

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

<b>Obchodné meno:</b>	CMKK s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Závodna 32,82106,Bratislava
<b>Právna forma:</b>	spolo nos s ru ený obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	26.09.2008
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Prenájom a prevádzkovanie vlastnej nehnute nosti
<b>Štaturárny orgán:</b>	Ing. Dušan Korgo

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 54598/B

Obchodné meno:

CMKK s. r. o.

(od: 26.09.2008)

Sídlo:

Závodná 32

Bratislava 821 06

(od: 26.09.2008)

I O:

44 397 143

(od: 26.09.2008)

De zápisu:

26.09.2008

(od: 26.09.2008)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 26.09.2008)

Predmet podnikania (innosti):

sprostredkovanie obchodu

(od: 26.09.2008)

sprostredkovanie služieb

(od: 26.09.2008)

vedenie účtovníctva

(od: 26.09.2008)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 26.09.2008)

istiacie a upratovacie práce

(od: 26.09.2008)

prenájom nehnuteľností pokiaľ sa popri nájme poskytujú aj iné než služby spojené s prenájomom

(od: 26.09.2008)

maloobchod a veľkoobchod

(od: 26.09.2008)

výroba elektromotorov, rozvádzačov, káblov a batérií

(od: 15.10.2013)

výroba komunikačných zariadení, spotrebnej techniky, počítačov a kancelárskych strojov

(od: 15.10.2013)

výroba meracích, kontrolných, testovacích, navigačných, optických a fotografických prístrojov a zariadení

(od: 15.10.2013)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

(od: 15.10.2013)

projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky

(od: 15.10.2013)

montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení

(od: 15.10.2013)

inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie

(od: 15.10.2013)

projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení

(od: 15.10.2013)

počítačové služby

(od: 15.10.2013)

služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(od: 15.10.2013)

vydavateľská činnosť

(od: 15.10.2013)

prenájom hnuteľných vecí

(od: 15.10.2013)

informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly

(od: 15.10.2013)

administratívne služby

(od: 15.10.2013)

innos podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 15.10.2013)

vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej inosti

(od: 15.10.2013)

organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 15.10.2013)

reklamné a marketingové služby

(od: 15.10.2013)

výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied

(od: 15.10.2013)

projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

(od: 15.10.2013)

poradenská innos v oblasti energetiky

(od: 15.10.2013)

návrh, analýza a racionalizácia energetického hospodárstva podniku

(od: 15.10.2013)

monitorovanie a analýza spotrieb technologických a energetických medií

(od: 15.10.2013)

Spoločníci:

Ing. Igor Chrapčiak, PhD.

Farského 1118/14

Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 12.02.2021)

Ing. Dušan Korgo

Martina Granca 3452/8

Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 02

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 12.02.2021)

Ing. Horst Kiss

Arménska 13827/10

Bratislava - mestská časť Vraku a 821 07

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 12.02.2021)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Igor Chrapčiak, PhD.

Vklad: 2 300 EUR Splatené: 2 300 EUR

(od: 12.02.2021)

Ing. Dušan Korgo

Vklad: 2 300 EUR Splatené: 2 300 EUR

(od: 12.02.2021)

Ing. Horst Kiss

Vklad: 2 300 EUR Splatené: 2 300 EUR

(od: 12.02.2021)

Štatutárny orgán:

konatelia

(od: 26.09.2008)

Ing. Dušan Korgo

Martina Granca 3452/8

Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 02

Vznik funkcie: 26.09.2008

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 26.09.2008)

Ing. Horst Kiss

Arménska 13827/10

Bratislava - mestská časť Vraku a 821 07

Vznik funkcie: 06.07.2012

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 12.02.2021)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti s'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia ú tovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky.

'Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie:  
Ú tovná závierka za rok 2024 bola schválená zvolaním Valného zhromaždenia d a 25.08.2025'

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky.

'Ú tovná závierka spoľo nosti k 31.12.2025 je zostavené ako riadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona .  
431/2002 Z. z. o ú tovníctve v znení neskorších predpisov, a to za ú tovné obdobie od 1.januára 2025 do 31.12.2025'

**I. I - (5)**

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)

2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Spolo nos nie je sú as ou žiadneho konsolidovaného celku.

**I. I - (6)** Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračo va vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračo vania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

'Východiská pre zostavenie ú tovnej závierky  
Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoľo nosti.  
Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady boli po as ú tovného obdobia dodržané.'

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súvodiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

2. Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

5. Moment začiatku účtovania výnosov - výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa a významné riziká a vlastnícke práva.

