

Obecné služby Kocurany s. r. o., Kocurany 105 , 972 02

**VÝROČNÁ SPRÁVA**  
**ZA ROK 2025**

**POZNÁMKY**  
k účtovnej závierke k 31.12.2025

zostavené podľa Opatrenia MFSR č. 23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (novela č. MF/14774/2017-74 FS č.16/2017)

**Výročná správa registrovaného sociálneho podniku**

**A. Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:**

**a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

**Názov spoločnosti: Obecné služby Kocurany s.r.o.**

Dátum vzniku (zápisu do príslušného registra): 18.1.2008

Sídlo: Kocurany č. 105, 972 02

Adresa prevádzkarne zapísanej v živnostenskom registri: Spoločnosť vyhlasuje, že v období za ktoré je zostavená účtovná závierka nemá zriadenú prevádzku, ktorá je zapísaná v živnostenskom registri

**Druh registrovaného sociálneho podniku (RSP): integračný podnik**

Dátum priznania štatútu: 04.12.2020

Spôsob zapájania zainteresovaných osôb do správy RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti:

➤ **poradný výbor**

Dátum zriadenia poradného výboru / demokratickej správy - splnenie povinnosti v zmysle § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch v platnom znení (zákon o SE): Spoločnosť vyhlasuje, že v období za ktoré je zostavená účtovná závierka neprebehli voľby do poradného výboru RSP.

Spôsob kreovania poradného výboru: **voľby**.

RSP v období za ktoré je zostavená účtovná závierka **má** vypracovaný interný dokument pre poradný výbor.

Dátumy zasadnutí poradného výboru v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka: 27.3.2025, 26.6.2025, 17.9.2025, 10.12.2025.

Počet členov poradného výboru k 31.12.2025: **3**

Jaroslav Bránik – znevýhodnený zamestnanec

Peter Ďureje – obyvateľ obce

Ján Škandík – obyvateľ obce

Druh a počet zainteresovaných osôb – členov poradného výboru k 31.12.2025: **3**

Zloženie **orgánov RSP**:

Konateľ, valné zhromaždenie, poradný výbor, dozorná rada

**RSP** vyhlasuje, že počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená **nenastali** zmeny v zložení jeho orgánov:

**RSP** vyhlasuje, že počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená, **nemal** vyhlásený konkurz na majetok, **nebolo** voči nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku a ani **nebol** zrušený konkurz pre nedostatok majetku. **RSP** zároveň vyhlasuje, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky **nie je** v reštrukturalizácii a **nie je** v likvidácii.

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nesplynul** a ani **sa nezlúčil** s inou osobou, ktorá nebola registrovaným sociálnym podnikom. **RSP** zároveň vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, sa **nerozdelil**.

## b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

### Predmety činnosti RSP:

Maloobchod, veľkoobchod.

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť).

Výkon činnosti stavebného dozoru.

Výkon činnosti stavbyvedúceho.

Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m<sup>2</sup> a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien.

Prenájom nehnuteľností pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby s ním spojené

Poradenstvo v oblasti stavebníctva.

Organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí.

Kancelárske a sekretárske služby.

Sprostredkovanie obchodu v oblasti stavebníctva.

**RSP** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nemenil** predmety činnosti.

Hlavným cieľom RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti je poskytovanie spoločensky prospešnej služby v oblasti:

- služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti

**RSP** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nemenil** merateľný pozitívny sociálny vplyv.

V prípade integračného podniku:

- percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona o SE.

V prípade integračného podniku - prehľad o vývoji zamestnávania znevýhodnených a/alebo zraniteľných osôb

1 - 12 mesiac stav ku koncu mesiaca	% zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov v TPP	merateľný PSV splnený / nesplnený
1/2024	75%	Splnený
2/2024	75%	Splnený
3/2024	75%	Splnený
4/2024	75%	Splnený
5/2024	75%	Splnený
6/2024	75%	Splnený
7/2024	75%	Splnený
8/2024	75%	Splnený
9/2024	75%	Splnený
10/2024	75%	Splnený
11/2024	75%	Splnený
12/2024	75%	Splnený

**Záver:**

**RSP** ako integračný podnik **splnil** merateľný PSV v období 01 – 12/2025.

**c) počet zamestnancov účtovnej jednotky**

1. priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia: 3
2. počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: 3  
V prípade **RSP**, ktorý je obchodnou spoločnosťou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, **RSP splnil** podmienku v zmysle §6 odsek 1, písm. h) zákona o SE o minimálnom počte zamestnancov a ich úväzkoch.

**d) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025

**B. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

**RSP** účtuje v zmysle §14 odsek 1 zákona o SE v sústave podvojnú účtovníctva, pričom účtovným obdobím **RSP** je kalendárny rok.

**RSP** vo svojom účtovníctve v zmysle §14 odsek 2 zákona o SE osobitne sleduje činnosť vykonávanú ako **RSP**, a to prostredníctvom tvorby **analytických účtov**

**RSP nie je** povinný mať v zmysle §14 odsek 3 zákona o SE účtovnú závierku a výročnú správu overenú štatutárnym audítorom.

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

**RSP** v roku 2025 nezískal nasledujúci majetok z dotácie, nevrátenej časti podmiennečne vratného príspevku, z inej podpory alebo verejných prostriedkov

c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

**RSP** sa v zmysle §5 odsek 1, písmeno d, bod. 1. zákona o SE a v zmysle základného dokumentu zaviazal, že ak zo svojej činnosti dosiahne zisk, použije 100% zisku po zdanení na dosiahnutie hlavného cieľa, ktorým je dosahovanie merateľného PSV.

