

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2025

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre malé účtovné jednotky

Článok I.**VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ALFIDA,v.o.s.
Sídlo:	Dolná 4,96261 Babiná
Právna forma:	v.o.s.
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 14.6.1995,B.Bystrica
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2025

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	1960	12426	nie
Čistý obrat celkom	0	0	nie
Počet zamestnancov	0	0	nie

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

Podnikateľská činnosť: (podľa obchodného registra)

Prenájom nehnuteľností

2) *Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:*

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená :
24.03.2025 .

3) *Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:*

Spoločnosť Alfida, v.o.s. . zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, teda k 31.12.2025 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

4) *Údaje o skupine účtovných jednotiek :*
Bezpredmetné

I.

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán : spoločníci

Článok III.

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) *Účtovná závierka* je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovníctvo bolo vedené v peňažných jednotkách meny euro. .

2) *Účtovné zásady a metódy a ich zmeny*

Účtovná jednotka *nezmenila* účtovné metódy a účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

- Výsledok hospodárenia sa vypočítal ako rozdiel medzi výnosmi a nákladmi
- Konečné stavy všetkých účtov k poslednému dňu účtovného obdobia sa rovnajú začiatočným stavom týchto účtov k prvému dňu bezprostredne nasledujúceho účtovného obdobia.

3) *Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):*

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
3.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
4.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
5.	Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota
6.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
7.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

- b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.
- c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- d) Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na základe zásady opatrnosti t.z. tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát.
- e) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- f) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.
- g.) *Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:*

Odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

5) *Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.*

Opravy významných chýb minulých období neboli vykonané.

Článok IV.

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Bezpredmetné

Článok V.

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH (Následné udalosti)

Odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na výsledky uvedené v zostavenej účtovnej závierke.

Článok VII.

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Bezpredmetné.

V Babiná, dňa 12.3..2026