6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky # pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. V prípade dlhobehých pohľadávky a dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

7. Použitie odhadov # zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

8. Vykázané dane # slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

- II.1 - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
  - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
  - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
  - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
    - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
    - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
    - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
  - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
    - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
    - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
      - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
      - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
  - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
  - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

# Rezervy sa ú tujú v o akávanej výške záväzku. Ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenos .

# Opravné položky # ú tujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v ú tovníctve, a to:

# Plán odpisov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok, ktorý sa obstaráva kúpou, sa oce uje OC, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním dlhodobého majetku/ clo, preprava, montáž, poistné/ Sú as ou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho pužívania. Odpisova sa za ina prvým d om mesiaca, nasledujúceho po uvedení dlhodobého nehmotného majetku do užívania. Dlhodobý nehmotný majetok , ktorého OC je 2400 eur a menej, sa ú tuje priamo do nákladov na ú et 548- ostatné prevádzkové náklady. Ú tovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisova sa za ina prvým d om v mesiaci nasledujúceho po uvedení dlhodobého hmotného majetku do užívania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého OC je 1700 eur a menej, sa ú tuje ako o zásobach.

Da ové odpisy sa uplat ujú pod a sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre zrýchlené odpisovanie.

Administratívna budova bola zaradená pod a hlavného využitia budovy do odpisovej skupiny 6 , s dobou odpisovania 40 rokov

odbyt store 344,69 m2 skupina 5

kancel.priestory 752,12 m2 skupina 6

Priemerné životnosti pod a plánu odpisov sú:

DRUH MAJETKU ODPISOVANIA	ŽIVOTNOS	RO NÁ SADZBA ODPISOV	METÓDA
Budova-administratívna	40	6/40	rovnomerne
Sklad	40	6/40	rovnomerne
Zariadenia-FTV	6	3/8	odpísané
Drobné stavby -plot	12	4/12	rovnomerne
Inžinierske sie e	20	5/20	rovnomerne
Dopravný prostriedok	4	1/4	rovnomerne
Pezemky		sa neodpisujú'	

**I.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Nie je náplň.

**Tabuľka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	285327	951146	87415	0	0	0	0	0	1323888
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	285327	951146	87415	0	0	0	0	0	1323888
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	437397	87415	0	0	0	0	0	524812
Prírastky	0	24526	0	0	0	0	0	0	24526
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	461923	87415	0	0	0	0	0	549338
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	285327	951146	87415	0	0	0	0	0	1323888
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	285327	951146	87415	0	0	0	0	0	1323888

**I.III - e)** výskumnej a vývojovej činnosti za účtovné obdobie, a to v členení na

1. náklady na výskum vynaložené v účtovnom období,
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období,
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období,

Nie je náplň.

I.III - q) hodnotite poh adávok do lehote splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnosťou, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	248	0	248
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnosťou, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>248</b>	<b>0</b>	<b>248</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	830	830
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15755	15185
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>16585</b>	<b>16015</b>

**I.III - (2) - a)** K pasívam súvahy sa uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) vlastnom imaní, a to:

1. opis základného imania najmä počet akcií, ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
2. počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas útovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas útovného obdobia,
3. rozdelenie útovného zisku alebo vysporiadanie útovej straty vykázané v predchádzajúcom útovnom období,
4. prehľad o sumách, ktoré neboli útované ako náklad alebo výnos, ale priamo na úty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastnéhoimania
5. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,
6. navrhnuté rozdelenie útovného zisku alebo vysporiadania útovej straty.

'Výsledok hospodárenia za rok 2024 vo výške 129561,57 eur sa na základe rozhodnutia valného zhromaždenia o rozdelení HV za rok 2024 zo dňa 25.08.2025

sa preúčtoval v celej výške na účet nerozdeleného zisku.

V zmysle spoločenskej zmluvy Spoločnosti sa pri založení vytvoril zákonný rezervný fond z kapitálových fondov vo výške 331,94 eur.

V súlade s ustanovením § 124 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov je Spoločnosť povinná rezervný fond každoročne doplniť o sumu určenú v spoločenskej zmluve alebo v stanovách, najmenej však vo výške 5% z istého zisku vyčísleného v ročnej útovej závierke, až do dosiahnutia výšky rezervného fondu vo výške 10% základného imania.

Vzhľadom na skutočnosť, že Spoločnosť vytvorila zisk, je povinná odviesť do rezervného fondu 5 % zo zisku, maximálne však sumu do výšky, ktorou dosiahne výška rezervného fondu 10 % základného imania spoločnosti. Nakoľko výška rezervného fondu dosiahla výšku 10 % základného imania spoločnosti, nie je nutné do nej odvádzať žiadnu čiastku z dosiahnutého zisku. Rezervný fond zo zisku je vytvorený na sumu 358,06 eur.

Preto spoločnosť netvorila zákonný rezervný fond.

Rezervný fond je vo výške 690 eur.'

**Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útovného zisku alebo o vysporiadaní útovej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
<b>Útovný zisk</b>	120233
<b>Rozdelenie útovného zisku</b>	<b>Bežné útovné obdobie</b>
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	0
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídelenie do sociálneho fondu	0
Prídelenie na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	99538
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	30024
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>129562</b>

**I.III - (2) - c)** výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**I.III - (2) - d)** štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	16	21
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	16	21
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**I.III - (2) - j)** významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období,

Nie je náplň.

**I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o**

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	175158	x	x	164353	x	x
Teoretická da	x	36783	21	x	34514	21
Da ovo neuznané náklady	10	2	21	1322	278	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	175168	36785	21	165675	34792	21
Splatná da z príjmov	x	36785	21	x	34792	21
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	36785	21	x	34792	21

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

**Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
výroba EE FTV	2823	2963
Doplatok podpory výroby EE	17072	16971
prenájom AOC Schrack	245301	241186
	0	0
	0	0
	0	0

**Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
prenájom nebyt.priestorov	53667	53445
oprava a údržba budovy AOC	0	21311
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej innosti,

**Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej innosti**

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej innosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
da z nehnute nosti	8755	8755
poistenie majetku Uniqa	1071	1619
transak ná da	352	0
	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	19895	19934
Tržby z predaja služieb	245301	241186
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	6	21179
<b>istý obrat celkom</b>	<b>265202</b>	<b>282299</b>

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	265202	282299
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. VI - b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky,

Nie je nápl .

I. VI - c) zmene spoločníkov ú tovej jednotky,

Nenastala zmena spoločníkov.

I. VI - d) prijatí rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky alebo jej asti,

Nenastal predaj u tovej jednotky

I. VI - f) za atí alebo ukon ení innosti asti ú tovej jednotky, napríklad odštepného závodu, organiza nej zložky,

Nie je nápl .

I. VI - h) zlú ení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy ú tovej jednotky,

Nie je nápl .

**I. VIII - (1) - b)** ú tovných zásadách použitých pri pride ovaní nákladov a výnosov,

'U tovníctvo sa vedie na základe dodržania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich platenia.'

**I. VIII - (1) - c)** všetkých druhoch inností ú tovnej jednotky.

'Pri oce ovaní majetku a záväzkov sa uplat uje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

5. Moment zaú tovania výnosov # výnosy sa ú tujú pri splnení dodacích podmienok, nako ko v tomto okamihu prechádzajú na odberate a významné riziká a vlastnícke práva.

6. Dlhodobé a krátkodobé poh adávky, záväzky, úvery a pôži ky # poh adávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé pod a zostatkovej doby splatnosti ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka. as dlhodobej poh adávky a as dlhodobého záväzku, ktorých splatnos nie je dlhšia ako jeden rok odo d a, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá poh adávka alebo krátkodobý záväzok.'

**I. VIII - (2)** V poznámkach ú tovnej jednotky, na ktorú sa vz ahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej innos je zaradená do kategórie priemyselnej výroby pod a osobitného predpisu23) a ktorej istý obrat za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie bol vä ší ako 250 000 000 eur, sa uvedú aj informácie o

**a)** zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci vä šinový podiel na hlasovacích právach s uvedením druhu akcie, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní alebo hodnote a percentuálnej výške podielov na základnom imaní a s nimi spojených hlasovacích právach,

Nie je nápl .

**I. VIII - (2) - b)** penných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci vä šinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy,

Nie je nápl .

**I. VIII - (2) - c)** výške dotácií a návratných finan ných výpomocí,

Nie je nápl .

**I. VIII - (2) - d)** prijatých úveroch, poskytnutých pre erpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadziieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých ú tovnou jednotkou,

Nie je nápl .

**I. VIII - (2) - f)** vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,

'Nerozdelenény zisk za rok 2020 vo výške 9302,43 eur na u te nerozdeleného zisku sa priznal spoločníkom vo výške 3100,81 eur na každého

Nerozdelený zisk za rok 2023 vo výške 120 233,21 eur na u te nerozdeleného zisku sa priznal spoločníkom vo výške 40 077,74 eur na každého

Nerozdelený zisk za rok 2024 vo výške 30 024 eur na ú te nerozdeleného zisku sa priznal spoločníkom vo výške 10 008 eur na každého

Výška nerozdeleného zisku ku koncu ú tovného obdobia 2025 je vo výške 617 998,37 eur'

**I. VIII - (2) - g)** ných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré ú tovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.

Nie je nápl .

**I. VIII - (3) - b)** pe ažných vkladoch a nepe ažných vkladoch,

Nie je nápl .

**I. VIII - (3) - c)** nenávratných finan ných príspevkoch alebo pôži kách za zvýhodnených podmienok,

Nie je nápl .

**I. VIII - (3) - e)** vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,

Nie je nápl .

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	6900	6900
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	6900	6900
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	6900	6900
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	690	690
Ostatné kapitálové fondy (413)	9300	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	617998	650698
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	138372	129562
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--