

POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2025

Článok I Všeobecné údaje

(1) Základné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	MAFIS CS Trenčín, s.r.o.
Sídlo:	Gen.M.R.Štefánika 7263/6, 911 01 Trenčín
IČO:	53020111
DIČ:	2121258568
Dátum vzniku:	29.05.2020
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Hlavný predmet podnikania:	prenájom nehnuteľností

Spoločnosť MAFIS CS Trenčín, s.r.o. účtujúca v sústave podvojného účtovníctva spĺňa podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny - **mikro účtovná jednotka**, preto podľa opatrenia MF/18008/2014 zostavuje účtovnú závierku pre mikro účtovné jednotky v zložení: súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky.

(2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou

* ÚJ nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku

b) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky

* ÚJ nie je materskou účtovnou jednotkou

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Článok II Informácie o prijatých postupoch

(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu **nepretržitého trvania spoločnosti**. Táto účtovná závierka bola zostavená ako riadna, k poslednému dňu účtovného roka, tj. k 31.12.2025. Je zostavená v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v zmysle §6.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Oceňovanie dlhodobého majetku (nehmotného, hmotného, finančného)

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

* Účtovná jednotka oceňuje nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

* Účtovná jednotka oceňuje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

* Účtovná jednotka oceňuje nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

* Účtovná jednotka oceňuje dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Účtovná jednotka oceňuje dlhodobý finančný majetok

* cenou obstarania pri nákupe a predaji

- účtovné prípady uvedené v ods. a) sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

b) Oceňovanie zásob

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

* Účtovná jednotka oceňuje zásoby obstarané vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi

- účtovné prípady uvedené v ods. b) sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

c) Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú nominálnou hodnotou

* Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

- tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje nominálnou hodnotou

e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú nominálnou hodnotou

* Pôžičky sa oceňujú nominálnou hodnotou

* Úvery sa oceňujú nominálnou hodnotou

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého nehmotného majetku

* Odpisy dlhodobého nehmotného majetku budú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začne prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa bude odpisovať jednorazovo pri uvedení do používania.

* účtovná jednotka v r. 2025 nevladila dlhodobý nehmotný majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého hmotného majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku účtovná jednotka zostavila v **internom predpise tak**, že za základ vzala metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov, **účtovné a daňové odpisy sa rovnajú**. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlasné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

* účtovná jednotka v r. 2025 nevladila dlhodobý hmotný majetok

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

* účtovná jednotka v r. 2025 netvorila odpisový plán

(4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

* účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím

(5) Informácie o poskytnutých dotáciách

* Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie

(6) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

* opravy významných chýb minulých účtovných období sa v bežnom účtovnom období neúčtovali

Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

* účtovná jednotka nemá pre túto položku obsahovú náplň

(2) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

* účtovná jednotka nemá pre túto položku obsahovú náplň