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 620	0

## b) údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba	0	0
Výrobky	0	0
Zvieratá	0	0
Spolu	0	0

## I. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE O NÁKLADOCH

## a) členenie podľa druhu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	13 170	16 284
Služby (ÚS 51)	47 430	53 449
Mzdové náklady	0	0
Náklady na sociálne poistenie	0	0
Ostatné sociálne náklady	0	0
Dane a poplatky (ÚS 53)	5 468	4 394
Odpisy (551)	2 221	2 840
Zostatková cena predaného NM a HM	0	3 397
Tvorba opravných položiek	1 485	1 931
Ostatné náklady na hosp.činnosť	3 634	2 396
Finančné náklady	83	79

## b) prehľad niektorých významných nákladových položiek

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorom	0	0
Náklady na daňové poradenstvo	0	0
Náklady na reprezentáciu	349	0
Kurzové straty	0	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## J. INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-4 888	3 271
Daňovo neuznané náklady	703	398
Odpočítateľné položky od DZ	385	383
Umorenie daňovej straty	0	1 643
Daňový základ	0	1 643
Splatná daň z príjmu	960	960

## K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH POLOŽKÁCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v operatívnom prenájme	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Závazky z leasingu	0	0
Iné položky	0	0

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV

Názov položky	Hodnota príjmu súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota príjmu bývalých členov štatutárnych orgánov
Peňažné príjmy	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0
Peňažné preddavky	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0
Poskytnuté úvery	0	0
Poskytnuté záruky	0	0
Iné	0	0

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spriaznená osoba	Hodnota obchodu v bežnom účtovnom období	Hodnota obchodu v bezprostredne predchádzajúcou ÚO
žiadne		

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Hodnota obchodu v bežnom účtovnom období	Hodnota obchodu v bezprostredne predchádzajúcou ÚO
žiadne		

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	3	5	7	2	3	5	7	2	DIČ	2	0	2	0	2	1	8	6	2	9
------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## P. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Popis vlastného imania	Stav vl. imania v minulom účt. období	Stav vl. imania v bežnom účt. období	Rozdiel bežné – minulé účt.obdobie
A. Vlastné imanie, v tom	122 433	120 658	-1 775
<b>A.I. Základné imanie súčet (r.069 až 072)</b>	<b>5 100</b>	<b>11 775</b>	<b>6 675</b>
A.I.1. Základné imanie (411)	5 100	11 775	6 675
2. Vlastné akcie (252)	0	0	0
3. Zmena základného imania (419)	0	0	0
4. Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)	0	0	0
<b>A.II. Kapitálové fondy</b>	<b>90 000</b>	<b>105 000</b>	<b>15 000</b>
A.II.1. Emisné ážio (412)	0	0	0
2. Ostatné kapitálové fondy (413)	90 000	105 000	15 000
3. Zákonný rezervný fond (417,418)	0	0	0
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0
5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (415)	0	0	0
6. Oceňovacie rozdiely z precenenia po zlúčení, splnutí	0	0	0
<b>A.III. Fondy zo zisku</b>	<b>6 694</b>	<b>9 366</b>	<b>2 672</b>
A.III. 1. Zákonný rezervný fond (421)	2 070	4 742	2 672
2. Nedeliteľný fond (422)	4 624	4 624	0
3. Štatutárne a ostatné fondy (423,427)	0	0	0
<b>A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>18 329</b>	<b>365</b>	<b>-17 964</b>
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	444 736	524 165	79 429
2. Neuhradená strata minulých rokov (-/- 429)	-426 407	-523 800	-97 393
<b>A.V. Hospodársky výsledok bežného účt.obdobia</b>	<b>2 310</b>	<b>-5 848</b>	<b>-8 158</b>

## UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZOSTAVUJE:

- podstatné zvýšenie alebo zníženie základného imania ..... nie,
- predaj, kúpa podniku, zlúčenie spoločnosti ..... áno,
- začatie alebo ukončenie významnej časti účt.jedn. .... nie,
- emitovanie dlhopisov ..... nie,
- zmena právnej formy účtovnej jednotky ..... nie,
- živelná pohroma ..... nie,
- zmena splatností úverov ..... nie,
- získanie alebo odobratie licencie alebo iných povolení významných pre činnosť účt.jednotky ..... nie.

V Bratislave, dňa 31.01.2026