

Čl.1 Všeobecné údaje

Čl.1.1 Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

UNITERM SENICA,s.r.o, Štúrova 121, Senica, 90501

Čl.1.2 Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je v konsolidácii. Je predpoklad, že i v nasledujúcom období bude pokračovať vo svojej činnosti.

Čl.1.3 Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0.50	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

Účtovná jednotka v roku 2025 zamestnávala jedného pracovníka počas 6 mesiacov.

Inak činnosť vykonáva konateľ spoločnosti sám, ktorý nie je v pracovnom pomere.

Čl.2 Informácie o prijatých postupoch

Čl.2.1 Nepretržité pokračovanie v činnosti

Účtovná jednotka bude aj v nasledujúcom období vykonávať svoju činnosť.

Čl.2.2 Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje svoj majetok nasledovne :

a/ Dlhodobý hmotný majetok - oceňuje v obstarávacej cene

b/ Zásoby - oceňuje obstarávacou cenou, k 31.12.2025 nemala žiadne zásoby
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou nemá

c/ Pohľadávky - oceňuje fakturačnou hodnotou

d/ Krátkodobý finančný majetok - oceňuje reálnou hodnotou

e/ Záväzky - oceňuje fakturačnou hodnotou

f/ Derivátové operácie - účtovná jednotka nemá

Čl.2.3 Spôsob zostavenia odpisového plánu majetku

Účtovná jednotka má vytvorený odpisový plán cez podsystem dlhodobý majetok v účtovnom programe EuroSecom.

Účtovná jednotka dlhodobý hmotný majetok odpisuje podľa zákona o Dani z príjmu č.595/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Účtovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi. Spôsob odpisovanie je rovnomerný.

Čl.2.4 Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

V roku 2025 v účtovnej jednotke nenastali žiadne zmeny, ktoré by viedli k zmene účtovných zásad a ani v účtovných metódach.

Čl.2.5 Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Účtovná jednotka v roku 2025 nemala poskytnuté žiadne dotácie.

Čl.2.6 Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka v roku 2025 neúčtovala o významných opravách chýb z minulých období.

Čl.3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl.3.1 Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah

Účtovná jednotka v roku 2025 neúčtovala žiadne výnimočné náklady a výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah.

Čl.3.2 Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	5420.74	1531.17
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1473.00	1623.20
Krátkodobé záväzky spolu	6893.74	3154.37
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

Účtovná jednotka k 31.12.2025 mala iba krátkodobé záväzky, nemala dlhodobé záväzky.

Čl.3.3 Informácie o vlastných akciách

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Účtovná jednotka nemá žiadne akcie.

Čl.3.4 Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neposkytuje štatutárovi žiadne finančné zabezpečenie a ani záruky.

Finančné prostriedky a iné plnenia na súkromné účely neboli štatutárovi poskytnuté.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Čl.3.5 Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Finančné prostriedky, ktoré sa nevykazujú v súvahe spoločnosť nemá.

Podsúvahové položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Účtovná jednotka nemala v roku 2025 vytvorené podsúvahové účty a ani podmienené záväzky.

Podmienené záväzky - tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Podmienené záväzky - tabuľka č.2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Podmienení majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Účtovná jednotka v roku 2025 nemala žiaden podmienený majetok a nevykonávala žiadne služby vo verejnom záujme.