

Poznámky Úč MÚJ 3-01	IČO: 36621978	DIČ: 2021305044
----------------------	---------------	-----------------

1. Všeobecné údaje

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

GRIN s.r.o.

Lazovná 68/A, 97401 Banská Bystrica

Spoločnosť GRIN s.r.o. /ďalej len spoločnosť/ bola založená 07.11.2003.

Zapísaná do Obchodného registra Okr. súdu Banská Bystrica odd. S.r.o., vložka 8770/S

08.12.2003 pod obchodným menom Interstav fin. service I s.r.o. Od 29.07.2010 bolo

zmenené obchodné meno spoločnosti .

Opis hospodárskej činnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- záložňa
- faktoring
- forfaiting
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť

Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	2025
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Dátum schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená dňa 20.03.2025 na valnom zhromaždení spoločnosti.

Štatutárne, dozorné a iné orgány :

Konatelia spoločnosti: **Bc. Iveta Michalková**

Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní k 31.12.2025		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne b	v % C		
Bc. Iveta Michalková	6640	100	100	x
Spolu	6640	100	100	x

Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

2. Informácie o prijatých postupoch

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku a záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená na podklade bežného účtovníctva spoločnosti s cieľom poskytnúť informácie o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva informácie o finančnej situácii spoločnosti. Pri vedení účtovníctva sú použité účtovné metódy a účtovné zásady stanovené opatrením v postupoch účtovania .

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Pri obstaraní dlhodobého majetku je stanovené, že tento sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje aj náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho použitia a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400 Eur a menej, sa odpisuje jedno rázovo po uvedení do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700 Eur a menej, sa odpisuje jedno rázovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Spoločnosť dlhodobý majetok nevytvára vlastnou činnosťou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
Budova	40	rovnomerne	1/40
Pozemky	neodpisujú	neodpisujú	

Ocenenie DFM

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť v bežnom roku netvorila zásoby vlastnou výrobou. Spoločnosť neučtuje o zásobách materiálu. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú cenou obstarania. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku spoločnosť oceňuje ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Záväzky

Spoločnosť eviduje záväzky

K záväzkom spoločnosť uvádza nasledujúce informácie

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky z obchodného styku a daňové záväzky.

Spoločnosť eviduje dlhodobý úver vo výške 292.000,- Eur.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	2025
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	292 000

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah a výskyt

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť neeviduje vlastné akcie.

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spoločnosť neeviduje významné ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku roku 2025 strata 5 575,74 Eur prevod na neuhradenú stratu minulých období.

V Banskej Bystrici

09.03.2026