**RSP** počas obdobia, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nemnil** %-nu výšku zisku, ktorú sa zaviazal používať na dosiahnutie hlavného cieľa.

d) výnosoch,

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka **nevyužil** servisné poukážky

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka **využil** zníženú sadzbu DPH (5%)

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka **nevyužil** výhody pri verejnom obstarávaní

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka **neprijal** verejné prostriedky (ak nešlo o plnenie podmienky podľa §17 ods. 3 zákona o SE) podľa osobitných predpisov na tie isté oprávnené náklady alebo na ten istý účel, na aké sa mu poskytovala podpora vo forme dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo podmiennečne vratného finančného príspevku.

e) nákladoch,

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **plnil** obmedzenia v zmysle § 24 odsek 2 zákona o SE, t.j. celkové náklady na mzdy a ďalšie plnenia spojené s pracovnoprávnymi vzťahmi v **RSP** v kalendárnom roku **nepresiahli**:

- 1) 5-násobok mzdových nákladov pri použití minimálnej mzdy **x** počet zamestnancov **RSP a zároveň**
- 2) 3-násobok mzdových nákladov pri použití priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok **x** počet zamestnancov **RSP, pričom**
- 3) suma najvyššej mzdy **neprekročila** 5-násobok sumy najnižšej mzdy  
(podmienky musia byť dodržané kumulatívne)

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nepresiahol** obvyklú cenu na trhu iných ako mzdových nákladov **RSP** (obvyklou cenou sa rozumie cena bežne používaná v mieste a čase plnenia alebo spotreby, a to podľa druhu, kvality, resp. miery opotrebenia predmetného plnenia).

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **vyplácal** mzdu najmenej v sume, ku ktorej sa zaviazal pri poskytnutí podpory alebo verejných prostriedkov podľa osobitného predpisu (napr. § 19a) a 19b) zákona č. 112/2018 Z. z.)

f) daniach z príjmov,

**RSP** vyhlasuje, že **využil** úľavu na dani z príjmu v zmysle § 17 ods. 1 písm. g) zákona o SE.

**RSP neodoberal** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, tovary alebo služby od závislej osoby, ktorá nie je registrovaným sociálnym podnikom.

**RSP dodával** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, tovary alebo služby závislej osobe, ktorá je právnickou osobou a nie je registrovaným sociálnym podnikom.

**RSP neodoberal** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, tovary alebo služby závislej osobe, ktorá je fyzickou osobou.

**RSP** si v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nevzal** úver alebo pôžičku od závislej osoby.

**RSP** vyhlasuje, že počas obdobia, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **nemal** nedoplatky poistného na povinné verejné zdravotné poistenie, poistného na sociálne poistenie, povinných príspevkov na starobné dôchodkové sporenie a na dani, ktorej správcom je daňový úrad alebo colný úrad.

**RSP mal** v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, nasledujúce **príjmy a náklady v členení podľa zdrojov:**

#### Výnosy

Tržby z predaja tovaru	0,00
Tržby - služby	61 631,00
Výnosy zo zakázky	27 634,76
Ostatné výnosy	21 514,79
SPOLU	110 780,55

#### Náklady

Náklady na obstaranie predaného tovaru	0,00
Spotreba materiálu a energie	23 255,41
Služby	51 386,39
Osobné náklady	30 171,36
Dane a poplatky	484,88
Ostatné náklady	1,08
Odpisy	1 929,14
Opravné položky k pohľadávkam	0,00
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	0,00
Náklady na finančnú činnosť	372,20
Splatná daň z príjmov	0,00
SPOLU	107 600,46

#### Štruktúra majetku spoločnosti

Dlhodobý hmotný majetok	14 944,62
<b>Neobežný majetok</b>	<b>14 944,62</b>
Krátkodobé pohľadávky	4 435,60
Zásoby	0,00
Bankové účty, peniaze	26 461,91
<b>Obežný majetok</b>	<b>30 897,51</b>

### Štruktúra zdrojov spoločnosti

<b>Vlastné imanie</b>	<b>26 613,76</b>
Základné imanie	6 640,00
Kapitálové fondy	16 793,67
VH za účtovné obdobie	3 180,09
<b>Záväzky</b>	<b>19 228,37</b>
Dlhodobé záväzky	668,64
Krátkodobé záväzky	3 948,10
Zamestnanci	3 023,11
Dane	454,58
Ostatné krátkodobé záväzky	10 192,90
Krátkodobé rezervy	941,04

**RSP** vyhlasuje, že v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, dosiahol **zisk**, z ktorého 100% **po zdanení použil** v súlade s § 5 odsek 1 písm. d) zákona o SE a v zmysle základného dokumentu na dosiahnutie hlavného cieľa, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, a to nasledovne:

- 1) na doplnenie osobitného fondu vytvoreného na účel jeho budúceho použitia na dosiahnutie merateľného PSV, pričom k použitiu dôjde do 5 rokov odo dňa schválenia riadnej účtovnej závierky za rok 2025

### Predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. sa zaoberá stavebnou činnosťou, údržbou a správou obecného majetku. Momentálne poskytujeme služby na území okresu Prievidza v obci Kocurany. Je predpoklad že v budúcnosti vznikne potreba prijať nových zamestnancov. Na tento účel bol a v budúcnosti bude využívať registrovaný sociálny podnik, v ktorom budeme dosahovať pozitívny sociálny vplyv v službách na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti .

V Kocuranoch, 09.02.2026

Ing. Vojtech Čičmanec, konateľ